



# ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВОЛГОДОНСК

Определен с 18 декабря 2006 года официальным печатным органом муниципального образования «Город Волгодонск» бюллетень «ВОЛГОДОНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ»

№28 (309) от 19 октября 2012 г.

Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования «Город Волгодонск»

## В НОМЕРЕ:

### Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3038 от 12.10.2012г

Об отчете об исполнении бюджета города Волгодонска за 9 месяцев 2012 года  
**Стр. 1,2**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3046 от 12.10.2012г

Об организации и проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ при чрезвычайных ситуациях на территории муниципального образования «Города Волгодонск»  
**Стр. 3,4**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3083 от 17.10.2012г

О проведении публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012 - 2015 годы и на перспективу до 2020 года»  
**Стр. 5-24**

### МАУ «МФЦ» ИНФОРМИРУЕТ

МАУ «МФЦ» (ул. Морская, д. 62) информирует о наличии свободного земельного участка для предоставления в аренду с кадастровым номером 61:48:0030401:1444, площадью 461 кв.м., находящегося по адресу: г. Волгодонск, ул. Окружная, 20 а, под размещение огорода, для целей, не связанных со строительством.

Заявления от граждан принимаются в МАУ «МФЦ» в течение месяца со дня опубликования сообщения.

К заявлению гражданина о предоставлении земельного участка должны прилагаться следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность (для физических лиц);
- доверенность, оформленная надлежащим образом (в случае подачи заявления лицом, действующим по поручению заявителя).

\* \* \*

МАУ «МФЦ» (ул. Морская, д. 62) информирует о наличии свободного земельного участка для предоставления в аренду с кадастровым номером 61:48:0050102:758, площадью 2811 кв.м., находящегося по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 7-я Заводская, 42 б, под площадку для парковки автотранспорта, для целей, не связанных со строительством, с обременениями на площади 698 кв.м. – охранная зона ВЛ 6 кВ, на площади 998 кв.м. – право беспрепятственного проезда.

Заявления от граждан и юридических лиц принимаются в МАУ «МФЦ» в течение месяца со дня опубликования сообщения.

К заявлению гражданина или юридического лица о предоставлении земельного участка должны прилагаться следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность (для физических лиц);
- доверенность, оформленная надлежащим образом (в случае подачи заявления лицом, действующим по поручению заявителя).

Телефон для справок 22-16-14.

Директор МАУ «МФЦ»  
**В.В. Цуканов**

## Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3038 от 12.10.2012г  
Об отчете об исполнении бюджета города Волгодонска за 9 месяцев 2012 года

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, со статьей 49 решения Волгодонской городской Думы от 05.09.2007 № 110 «О бюджетном процессе в городе Волгодонске» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета города Волгодонска за 9 месяцев 2012 года по доходам в сумме 2 632 885,1 тыс. рублей, по расходам в сумме 2 678 033,0 тыс. рублей с превышением расходов над доходами (дефицит местного бюджета) в сумме 45 147,9 тыс. рублей согласно приложению.
2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А. Варцаба) в целях информирования населения города опубликовать

настоящее постановление в бюллетене «Волгодонск официальный» и разместить на официальном сайте Администрации города Волгодонска.

3. Финансовому управлению города Волгодонска (Н.В.Белякова) направить настоящее постановление в Волгодонскую городскую Думу и Контрольно-счетную палату города Волгодонска.
4. Постановление вступает в силу со

дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике и финансам А.Н.Журбу.

Мэр города Волгодонска  
**В.А. Фирсов**

Проект вносит Финансовое управление города Волгодонска

Окончание на стр. 2

## Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3039 от 12.10.2012г

О нормативе стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по городу Волгодонску на IV квартал 2012 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 11 приложения № 3 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы постановления Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы», приказом Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 30.08.2012 № 95 «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на IV квартал 2012 года», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей - участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по городу Волгодонску на IV квартал 2012 года, равным средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по г. Волгодонску, утвержденной Министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области на соответствующий период, в размере 32 100 рублей, для расчета размера социальной выплаты

молодым семьям – участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы.

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А.Варцаба) опубликовать постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по градостроительству и архитектуре Н.А.Плыгунова.

Мэр города Волгодонска  
**В.А.Фирсов**

## Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3048 от 12.10.2012г

О начале отопительного сезона 2012 – 2013 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с понижением температуры наружного воздуха ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1 Начать отопительный сезон 2012 – 2013 годов:

- для дошкольных, школьных и медицинских учреждений по заявкам с 18.10.2012 в соответствии с графиками подключения;

- для жилищного фонда с 22.10.2012 по заявкам управляющих организаций, товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов в соответствии с графиками подключения;

- для остальных потребителей тепловой энергии (граждан и юридических лиц) на основании договоров с производственным подразделением «Волгодонские тепловые сети» ООО «ЛУКОЙЛ-Теплотранспортная компания».

- 2 Рекомендовать Волгодонской ТЭЦ-2 ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго» (П.С. Пономарев) обеспечить нормативные параметры тепловой энергии систем отопления подключенных потребителей до 01.11.2012.
- 3 Управлению образования г. Волгодонска (Т.А. Самсонюк), Управлению здравоохранения г. Волгодонска (В.Я. Гапон), Департаменту

труда и социального развития Администрации города Волгодонска (А.А. Пашко), Отделу культуры г. Волгодонска (Н.Г. Бондаренко), Комитету по физической культуре и спорту города Волгодонска (И.В. Батлуков) обеспечить ежедневную передачу в муниципальное казенное учреждение «Департамент строительства и городского хозяйства» сведений о подключении объектов социального назначения к источникам теплоснабжения.

4 Муниципальному казенному учреждению «Департамент строительства и городского хозяйства» (М.Г. Тен) обеспечить ежедневную передачу в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области сведений о подключении жилых домов и объектов социального назначения к источникам теплоснабжения, об аварийных ситуациях на объектах инженерной инфраструктуры города.

- 5 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А. Варцаба) опубликовать постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации города

Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7 Контроль за исполнением постановления возложить:

7.1 В части подключения к источникам теплоснабжения объектов жилищного фонда - на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М. Милосердова.

7.2 В части подключения к источникам теплоснабжения объектов социальной сферы - на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию Н.В. Полищук.

Мэр города Волгодонска  
**В.А. Фирсов**

Проект постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству



Если вам нужна официальная информация, ознакомьтесь с ней или получить газету «Волгодонск официальный» вы можете:

- в городской Думе и администрации города Волгодонска (пресс-службе, отделах по направлению вашей деятельности, приемной);
- в Центральной городской библиотеке (ул.Ленина, 75);
- в Департаменте труда и соцразвития (ул.М.Горького, 104);
- в Налоговой инспекции (ул.Ленинградская, 10);
- в Управлении пенсионного фонда (ул.Ленина, 70);
- в Комитете по управлению имуществом города (ул.Ленинградская, 10);
- в Отделе архитектуры (ул.Морская, 66а);

- в Волгодонском филиале Фонда социального страхования (ул.Пионерская, 11);
- в Отделе экономики и малого предпринимательства (ул. Ленина, 2);
- в Союзе работников торговли, общественного питания и сферы услуг (ул. М. Горького, 91);
- в Центре общественных организаций (ул. Ленина, 62);
- в Управлении здравоохранения (ул.Пионерская, 105);
- в Управлении внутренних дел и городской прокуратуре (пр.Строителей, 1 и 3);
- в советах микрорайонов и депутатских приемных;
- в редакции СМИ, осуществляющего издание бюллетеня «Волгодонск официальный».

Окончание. Начало на стр. 1

Приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 12.10.2012 № 3038

## ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2012 ГОДА

Наименование показателей	(тыс. рублей)	
	Утвержденные бюджетные назначения на год	Исполнено
1	2	3
<b>ДОХОДЫ</b>		
Налоговые и неналоговые доходы	1 832 544,4	1 322 348,8
Налоги на прибыль, доходы	697 328,2	466 503,0
Налог на прибыль организаций	84 476,6	67 671,7
Налог на доходы физических лиц	612 851,6	398 831,3
Налоги на совокупный доход	230 556,9	169 809,2
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	101 968,5	75 660,1
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	127 964,0	93 075,8
Единый сельскохозяйственный налог	624,4	1 073,3
Налоги на имущество	621 723,0	423 325,7
Налог на имущество физических лиц	69 845,9	15 805,1
Налог на имущество организаций	169 537,3	113 295,7
Земельный налог	382 339,8	294 224,9
Государственная пошлина	15 005,4	11 907,3
Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями	11 409,4	8 854,1
Государственная пошлина за государственную регистрацию, а также за совершение прочих юридически значимых действий	3 596,0	3 053,2
Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам	0,0	0,7
Налоги на имущество	0,0	0,7
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	181 727,9	151 688,5
Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим Российской Федерации, субъектам РФ или муниципальным образованиям	0,0	56,4
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	180 657,9	147 542,0
Платежи от государственных и муниципальных унитарных предприятий	470,0	2 884,5
Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	600,0	1 205,6
Платежи при пользовании природными ресурсами	12 016,0	9 892,5
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	12 016,0	9 892,5
Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	725,7	2 722,8
Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов	617,8	1 971,7
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов	107,9	751,1
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	61 251,2	73 679,0
Доходы от продажи квартир	0,0	186,4
Доходы от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	17 000,0	15 542,7
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений)	44 251,2	57 949,9
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	12 210,1	12 809,1
Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба	12 210,1	12 809,1
Прочие неналоговые доходы	0,0	11,0
Невыясненные поступления	0,0	10,3
Прочие неналоговые поступления	0,0	0,7
Безвозмездные поступления	1 890 767,8	1 310 536,3
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	1 890 767,8	1 258 270,1
Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	5 000,0	5 000,0
Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)	391 047,0	93 495,2
Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	1 263 041,0	1 012 667,3
Иные межбюджетные трансферты	231 679,8	147 107,6
Прочие безвозмездные поступления	0,0	53 014,0
Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	0,0	-747,8
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>3 723 312,2</b>	<b>2 632 885,1</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
Общегосударственные вопросы	234 224,3	160 898,2
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	1 945,2	1 492,9
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	17 877,9	11 579,2
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	105 244,6	77 249,4
Судебная система	75,1	12,7
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	21 228,8	15 075,8
Резервные фонды	854,4	0,0
Другие общегосударственные вопросы	86 998,3	55 488,2
Национальная оборона	696,8	535,7
Мобилизационная подготовка экономики	696,8	535,7
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	25 721,0	16 517,2
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона	20 740,9	13 634,7
Другие вопросы в области национальной безопасности	4 980,1	2 882,5
Национальная экономика	246 694,1	115 284,2
Общезащитные вопросы	141,9	93,6
Лесное хозяйство	6 154,6	3 893,1
Транспорт	34 256,0	27 691,0
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	197 419,0	81 152,1
Другие вопросы в области национальной экономики	8 722,6	2 454,4

Жилищно-коммунальное хозяйство	462 682,6	180 596,4
Жилищное хозяйство	256 481,5	55 276,3
Коммунальное хозяйство	51 034,5	30 123,5
Благоустройство	88 322,3	47 566,6
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	66 844,3	47 630,0
Охрана окружающей среды	80,6	0,0
Другие вопросы в области охраны окружающей среды	80,6	0,0
Образование	1 405 841,7	958 360,0
Дошкольное образование	473 403,5	316 734,7
Общее образование	864 910,9	589 789,4
Молодежная политика и оздоровление детей	25 569,3	23 713,0
Другие вопросы в области образования	41 958,0	28 122,9
Культура, кинематография	74 928,5	50 041,5
Культура	65 293,1	43 190,0
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	9 635,4	6 851,5
Здравоохранение	685 087,0	486 770,2
Стационарная медицинская помощь	535 346,0	377 264,6
Амбулаторная помощь	58 095,8	43 001,5
Скорая медицинская помощь	81 102,9	59 306,4
Другие вопросы в области здравоохранения	10 542,3	7 197,7
Социальная политика	847 669,5	681 212,8
Пенсионное обеспечение	4 665,9	3 468,8
Социальное обслуживание населения	55 722,6	40 539,8
Социальное обеспечение населения	726 166,6	598 749,3
Охрана семьи и детства	31 422,3	19 203,9
Другие вопросы в области социальной политики	29 692,1	19 251,0
Физическая культура и спорт	35 857,9	27 816,8
Массовый спорт	29 242,3	22 497,4
Другие вопросы в области физической культуры и спорта	6 615,6	5 319,4
Обслуживание государственного и муниципального долга	2 852,5	0,0
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	2 852,5	0,0
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>4 022 336,5</b>	<b>2 678 033,0</b>
<b>ДЕФИЦИТ (-), ПРОФИЦИТ (+)</b>	<b>-299 024,3</b>	<b>-45 147,9</b>
Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	299 024,3	45 147,9
Получение кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	100 000,0	0,0
Остатки средств бюджетов	199 024,3	45 147,9

**Приложение к отчету об исполнении бюджета  
города Волгодонска за 9 месяцев 2012 года**

**ИНФОРМАЦИЯ**

**О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ БЮДЖЕТА ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2012  
ГОДА**

Исполнение местного бюджета за 9 месяцев 2012 года составило по доходам 2 632 885,1 тыс. рублей, или 70,7 процента к годовому плану, и по расходам 2 678 033,0 тыс. рублей, или 66,6 процента к годовому плану, с дефицитом в сумме 45 147,9 тыс. рублей. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года собственные доходы бюджета города снизились на 79 588,6 тыс. рублей, или на 5,7 процента, безвозмездные поступления возросли на 177 908,3 тыс. рублей, или на 15,7 процента. По расходам рост по сравнению с аналогичным периодом прошлого года составил 446 884,5 тыс. рублей, или на 20,02 процента.

Налоговые и неналоговые доходы местного бюджета исполнены в сумме 1 322 348,8 тыс. рублей, или 72,2 процента к годовому плану. Наибольший удельный вес в структуре собственных доходов занимают: налог на доходы физических лиц – 398 831,3 тыс. рублей, или 30,2 процента, земельный налог – 294 224,9 тыс. рублей, или 22,3 процента, доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности – 151 688,5 тыс. рублей, или 11,5 процента, налог на имущество организаций – 113 295,7 тыс. рублей, или 8,6 процента.

Безвозмездные поступления из областного бюджета за 9 месяцев 2012 года составили 1 258 270,1 тыс. рублей. Средства областного бюджета направлены на предоставление мер по социальной поддержке отдельных категорий граждан, социальное обслуживание граждан пожилого возраста, на выплату пособий, денежные выплаты медицинскому персоналу, субвенции на получение общедоступного и бесплатного образования.

Расходы за счет собственных средств бюджета составили 1 233 438,2 тыс. рублей или 63,7 процента к годовому плану, которые были направлены на обеспечение первоочередных расходов, из них:

на заработную плату с нормативными начислениями на нее работников бюджетной сферы – 481 130,8 тыс. рублей;

на питание детей в дошкольных учреждениях и детей из малообеспеченных семей в общеобразовательных школах – 46 994,5 тыс. рублей;

на расходы на благоустройство города и содержание дорог – 71 653,4 тыс. рублей;

на коммунальные услуги (в том числе уличное освещение) – 98 009,8 тыс. рублей;

на капитальный ремонт бюджетных и автономных учреждений – 72 811,3 тыс. рублей.

На реализацию муниципальных долгосрочных целевых программ и ведомственных целевых программ из местного бюджета за 9 месяцев 2012 года направлено 2 528 244,6 тыс. рублей, что составляет 94,4 процента от общего объема расходов за 9 месяцев 2012 года.

Бюджетная политика в сфере расходов бюджета города Волгодонска была направлена на решение социальных и экономических задач города, на обеспечение эффективности и результативности бюджетных расходов, на недопущение образования просроченной кредиторской задолженности.

## Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3046 от 12.10.2012г

Об организации и проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ при чрезвычайных ситуациях на территории муниципального образования «Города Волгодонск»

В соответствии с федеральными законами от 21.12.1994 № 68 – ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Областным законом от 29.12.2004 № 256-ЗС «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», а также в целях организации и проведения аварийно-спасательных работ при чрезвычайных ситуациях на территории города Волгодонска ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Утвердить Положение об организации и проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ при чрезвычайных ситуациях на территории муниципального образования «Города Волгодонск» (приложение).

2 Признать утратившим силу постановление главы города Волгодонска от 30.03.2007 № 722 «Об организации и проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ (АСДНР) при чрезвычайных ситуациях на территории города Волгодонска».

3 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А. Варцаба) опубликовать постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации города Волгодонска в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М. Милосердова.

Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов

Проект постановления вносит заместитель главы

Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

## ПОЛОЖЕНИЕ

## ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АВАРИЙНО-СПАСАТЕЛЬНЫХ И ДРУГИХ НЕОТЛОЖНЫХ РАБОТ ПРИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛГОДОНСК»

## 1. Общие положения

Настоящее положение определяет порядок организации и проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ (далее – АСДНР) при возникновении чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) природного и техногенного характера на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (далее – объекта).

АСДНР осуществляются в целях спасения жизни и сохранения здоровья людей, снижения размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь, а также для локализации зон чрезвычайных ситуаций, прекращения действия характерных для них опасных факторов.

Ведение АСДНР характеризуются наличием факторов, угрожающих жизни и здоровью проводящих эти работы спасателей, и требуют их специальной подготовки и оснащения. В зависимости от вида, масштаба и характера чрезвычайной ситуации АСДНР проводятся силами поисково-спасательной службы МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Волгодонска» и штатных аварийно-спасательных формирований, создаваемых на предприятиях, в учреждениях и организациях независимо от их организационно-правовых форм собственности.

Привлечение дополнительных сил и средств городского звена областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – ГЗ ОП РСЧС) производится по решению председателя комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Волгодонска (далее – КЧС и ПБ города) в соответствии с планами взаимодействия.

Если масштабы чрезвычайной ситуации таковы, что силами поисково-спасательной службы МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Волгодонска» и силами штатных аварийно-спасательных формирований ГЗ ОП РСЧС локализовать или ликвидировать ее невозможно, председатель КЧС и ПБ города обращается к Губернатору Ростовской области и в комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Ростовской области с целью привлечения дополнительных сил и средств в соответствии с единым планом взаимодействия.

## 2. Организация аварийно-спасательных и других неотложных работ

Аварийно-спасательные работы при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций осуществляются силами и средствами ГЗ ОП РСЧС и объектовых звеньев РСЧС.

Одновременно с аварийно-спасательными

работами организуются и проводятся другие неотложные работы, которые включают:

- прокладку путей колоннам в завалах и в зонах чрезвычайной ситуации;
- укрепление или обрушение зданий, угрожающих обвалом;
- ремонт и восстановление поврежденных или разрушенных линий связи, коммунально-технических и энергетических сетей для обеспечения выполнения аварийно-спасательных работ;

- обнаружение, обезвреживание и уничтожение невзорвавшихся взрывоопасных предметов.

Организация проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ включает три этапа.

На первом этапе предусматривается:

- проведение разведки и рекогносцировка объекта (территории);
- локализация аварий на газовых, энергетических, водопроводных сетях и технологических транспортирующих трубопроводах предприятий, прекращение воздействия аварийно химически опасных веществ (далее – АХОВ) в целях обеспечения безопасных условий проведения аварийно-спасательных работ;
- проведение поисковых работ по обнаружению пострадавших, оказанию им первой медицинской помощи и выводу (выносу) их в безопасное место;
- эвакуация (отселение) населения из зоны чрезвычайной ситуации.

На втором этапе предусматривается:

- выдвижение и ввод основных сил и средств на объект (территорию);
- непосредственное проведение АСДНР;
- всестороннее обеспечение действий сил в зоне чрезвычайной ситуации;
- жизнеобеспечение пострадавшего и эвакуированного (отселенного) населения в местах эвакуации (отселения).

На третьем этапе предусматривается:

- вывод сил и средств после завершения работ и возвращение их в места постоянной дислокации;
- проведение дегазационных работ и работ по ремонту техники и оборудования (при необходимости);
- возвращение эвакуированного населения в места постоянного проживания;
- принятие мер по решению социальных и материальных проблем пострадавших.

Основными принципами деятельности всех аварийно-спасательных служб и штатных аварийно-спасательных формирований в зоне ЧС должны являться:

- принцип, предусматривающий приоритетность задач спасения жизни и сохранения здоровья людей, защиты природной среды при возникновении ЧС;
- принцип единоначалия руководства при проведении аварийно-спасательных работ;
- принцип оправданного риска и обеспече-

ния безопасности при проведении АСДНР;

- принцип постоянной готовности аварийно-спасательных служб и формирований к оперативному реагированию на угрозу возникновения ЧС, а также на проведение работ по их локализации и ликвидации.

## 3. Руководство аварийно-спасательными и другими неотложными работами

Общее руководство по организации и проведению АСДНР на территории муниципального образования «Город Волгодонск» возлагается на председателя КЧС и ПБ города Волгодонска, на объекте экономики города - на председателя КЧС и ПБ данного объекта.

Объект (территория) разбивается на участки проведения работ и участки по видам работ. Непосредственным руководителем АСДНР является руководитель участка проведения работ, которому подчиняются все работающие на данном участке аварийно-спасательные силы и средства. Он несет ответственность за организацию проведения АСДНР и безопасность людей, участвующих в работах на данном участке.

Руководитель аварийно-спасательного формирования, прибывший в зону ЧС первым, принимает на себя полномочия руководителя ликвидации ЧС и исполняет их до прибытия руководителя АСДНР.

Решения руководителя АСДНР являются обязательными для всех граждан и организаций, находящихся в зоне ЧС, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Никто не вправе вмешиваться в деятельность руководителя АСДНР иначе, как отстранив его, в установленном порядке, от исполнения обязанностей и приняв руководство на себя или назначив другое должностное лицо.

Руководитель АСДНР обязан:

- провести комплексную разведку на месте чрезвычайной ситуации и оценить обстановку для проведения АСДНР;
- определить штаб руководства на период проведения АСДНР;
- привлечь необходимую строительную и специальную технику;
- организовать взаимодействие с прокуратурой для обеспечения сбора вещественных доказательств и определения мест ограниченного доступа спасателей и техники;
- поставить задачи подразделениям, организовать их взаимодействие и обеспечить выполнение поставленных задач;
- указать места расстановки аварийно-спасательной техники в зоне ЧС;
- развернуть пункты сбора пострадавших и оказания медицинской помощи;
- определить места сбора и хранения личных вещей пострадавших, обеспечить их охрану;
- определить порядок обеспечения пострада-

вших предметами первой необходимости;

- организовать комендантскую службу в зоне ЧС, охрану общественного порядка и материальных ценностей;
- непрерывно следить за изменением обстановки в ходе проведения АСДНР, принимать соответствующие решения, привлекать дополнительные силы и средства, а также организовать их встречу и расстановку по местам и видам работ;

- создать резерв аварийно-спасательных сил и материально-технических средств, предусмотреть посменную работу подразделений, их питание и отдых;

- назначить ответственного за соблюдением мер безопасности;

- по окончании работ лично убедиться в завершении работ по ликвидации последствий ЧС;

- определить порядок убытия аварийно-спасательных служб и формирований, а также участников взаимодействия из зоны ЧС.

При необходимости привлечения дополнительных сил и средств для ликвидации последствий ЧС, руководитель АСДНР должен учитывать:

- динамику развития ЧС, воздействие определенных факторов на ведение аварийно-спасательных работ;
- требуемое количество сил и средств для проведения АСДНР;
- необходимость привлечения специальных сил и средств, с учетом особенностей ЧС.

К исходу первого и каждого последующего дня проведения работ руководитель АСДНР организует сбор и обобщение данных об обстановке, уточняет объем выполненных АСДНР, готовит предложения Мэру города Волгодонска для принятия решения по действию на следующие сутки, представляет доклады и донесения вышестоящему органу управления в соответствии с табелем срочных донесений.

При внесении изменений в расстановку сил и средств, участвующих в ликвидации ЧС, руководитель АСДНР должен принять решение на перегруппировку сил и довести решение до руководителей подразделений с указанием кому, куда и как производить перегруппировку.

В случае крайней необходимости руководитель АСДНР вправе самостоятельно принимать решения по следующим вопросам:

- проведение эвакуационных мероприятий;
- остановка деятельности организаций, находящихся в зонах ЧС;
- проведение аварийно-спасательных работ на объектах и территориях организаций, находящихся в зоне ЧС;
- ограничение доступа людей в зону ЧС;
- разбронирование в установленном порядке резервов материальных ресурсов организаций, находящихся в зоне ЧС, за исключением материальных ценностей государственного резерва;

Окончание. Начало на стр. 3

- использование в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, средств связи и оповещения, транспортных средств и иного имущества организаций, находящихся в зоне ЧС;

- привлечение к проведению работ по ликвидации ЧС нештатных аварийно-спасательных формирований, а также спасателей, не входящих в состав указанных формирований, при наличии у них документов, подтверждающих их аттестацию на проведение аварийно-спасательных работ;

- привлечение на добровольной основе населения к проведению неотложных работ, а также отдельных граждан, не являющихся спасателями, к проведению аварийно-спасательных работ;

- принятие других необходимых мер, обусловленных развитием ЧС и ходом работ по их ликвидации.

#### 4. Проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ

До ввода аварийно-спасательных сил и средств на объект (территорию) проводится общая и специальная разведка в зоне ЧС.

Общая разведка проводится для определения общего характера и ориентировочного объема разрушений и поражений в зоне ЧС.

Специальная разведка проводится в целях

получения более полных и точных сведений о состоянии людей, о характере разрушения зданий и сооружений, сетей коммунально-энергетического комплекса, о заваленных защитных сооружениях и наиболее безопасных путей подхода к объектам работ.

Разведка проводится силами штатных и нештатных поисково-спасательных и аварийно-спасательных служб и формирований.

Разведка должна установить:

- место возникновения ЧС;

- степень зараженности окружающей среды (воды, почвы, воздуха);

- общую обстановку в районе аварии или предполагаемой ЧС;

- характеристику разрушения и предварительные потери;

- состояние маршрутов для ввода сил и места расстановки аварийно-спасательной техники;

- наличие опасных участков для проведения АСДНР (угроза возможного взрыва, обрушения конструкций, наличие электросетей, наличие АХОВ);

- наличие и возможность использования для проведения работ искусственных и естественных водоёмов в зоне ЧС и за её пределами;

- места, удобные для развертывания пунктов управления, медицинских пунктов, мест отдыха и жизнеобеспечения сил, участвующих в ликвидации последствий ЧС.

Для проведения специальной разведки привлекают специалистов, хорошо знающих территорию объекта (местность) и особенности объекта (местности).

После проведения разведки проводится рекогносцировка объекта (территории) с целью определения объемов и способов ведения АСДНР, а также проводится расчет необходимых сил и средств.

Объект (территория) разбивается на участки проведения работ и участки по видам работ. На каждый участок назначается руководитель АСДНР. Между руководителем АСДНР (председателем КЧС и ПБ) и руководителями на участках работ устанавливается устойчивая телефонная или радиосвязь.

Для обеспечения непрерывности управления силами и средствами в зоне ЧС приводится в готовность (развертывается) подвижный пункт управления Мэра города.

К рекогносцировке в обязательном порядке

привлекаются руководители (начальники) объектов, руководители АСДНР, командиры штатных и нештатных поисково-спасательных и аварийно-спасательных формирований, руководители городских служб по обеспечению мероприятий гражданской обороны, предупреждению и ликвидации ЧС города Волгодонска, члены оперативной группы КЧС и ПБ города Волгодонска.

При отсутствии времени на рекогносцировку, проведение АСДНР может начинаться непосредственно после проведения разведки.

Технологические приемы и способы проведения АСДНР зависят от состояния объекта (территории), на котором произошла ЧС и наличия сведений о количестве и местах нахождения пострадавших.

К аварийно-спасательным работам приступают только после доклада об окончании локализации аварий на газовых, энергетических сетях и технологических транспортирующих трубопроводах предприятий, прекращения воздействия АХОВ и определения средств индивидуальной защиты для личного состава поисково-спасательных и аварийно-спасательных служб и формирований.

При наличии сведений о нахождении под завалами или в уцелевших помещениях (зданиях) людей, основной задачей аварийно-спасательных подразделений является поиск и спасение пострадавших.

Поиск пострадавших проводится с использованием информации от непосредственных свидетелей, специально подготовленных и обученных собак, специального инструмента и приборов. Установленные места нахождения людей обозначаются и об этом оповещаются все работающие на данном участке.

В ходе ведения спасательных работ в завалах и в других сложных условиях могут назначаться паузы – «минуты тишины», продолжительностью 2-3 минуты для кратковременного

отдыха и прослушивания завалов с целью поиска пострадавших.

Как правило, аварийно-спасательные работы на одном участке работ проводятся одним составом спасателей от их начала до полного завершения.

В сложных условиях обстановки и при невозможности выполнить данное условие, организуется посменная работа спасателей и вся информация о ходе АСДНР передается при смене расчетов. Смена расчетов проводится поэтапно, в соответствии с графиком.

При создании смен, по возможности должна сохраняться организационно-штатная структура подразделения.

Продолжительность работы спасателей в смене (включая перерывы на отдых) не должна превышать 8 часов в сутки и устанавливается в каждом конкретном случае с учетом тяжести работ и условий её выполнения.

В ночное время продолжительность работы каждой смены спасателей уменьшается на 25%, соответственно увеличивается время отдыха. Организуется освещение рабочих площадок и непосредственно рабочих мест.

Каждой отработавшей смене предоставляется отдых не менее 7-8 часов, который должен обеспечить полноценный сон.

При отрицательных температурах окружающей среды места отдыха организуются в теплых помещениях, а при жаркой погоде – в тени.

При продолжительности проведения АСДНР более шести часов проводятся мероприятия по обеспечению питанием участников ликвидации последствий ЧС за счет средств бюджета муниципального образования «Город Волгодонск» или организации, на территории которой произошла ЧС.

Управляющий делами  
И.В. Орлова

## Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3043 от 12.10.2012г

**О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 24.08.2011 № 2235 «О создании комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения при Администрации города Волгодонска, утверждении ее состава и положения о ней»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в связи с кадровыми изменениями в Администрации города Волгодонска ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение №2 к постановлению Администрации города от 24.08.2011 № 2235 «О создании комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения при Администрации города Волгодонска, утверждении ее состава и положения о ней» следующие изменения:

1.1 Вывести из состава комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения при Администрации города Волгодонска Старикова Павла Александровича.

1.2 Ввести в состав комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения при Администрации города

Волгодонска в качестве члена комиссии Прошкину Оксану Владимировну - заведующего сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

2 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А.Варцаба) опубликовать постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3 Постановление вступает в силу со дня его официального

опубликования.

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М. Милосердова.

Мэр города Волгодонска  
В.А. Фирсов

Проект постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

## Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3040 от 12.10.2012г

**О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 10.01.2012 № 6 «Об утверждении перечня предприятий для трудоустройства лиц, осужденных к исправительным и обязательным работам в 2012 году»**

В соответствии со статьей 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и по согласованию с филиалом по г.Волгодонску ФКУ УИИ ГУФСИН России по Ростовской области, руководителями предприятий и учреждений ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение №2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 10.01.2012 №6 «Об утверждении перечня предприятий для трудоустройства лиц, осужденных к исправительным и обязательным работам в 2012 году» изменение, дополнив его строкой 59 следующего содержания:

2 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А. Варцаба)

«59	ИП «Кошельников Д.В.»	1	Кошельников Д.В.	ул.К.Маркса, д.2, кв.74	8-928-1310173»
-----	-----------------------	---	------------------	-------------------------	----------------

опубликовать постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по организационной,

кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.Н. Графова.

Мэр города Волгодонска  
В.А. Фирсов

Проект постановления вносит отдел по военно-мобилизационной работе и взаимодействию с федеральными структурами

## Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3044 от 12.10.2012г

**О внесении изменений в приложение 2к постановлению Администрации города Волгодонска от 19.11.2010 № 3145 «О создании Волгодонской городской тарифной комиссии, утверждении Положения о ней и её состава»**

В целях совершенствования деятельности Волгодонской городской тарифной комиссии, а также в связи с кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» ПОСТАНОВЛЯЮ:

**Администрация города Волгодонска**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3083 от 17.10.2012г

**О проведении публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012 - 2015 годы и на перспективу до 2020 года»**

**В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 № 100 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в городе Волгодонск» ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1 Вынести проект решения Волгодонской городской Думы «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012 - 2015 годы и на перспективу до 2020 года» на публичные слушания (приложение № 1).

2 Назначить публичные слушания по проекту решения Волгодонской городской Думы «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012 - 2015 годы и на перспективу до 2020 года».

3 Установить дату проведения публичных слушаний 27 октября 2012 года в 10-00 часов в зале заседаний Администрации города Волгодонска, расположенном по адресу: город Волгодонск, ул. Советская, д. 2.

4 Для организации и проведения публичных слушаний создать оргкомитет (приложение № 2).

5 Определить дату проведения первого заседания оргкомитета – 19 октября 2012 года.

6 Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проекту решения Волгодонской городской Думы «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012 - 2015 годы и на перспективу

до 2020 года» в муниципальное казенное учреждение «Департамент строительства и городского хозяйства» (Е.Д. Нигаи) по адресу: ул. Академика Королева, д. 5, e-mail:maupto@gmail.com.

7 Оргкомитету по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012 - 2015 годы и на перспективу до 2020 года»:

7.1 Организовать и провести публичные слушания.

7.2 Подвести итоги проведения публичных слушаний и подготовить заключение по результатам публичных слушаний.

8 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А. Варцаба) опубликовать постановление и результаты проведения публичных слушаний в бюллетене «Волгодонск официальный» и разместить на официальном

сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М. Милосердова.

**Мэр города Волгодонска  
В.А. Фирсов**

Проект постановления вносит  
заместитель главы Администрации  
города Волгодонска по городскому хозяйству

**Приложение № 1 к Постановлению Администрации города Волгодонска от 17.10.2012 № 3083**

**Волгодонская городская Дума  
РЕШЕНИЕ****Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012 - 2015 годы и на перспективу до 2020 года**

**Руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 40 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», Волгодонская городская Дума РЕШИЛА:**

1 Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012 - 2015 годы и на перспективу до 2020 года согласно приложению к настоящему решению.

2 Решение вступает в силу со дня его официального опубликования путем размещения на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3 Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Волгодонской городской Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, транспорту, связи, обеспечению энергоресурсами (С.В. Ольховский), заместителя главы Администрации города

**Приложение к решению Волгодонской городской Думы «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012 - 2015 годы и на перспективу до 2020 года»**

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА НА 2012 – 2015 ГОДЫ  
И НА ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2020 ГОДА****ВВЕДЕНИЕ**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012 – 2015 годы и на перспективу до 2020 года (далее - Программа) разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30.12.2004 N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Устава города Волгодонска, в соответствии с Генеральным планом города Волгодонска и приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, т.е. объектов тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, водоотведения, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния города.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие города Волгодонска.

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для последующей разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Волгодонска по городскому хозяйству А.М. Милосердова и заместителя главы Администрации города Волгодонска по градостроительству и архитектуре Н.А. Плыгунова.

**Председатель Волгодонской городской Думы П.П. Горчанюк**

**Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов**

Проект вносит Администрация города Волгодонска

**Заместитель председателя Волгодонской городской Думы  
Л.Г. Ткаченко**

1 ПАСПОРТ  
ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА НА 2012-2015 ГОДЫ И НА ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2020 ГОДА

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012-2015 годы и на перспективу до 2020 года (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
Заказчик Программы	Администрация города Волгодонска
Разработчик Программы	Муниципальное казенное учреждение «Департамент строительства и городского хозяйства» (далее - МКУ «ДСиГХ»)
Цель Программы	Обеспечение комплексного развития коммунальной инфраструктуры с учетом потребностей жилищного строительства, повышения качества коммунальных услуг, предоставляемых населению, и улучшения экологической безопасности города
Задачи Программы	- реализация Генерального плана города Волгодонска; - обеспечение качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям; - совершенствование механизмов развития коммунальной инфраструктуры; - обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей
Важнейшие целевые показатели Программы	- доступность для населения коммунальных услуг; - качество коммунальных услуг; - степень охвата потребителей приборами учета; - надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения; - величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе
Сроки реализации Программы	2012-2020 годы
Объемы и источники финансирования Программы	Финансовые затраты на реализацию Программы на период 2012-2020 годы составляют - 3088,379 млн. руб., в том числе: - внебюджетные средства - 3088,379 млн. руб., в том числе по годам: 2012 год - 87,128 млн. руб., в том числе: - внебюджетные средства - 87,128 млн. руб.; 2013 год - 606,258 млн. руб., в том числе: - внебюджетные средства - 606,258 млн. руб.; 2014 год - 585,389 млн. руб., в том числе: - внебюджетные средства - 585,389 млн. руб.; 2015 год - 677,186 млн. руб., в том числе: - внебюджетные средства - 677,186 млн. руб.; 2016-2020 годы - 1132,418 млн.руб., в том числе: - внебюджетные средства - 1132,418 млн.руб.

## 2 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

## 2.1 Водоснабжение и водоотведение

Муниципальное унитарное предприятие «Водопроводно-канализационное хозяйство» (далее - МУП «ВКХ») – основное предприятие города Волгодонска, обеспечивающее потребителей питьевой водой и оказывающее услуги по водоотведению и очистке сточных вод.

МУП «ВКХ» осуществляет следующие виды деятельности:

- обеспечение холодной водой потребителей;
- удаление и обработка сточных вод;
- выполнение ремонтно - строительных работ сетей, зданий и сооружений;
- выдача технических условий на присоединение к водопроводным и канализационным сетям и на установку приборов учета;
- прием в эксплуатацию и опломбирование приборов учета.

Источником централизованного водоснабжения города Волгодонска является Цимлянское водохранилище. Водоснабжение осуществляется комплексом водозаборных и очистных сооружений полезной производительностью 150 тыс. м<sup>3</sup>/сутки. Вся коммунальная водопроводная сеть закольцована и представляет собой единую систему.

Протяженность всех сетей водопровода города составляет 299,2 км. По материалу 75% водопроводных сетей выполнены из стали (нормативный износ – 4% в год), 1,5% - из чугуна (нормативный износ – 2% в год), 23,5% - трубы из прочих материалов.

Протяженность сетей канализации составляет 308,1 км. По структуре материала труб железобетонные сети занимают 3,6%, керамические – 12%, асбоцемент – 69%, прочие – 15,4%.

Устойчивая работа сетей водопровода и канализации обеспечивалась выполнением комплекса необходимых ремонтных и профилактических работ.

Анализ аварийности на сетях водопровода показывает, что наметилась тенденция снижения количества повреждений вследствие увеличения объемов работ по капитальному ремонту сетей: 2008 год - 4,2 км; 2009 год – 6,2 км, 2010 год - 8,3 км. Утечки составили: 2009 году - 43,115 тыс. м<sup>3</sup>; в 2010 году - 42,71 тыс. м<sup>3</sup>; 2011 году - 35, 33 тыс. м<sup>3</sup>.

В настоящее время система водоснабжения и водоотведения, испытывает ряд серьезных проблем:

1 Высокий износ дюкера через судоходный канал, водоводов, водопроводных и канализационных сетей.

2 Недостаточно эффективная для нейтрализации колифаг дезинфекция очищенной воды на ВОС-1 и ВОС-2.

С целью обеспечения высокой безопасности и повышения надежности эксплуатации электроснабжения города систематически производится ремонт и реконструкция объектов электрических сетей, замена силовых трансформаторов на трансформаторы большей мощности, прокладка воздушных линий с использованием провода марки СИП и другие ремонтно-восстановительные работы.

Для освещения улиц и дворовых территорий с 2006 по 2010 годы построено 27,73 км наружного освещения. Включение наружного освещения регламентируется графиком, рассчитанным в соответствии с географическими координатами и утвержденным Администрацией города Волгодонска. С целью повышения уровня освещенности, безопасности и надежности работы сетей наружного освещения производится плановая замена устаревшего оборудования, внедряются новые технологии, такие как:

- замена светильников марки РКУ с лампами ДРА на светильники ЖКУ с лампами ДНаТ;
- замена на воздушных линиях неизолированного провода марки АС на самонесущий изолированный провод марки СИП.

В настоящее время в системе электроснабжения существуют следующие проблемы:

- состояние изношенности сетей и оборудования;
- необходимость модернизации оборудования ряда подстанций и сетей 110-35кв;
- создание резервных мощностей на подстанциях за счёт установки вторых трансформаторов и увеличение их мощности.

## 2.4 Газоснабжение

3 Низкая эффективность работы локальных очистных сооружений промышленных предприятий города, т.е. несоответствие их нормативным требованиям, что приводит к изменению пропускной способности системы водоотведения и разрушению коллекторов.

4 В капитальном ремонте нуждаются лотки, первичные и вторичные отстойники, имеется острая необходимость в установке решеток.

## 2.2 Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение города Волгодонска осуществляется от двух тепловых источников: Волгодонской ТЭЦ-2 (далее - ВдТЭЦ-2) и котельной ВдТЭЦ-2 (бывшая ВдТЭЦ-1), принадлежащих на праве собственности ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго». Ряд крупных промышленных предприятий имеют собственные водогрейные котельные. В совокупности две ТЭЦ обеспечивают 98 % потребностей города в тепловой энергии. Основным поставщиком тепловой энергии и теплоносителя является ВдТЭЦ-2, осуществляющая теплоснабжение потребителей новой части и Юго-Западного района города, а в межотопительный период и старой части города Волгодонска. Присоединенная теплофикационная нагрузка к ВдТЭЦ-2 в отопительный сезон составляет 527 Гкал/ч, при этом располагаемая тепловая мощность ВдТЭЦ-2 составляет 1499 Гкал/ч, т.е. имеется возможность подключения дополнительно объектов капитального строительства с теплофикационной нагрузкой 972 Гкал/ч.

Котельная ВдТЭЦ-2 работает только в отопительный сезон и осуществляет теплоснабжение потребителей старой части города Волгодонска. Присоединенная теплофикационная нагрузка к котельной ВдТЭЦ-2 в отопительный сезон составляет 78 Гкал/ч, при этом располагаемая тепловая мощность котельной составляет 100 Гкал/ч, т.е. имеется возможность подключения дополнительно объектов капитального строительства с теплофикационной нагрузкой 22 Гкал/ч.

Передачу, распределение и сбыт тепловой энергии в городе Волгодонске осуществляет Производственное подразделение «Волгодонские тепловые сети» филиала ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в г. Ростов-на-Дону (далее - ВТС), являющееся в соответствии с Постановлением Администрации города Волгодонска от 09.12.2010 № 3368 единой теплоснабжающей организацией в городе Волгодонске.

Система централизованного теплоснабжения города включает в себя:

1 Теплофикационное оборудование ВдТЭЦ-2 и котельной ТЭЦ-2 филиала ООО «ЛУКОЙЛ-Ро-

Газоснабжение является неотъемлемой частью цивилизованной и культурной жизни общества. Газификация города Волгодонска началась в 1968 г. В настоящее время процент газификации города Волгодонска составляет 89,37 %.

В городе Волгодонске природным газом газифицировано 58840 квартир и жилых домов индивидуальной застройки, 15 промышленных предприятий, 487 коммунально-бытовых предприятий. Общая протяженность наружных газопроводов составляет 461,25 км.

В городе Волгодонске эксплуатацию систем газораспределения и газопотребления осуществляет ОАО «Волгодонскмежрайгаз».

ОАО «Волгодонскмежрайгаз» имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей природного газа.

Расчеты за предоставленные услуги по транспортировке природного газа, выполненные работы производятся на основании выставленных счетов и счетов фактур.

Источником газоснабжения города Волгодонска является магистральный газопровод-отвод ст. Родионо-Несветайская – г. Волгодонск.

Потребности потребителей города Волгодонска обеспечиваются двумя газораспределительными станциями (далее – ГРС), а именно ГРС Волгодонск-1 и ГРС Волгодонск-2. Газоснабжение основной части потребителей города Волгодонска осуществляется от ГРС Волгодонск-1.

Газоснабжение потребителей промзоны 5-й километр обеспечивается от ГРС Волгодонск-2. Наружные распределительные газопроводы высокого давления к потребителям

стовэнерго».

2 72,256 тр.км тепловых сетей, принадлежащих на правах собственности филиалу ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в г. Ростов-на-Дону.

3 55,135 тр.км муниципальных тепловых сетей, 4 центральных тепловых пункта (далее – ЦТП) и 1 тепловую насосную станцию (далее – ТНС), принятые ВТС в доверительное управление.

4 Тепловые вводы в здания и индивидуальные тепловые пункты (далее- ИТП), находящиеся в муниципальном и общем коллективном пользовании, а также в ведении предприятий, организаций и частных лиц.

5 Системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения (далее -ГВС) зданий, находящиеся в муниципальном и общем коллективном пользовании, а также в ведении предприятий, организаций и частных лиц.

Надежность и готовность системы ресурсоснабжения подтверждаются ежегодно выдачей паспорта готовности к работе в осенне-зимний период (после проверки комиссией по оценке готовности теплоснабжающей организации).

Качество поставляемой тепловой энергии соответствует строительным нормам и правилам (далее – СНиП), правилам технической эксплуатации электроустановок (далее – ПТЭТЭ) и другой нормативно-технической документации.

Воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм.

Техническое состояние тепловых сетей удовлетворительное. Физический износ трубопроводов ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» составляет 67%. Муниципальных трубопроводов – 63%. Ведется плановая работа по диагностированию, ремонту, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей. Так в 2009 году было заменено 246 тр.м и реконструировано 1180 тр.м тепловых сетей, в 2010 году соответственно 1153 тр.м и 862 тр.м, в 2011 году - 655 тр.м и 736 тр.м.

Проблемой в теплоснабжении является недостаточный объем выполнения ремонтных работ, поэтому постепенно происходит «старение» трубопроводов и увеличение количества дефектов.

Наименование объектов	Количество	
- воздушные линии электропередачи (ЛЭП) 1051,49 км (совместно с уличным освещением 177,73 км), из них:	высоковольтные	34 км
	низковольтные	44 км
- кабельные линии (605,01 км), из них:	высоковольтные	277,01 км
	низковольтные	328 км
- трансформаторные подстанции	362 шт.	
- распределительные пункты	6 ед.	
- трансформаторы 250-630 кВ*А	342 шт.	

промзоны 5-й километр протяженностью 4,97 км построены за счет частных инвестиций.

Система газораспределения города Волгодонска - четырехступенчатая с высокого давления Р=1,2 МПа на высокое Р=0,6 МПа, с высокого Р=0,6 МПа на среднее Р=0,3 МПа и низкое до 300 даПа. В городе Волгодонске действуют 16 ед. газораспределительных пунктов и 292 ед. газораспределительных пунктов шкафного типа.

Город Волгодонск – молодой и перспективный город, который сегодня становится центром (культурным, торговым и промышленным) всего востока области, обладает большим неиспользованным потенциалом, позволяющим развивать на своей территории производство, а значит способствовать росту числа рабочих мест на востоке области и объема налоговых поступлений в консолидированный бюджет области.

Однако проведенный анализ возможностей предприятий показал, что одной из причин, удерживающих инвесторов от реализации проектов на территории города является невозможность получения мощностей по газоснабжению инвестиционных площадок в круглогодичном режиме, а сезонные излишки газа устраивают не каждого инвестора.

Данная проблема обусловлена тем, что действующая ГРС Волгодонск-1 работает на предельных параметрах своей мощности, а также тем, что магистральный газопровод-отвод (ст. Родионо-Несветайская – г. Волгодонск) находится в эксплуатации более 30 лет, что не дает возможности удерживать его проектные параметры по давлению и производительности.

## 2.5 Утилизация (захоронение) твердых

## 2.3 Электроснабжение

Источниками электроснабжения города Волгодонска являются:

- Ростовская АЭС, являющаяся базовой электростанцией Ростовской энергосистемы, проектной мощностью 4000МВт;
- Цимлянская ГЭС установленной мощностью 209МВт; гидроэнергетическим ресурсом служит запас водной энергии р. Дон;
- Волгодонская ТЭЦ-2 установленной мощностью 420МВт.

Поставщиками электроэнергии в городе Волгодонске являются 4 сетевые организации: МУП «Волгодонская городская электрическая сеть» (далее – МУП «ВГЭС»), филиал ОАО «Донэнерго» Волгодонские межрайонные электрические сети (далее – ВМЭС), Восточные электрические сети, входящие в состав ОАО «МРСК-Юга» - «Ростовэнерго», ОАО «Энергия».

За счет наличия в городе и его окрестностях трех крупных электростанций (Волгодонская ТЭЦ-2, Цимлянская ГЭС и Ростовская АЭС) в районе города Волгодонска сформировался мощный узел по выработке и распределению электроэнергии. Его основу образуют четыре действующие линии ЛЭП 550 кВ, запитанные на Ростовскую АЭС (на города: Шахты, Буденновск, Волгоград и Тихорецк) и две строящиеся (направлениями на города: Ростов-на-Дону и Невинномысск).

Протяженность электросетей в городе Волгодонске составляет 793,75 км. Средний процент износа электрических сетей составляет 53%.

Электроснабжение осуществляется от энергосистемы 7 подстанций 110кВ: ПС - Городская; ЮЗР; Водозабор; Приморская; Добровольская, Промбаза-1, Промбаза -2.

Потребители получают электроэнергию через распределительные сети 10/6/0,4 кВ от электросетевых предприятий через 5 распределительных подстанций. Электрические сети города находятся в удовлетворительном состоянии и обеспечивают пропуск потребляемой электроэнергии через распределительные сети (таблица № 1).

## 2.6 Бытовые отходы

В настоящее время на территории города Волгодонска отсутствуют муниципальные организации, оказывающие услуги по вывозу бытовых отходов. Вывоз бытовых отходов с территории городского округа осуществляется коммерческой организацией ООО «Спецавто-транс».

Действующий полигон для захоронения твердых бытовых отходов (далее – ТБО) расположен по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск в 7,3 км от ст. Краснойярской и является основным объектом для утилизации (захоронения) отходов, образующихся на территории города Волгодонска и его пригородов.

Захоронение отходов на участке, занимаемом полигоном, началось в 1991 г. Срок его эксплуатации был рассчитан на 20 лет. В настоящее время на основании данных о проектной вместимости полигона и данных оперативного учета о фактическом накоплении ТБО, его заполнение на 01.01.2012 составляет 95,3 %.

При создании полигона для захоронения ТБО в городе Волгодонске изначально не был учтен ряд нормативных требований по устройству и эксплуатации, что приводит к регулярному возгоранию отходов, загрязнению окружающей среды и ухудшению экологической ситуации в городе.

На полигоне производится утилизация (захоронение) ТБО:

- бумага, картон, древесина;
- пищевые отходы, пластмасса, стекло;
- ткань, текстиль, кожа, резина;
- песок, земля, листва, строительный мусор.

Учитывая, что полигон захоронения ТБО является одной из важных составляющих системы коммунальной инфраструктуры и санитарной очистки города, необходимо последовательное проведение мероприятий, направленных на поэтапное выведение из эксплуатации действующего полигона: проведения своевременной рекультивации использованных участков и строительства на новой карте полигона, введенной в эксплуатацию в 2011г., комплекса сортировки поступающих ТБО. Данные мероприятия позволяют:

- уменьшить объем ТБО, поступающих на полигон в 2 раза и сократить площадь, необходимую для утилизации (захоронения) ТБО в 6 раз;
- предотвратить попадание фильтрата в грунтовые воды и выбросы метана в атмосферу;
- полностью исключить возможность возникновения пожаров и появления на полигоне бродячих животных и птиц, которые являются распространителями вирусных инфекций.

### 2.6 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в городе Волгодонске разработана и утверждена постановлением Администрации города Волгодонска от 07.10.2011

### 3.1 Динамика и прогноз численности населения

По состоянию на 01.01.2011 численность населения города Волгодонска по предварительным итогам Всероссийской переписи населения составила 170,7 тыс. человек, что составляет 4,0% общей численности населения Ростовской области. На начало 2012 года численность населения снизилась и составила 170,2 тыс. человек. Среднегодовая численность населения города Волгодонска за 2011 год составила 170484 человека.

В 2011 году отмечена позитивная динамика показателей рождаемости населения города. Так, в прошлом году отмечалось превышение числа родившихся над числом умерших, и естественный прирост населения составил 64 человека. В 2010 году естественная убыль населения города составляла 160 человек. По прогнозным оценкам предполагается, что соотношение превышения рождаемости над смертностью сохранится и далее. Основой данного прогноза является реализация в городе национальных проектов в сферах здравоохранения, образования, жилищной политики, выдача материнского капитала, использование родовых сертификатов, что положительно влияет на рождаемость.

Вместе с тем, за прошедший год выросла миграционная убыль населения. В 2011 году миграционная убыль населения города Волгодонска составила 556 человек. В 2010 году – она составляла 144 человека, хотя в 2009 году был зафиксирован миграционный прирост – 60 человек.

На начало 2010 года в городе проживало 169085 человек, из них 45,5% мужского пола и 54,5% женского пола, в том числе:

- 23754 человека моложе трудоспособного возраста (14,1%),
- 35352 человека – старше трудоспособного возраста (20,9%)
- 109979 человек – трудоспособного населения (65,0%).

Средний возраст населения города Волгодонска 38 лет.

К 2015 году изменения численности населения не прогнозируются, она останется такой же как и по итогам 2010 года. Прогнозируется, что естественный прирост населения будет компенсировать возможный отток людей из города, и в целом численность останется сбалансированной.

### 3.2 Занятость населения и прогноз изменения доходов населения

В 2011 году ситуация на рынке труда города Волгодонска оставалась стабильной.

На 01.01.2012 потребность в работниках составляла 3609 вакансий, из них 87% - по рабочим профессиям (на 01.01.2011 - соот-

ветственно 2316 вакансий и 82%).

В 2011 году за государственной услугой содействия в поиске подходящей работы обратилось 8610 человек, что составляет 81,2% к уровню 2010 года. Численность безработных, зарегистрированных в службе занятости в течение 2011 года, уменьшилась по сравнению с 2010 годом на 675 человек и составила 2112 человек (75,8%). Уровень регистрируемой безработицы уменьшился с 1,0% на начало 2011 года до 0,69% на начало 2012 года.

По состоянию на 01.01.2012 на учете в службе занятости состояло 632 человека, имеющих статус безработного (на 278 чел. меньше, чем в 2010 году).

Реализовывались дополнительные меры по стабилизации рынка труда в рамках ведомственной целевой программы «Снижение напряженности на рынке труда Ростовской области на 2011 год»:

- на стажировку, в целях приобретения опыта работы по выбранной специальности, направлено 38 выпускников учебных заведений профессионального образования, 21 чел. трудоустроено после окончания стажировки;
- оказано содействие в организации самозанятости 50 гражданам, 7 чел. открыли собственное дело с созданием дополнительных рабочих мест для трудоустройства 10 безработных граждан и выплатой денежных средств в размере 58800 рублей за каждое рабочее место;
- прошли повышение квалификации 16 женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребенком до трех лет, из них 14 женщин после окончания обучения приступили к трудовой деятельности на прежнем месте работы;
- оказано содействие в трудоустройстве 6 чел. из числа многодетных родителей с компенсацией затрат работодателя на организацию рабочего места в размере 50 тыс. рублей и другие мероприятия.

Своевременно и в полном объеме осуществлялась социальная поддержка безработных граждан. Затраты на социальные выплаты в виде пособия по безработице и материальной помощи безработным гражданам в 2011 году составили 24250,7 тыс.рублей, на выплату стипендии и материальной помощи безработным гражданам, проходящим профессиональное обучение по направлению службы занятости, - 1633,6 тыс.руб.

С начала 2012 года среднемесячная заработная плата по полному кругу предприятий составила 17,7 тыс. рублей, превысив уровень соответствующего периода 2011 года на 7%. Средняя заработная плата в Волгодонске выше среднеобластной на 3%. По крупным и средним предприятиям Волгодонска среднемесячная зарплата за анализируемый период по оперативным данным составила 20,0 тыс.

руб., увеличившись на 7% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Самый высокий размер среднемесячной зарплаты наблюдается по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды» (почти 37,0 тыс. руб.), а также на предприятиях в сфере производства машин и оборудования (26,0 тыс. руб.). В строительстве средняя зарплата составляет около 18,0 тыс. руб., что на 10% меньше средней по городу.

Среднемесячная заработная плата работников бюджетной сферы в сравнении с аналогичным периодом прошлого года выросла на 14% и составила 12,8 тыс. руб. Однако по-прежнему остается одной из самых низких в городе, составляя всего 64% от среднего размера зарплаты по городу.

Покупательная способность заработной платы составляет 2,9 набора прожиточного минимума трудоспособного населения.

### 3.3 Прогноз развития промышленности

Город Волгодонск – крупнейший промышленный, образовательный и культурный центр востока региона. Город Волгодонск расположен в восточной части Ростовской области между крупнейшими промышленными центрами Ростовом-на-Дону и Волгоградом. От города Ростова-на-Дону Волгодонск удален на 230 км, от Волгограда – на 310 км. Площадь территории города составляет 169 км<sup>2</sup>.

По состоянию на 01.01.2012 в Волгодонске насчитывается 9620 предприятий крупного и малого бизнеса, ИП, которые представляют все сферы материального производства и услуг:

- предприятий – юридических лиц – 3 264;
- индивидуальных предпринимателей – 6 356.

За 2011 год крупными и средними организациями города всех видов экономической деятельности отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по городу Волгодонску на сумму 44 290,5 млн.руб. в действующих ценах, что на 24,0% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

Объем промышленного производства на протяжении многих лет имеет устойчивую тенденцию роста.

Производственный потенциал города характеризуется значительной отраслевой дифференциацией, что способствует устойчивости городской экономики.

В структуре реализованной промышленной продукции крупными и средними предприятиями города лидирующие позиции на конец 2011 года сохранились за предприятиями промышленной инфраструктуры. Удельный вес крупных и средних предприятий, осуществляю-

щие энергетических обследований в 99 учреждениях.

### Жилищный фонд

По состоянию на 01.07.2012 число многоквартирных домов на территории города Волгодонска составляет 745 ед., общей площадью – 3052,06 тыс. кв. метров.

Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой, электрической энергии, горячей и холодной воды по многоквартирным домам характеризуется на 01.09.2012 следующими данными:

Установка приборов учета холодного водоснабжения				Установка приборов учета тепловой энергии				Установка приборов учета электроэнергии			
потребность в установке	фактически установлено на 01.09.2012	необходимо установить	% установленных	потребность в установке	фактически установлено на 01.09.2012	необходимо установить	% установленных	потребность в установке	фактически установлено на 01.09.2012	необходимо установить	% установленных
722*	719	3	100	582*	472	110	81	745	745	0	100

\* - количество домов, подлежащих оснащению приборами учета коммунальных ресурсов, откорректировано в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка её заполнения».

щих производство, передачу и распределение электроэнергии, газа, пара и воды, составил 64,8%, доля предприятий обрабатывающих производств составляет 35,2%.

Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг предприятий, осуществляющих промышленное производство, по итогам отчетного года составил 37 859,0 млн.руб., что на 37,8% больше прошлого года. Основным фактором роста объема отгруженной продукции промышленными предприятиями города является рост объемов производства по виду экономической деятельности «Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды» (на 57,5%). Без учета данного вида деятельности объемы продукции за 2011 год выросли на 12,0%, а, учитывая индекс цен производителей промышленных товаров 2011 года (106,7%), реальный рост объемов производства в сопоставимых ценах в промышленности города составил всего лишь 4,9%.

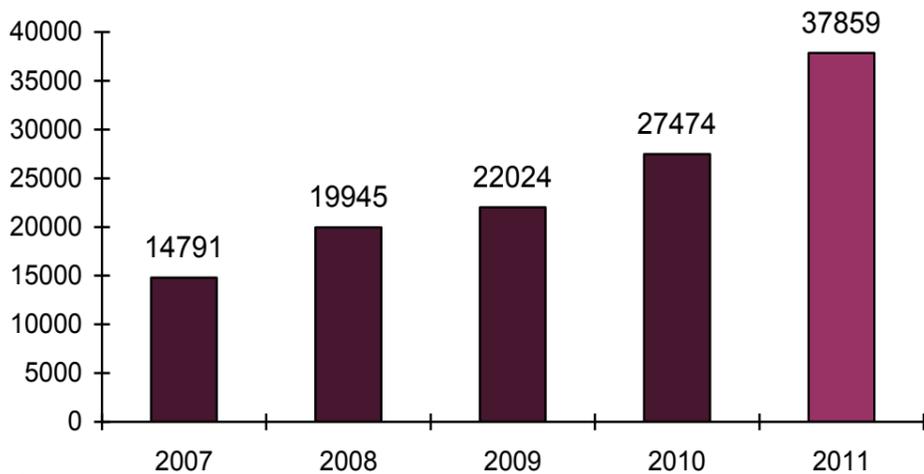
Ключевые позиции в структуре отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами среди предприятий обрабатывающих производств по-прежнему занимают предприятия, специализирующиеся на производстве мебели. На их долю приходится 13,5% от объема реализованной промышленной продукции крупными и средними предприятиями города. Объем отгруженной продукции в этом виде экономической деятельности по итогам 2011 года увеличился на 4,5% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Второе место занимают организации, занимающиеся производством машин и оборудования. По итогам 2011 года на их долю пришлось 8,4% от объема реализованной продукции крупными и средними предприятиями города. В этом виде экономической деятельности с начала текущего года отмечено увеличение отгруженной продукции на 37,1% по сравнению с соответствующим периодом прошлого года.

Сокращение объема отгруженной продукции зафиксировано в таких видах экономической деятельности как производство пищевых продуктов, включая напитки и табак, металлургическое производство и производство готовых металлических изделий на 0,7% и 0,8% соответственно.

Крупными и средними предприятиями и организациями города с начала года произведено 17105,96 млн.кВт/час электроэнергии, что выше уровня соответствующего периода предыдущего года на 24,0%. Большая часть электроэнергии вырабатывается Ростовской атомной электростанцией, выработка электроэнергии которой на 27,3% больше, чем в 2010 году.

### Динамика объема промышленной продукции по видам экономической деятельности по крупным и средним промышленным предприятиям в фактических ценах, млн. руб.



Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг предприятиями промышленного производства по полному кругу организаций города Волгодонска составил:

- 2007 год – 17 913 млн. руб., в т.ч. крупными и средними организациями – 14791 млн. руб.;

- 2008 год – 24 174 млн. руб., в т.ч. крупными и средними организациями – 19945 млн. руб.;

- 2009 год – 25 638 млн. руб., в т.ч. крупными и средними организациями – 22024 млн. руб.;

- 2010 год – 31 254 млн. руб., в т.ч. крупными и средними организациями – 27474 млн. руб.

Оценка результатов за 2011 год по данному показателю также оптимистична – 42 407 млн. руб., в том числе отгрузка товаров, выполненных работ и услуг крупными и средними промышленными организациями города – 37 859 млн.руб., в связи с чем, согласно прогнозу социально-экономического развития муниципального образования «Город Волгодонск» прогноз на последующие годы данного показателя рассчитан с ростом 108-114%.

К числу ведущих отраслей обрабатывающей промышленности города относятся:

- производство мебели – ОАО «Волгодонский комбинат древесных плит», ООО «Алмаз», ООО ТД «Шервуд», ООО «Дриада»;

- производство машин и оборудования – ООО «Маркетинг Технологии Менеджмент», ОАО «Атоммашэкспорт», ОАО «Волгодонский завод металлургического и энергетического оборудования», ООО «Волгодонскэнерготерм», ООО «Компоненты (Волгодонск)»;

- изготовление металлических изделий – ЗАО ИЦ «Грант», ООО «Полесье», ООО «Энергомаш (Волгодонск) - Атоммаш», ООО «Завод ЗИОСАБ-ДОН», ЗАО НПО «Импульс».

Внешнеторговый товарооборот предприятий города за 2011 год составил 75,8 млн. долл., что на 3,8% больше, чем за аналогичный период прошлого года (2010 год – 73 млн. долл.).

В 2011 году предприятия города поставляли продукцию в 39 стран мира (28 стран дальнего зарубежья, 11 стран ближнего зарубежья), за 2010 год поставляли продукцию в 38 стран мира (27 стран дальнего зарубежья, 11 стран ближнего зарубежья).

Доля, приходящаяся на страны ближнего зарубежья, в общем объеме экспортируемой продукции за 2011 год составляет 30,4% или 6,0 млн.долл. (за 2010 год – 72,7% или 25,8 млн.долл.). На страны дальнего зарубежья за 2011 год приходится 69,6% (13,8 млн.долл.) от общего объема экспортируемой продукции (за 2010 год – 27,3% или 9,7 млн. долл.). Объем экспортируемой продукции в страны дальнего зарубежья за 2011 год увеличился на 4,1 млн. долл. по сравнению с прошлым годом, в страны ближнего зарубежья уменьшился на 19,8 млн.долл.

Наиболее крупными (по объемам экспорта) странами-контрагентами предприятий-экспортеров города по итогам 2011 года являются: Украина, Мьянма, Иран, Япония, Израиль, Азербайджан, Узбекистан, Туркмения, Латвия. Наибольший объем экспорта по итогам 2011 года отмечен по следующим товарным позициям:

- краны, клапаны, вентили и другая аппаратура для трубопроводов, котлов;
- печи и камеры промышленные или лабораторные электрические;
- машины и устройства прочие для подъема, перемещения, погрузки и разгрузки;

□ металлические изделия;  
□ алюминий необработанный;  
□ овощи бобовые сушеные, лущеные, очищенные от семенной кожуры.

Экономический потенциал включает в себя промышленный комплекс, стройиндустрию, потребительский рынок, предприятия транспорта и связи и прочие отрасли.

За 2011 год населению города по всем каналам реализации продано потребительских товаров на сумму 24,0 млрд.рублей. Оборот общественного питания составил 1,3 млрд.рублей.

Темп роста оборота розничной торговли по сравнению с прошлым периодом составил 115,5%, оборота общественного питания – 113,0%.

За прошедший год оборот крупных и средних организаций увеличился на 13,6%, субъектов малого бизнеса – на 20,2%, розничных рынков и ярмарок – на 6,0%.

В структуре формирования оборота розничной торговли произошло увеличение доли субъектов малого бизнеса в сравнении с аналогичным периодом прошлого года с 45,2% до 47,1%.

Доля оборота розничных рынков и ярмарок в общем обороте розничной торговли сократилась на 1,3% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Оборот розничной торговли на душу населения увеличился на 17,8 тыс.руб. или на 14,5% и составил 140,8 тыс.руб.

Открыто 7 новых торговых объектов с торговой площадью 4625,8 м.кв., что позволило увеличить обеспеченность населения площадями торговых объектов на 2,6 м.кв., которая составила 652,7 м.кв. на 1 тыс.человек.

Около 8,3% от общего количества торговых объектов составляют 14 крупных сетевых компаний с торговой площадью 33,5 тыс.кв.м, что составляет 30% от площади торговых объектов города, это ООО «Артемиды-Дон», ООО «Обь», ЗАО «Тандер», ООО «Радеж», ООО «Импортер», ООО «Фаворит», ООО «Альтекс», ООО «Антарес», ООО «Кулинар», ООО «Элита», ООО «Эльдорадо-ЮГ», «Поиск», «М-Видео», «Три комнаты», в состав которых входит 99 торговых объектов.

В 2011 году открыто 3 новых объекта сетевых компаний: 3 магазина ЗАО «Тандер», в т.ч. гипермаркет «Магнит» площадью 2014 кв.м.

Получила дальнейшее развитие тенденция открытия цехов по производству хлебопекарных, кондитерских, кулинарных изделий в магазинах сетевых компаний.

Сфера общественного питания увеличилась на 3 предприятия. При этом обеспеченность посадочными местами выросла на 2 ед. и составила 32,6 посадочных мест на 1 тыс. жителей. В открытии новых предприятий наметилась тенденция создания более комфортных условий для клиентов, использование новых современных технологий и оборудования, расширение досуга в кафе и ресторанах. Отмечено закрытие мелких объектов общественного питания: куры-гриль, шаурма, закусокных с небольшой торговой площадью.

В результате строительства, реконструкции и прекращения деятельности 1 розничного рынка, количество торговых мест на рынках сократилось на 404 единицы. По состоянию на 01.01.2012 в городе осуществляют деятельность 11 розничных рынков, оборудованных на 2083 торговых места. Общая сумма налогов, перечисленная розничными рынками в консолидированный бюджет, составила 8 млн.300 тыс. руб., что на 1,2 млн. руб. больше, чем в прошлом году.

Закончено строительство капитального рынка «Рынок-Центр», продолжается строительство 2-х этажного рыночного комплекса «Донской привоз». Заполняемость рынков составляла 80-90%.

Положительной динамикой развития характеризовался рынок бытовых услуг. Спектр предоставляемых бытовых услуг включал более 25 наименований.

В структуре стабильно преобладали услуги по ремонту автотранспортных средств, бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, услуги салонов красоты и парикмахерских. Сеть бытовых услуг увеличилась на 8 объектов.

Общая численность занятых в сфере потребительского рынка составила 16,8 тыс.чел.

Ввод жилья за 2011 год составил 63,617 тыс.м2 при годовом задании 63,5 тыс.м2, что составило 100,2% от годового задания.

Введены в эксплуатацию многоквартирные жилые дома НОФКЖК «Росэнергоатом» по ул. Индустриальной, 8 в мкр. В-17, ООО «ВГСК» по ул. Степной, 73, ООО «Застройщик» по пр. Строителей, 2в в мкр. В-2-2. Источником финансирования строительства являются собственные средства предприятий, средства дольщиков и кредиты банков. Тенденция увеличения доли индивидуального строительства в сравнении с предыдущими годами сохраняется. За счет средств местного бюджета продолжено строительство муниципального жилого дома № 27 по ул.Маршала Кошевого.

В 2011 году начата работа по реализации проектов «Учительский дом» и «Ипотека для молодых преподавателей». Реализовывалась муниципальная долгосрочная целевая программа «Комплексное освоение и развитие территории города Волгодонска на период 2011-2013 годы», включающая в себя три подпрограммы, одна из которых: «Первоочередные мероприятия по защите территории города Волгодонска от подтопления и обеспечению эксплуатационной надежности зданий, сооружений и инженерных коммуникаций в целях приведения объектов города Волгодонска в состояние, обеспечивающее безопасное проживание его жителей, на период 2011-2013 годы». Данная подпрограмма направлена на реализацию федеральной целевой программы «Жилище» в соответствии с выделенными субсидиями бюджету Ростовской области на приведение объектов города Волгодонска в состояние, обеспечивающее безопасное проживание его жителей.

За 2011 год освоение по целевой долгосрочной программе составило 209471,7 тыс.руб. при полном плановом объеме программы на 2011 год – 237058,7 тыс.руб.

Продолжается выполнение работ по развитию инвестиционных площадок, в рамках целевой долгосрочной программы за счет средств местного бюджета выполнен проект планировки и межевания земельных участков территории В-14, В-25, выполняется разработка проектов сетей электроснабжения и водоснабжения (канализации) мкр. В-14, В-25. Выполнена разработка расчетных схем коммуникаций города по газоснабжению и водоснабжению.

За 2011 год крупными и средними предприятиями города Волгодонска освоено 17 996,1 млн. рублей инвестиций в основной капитал, что на 4,0 процента больше соответствующего периода прошлого года в действующих ценах.

Крупными и средними предприятиями и организациями города без учета вида деятельности «Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды» за 2011 год освоено 1 469,3 млн. рублей, что на 12,6% меньше объема инвестиций, освоенных в соответствующем периоде 2010 года (1 681,7 млн. рублей).

Основными инвесторами в экономику города по-прежнему выступают крупные и средние предприятия, занимающиеся производством, передачей и распределением электроэнергии, газа, пара и горячей воды, объем инвестиций которых составил 91,8 % в общем объеме инвестиций в основной капитал по городу. По данному виду экономической деятельности наблюдается рост объема инвестиций на 5,8% по сравнению с аналогичным периодом 2010 года. Наибольший удельный вес в объеме инвестиций по виду экономической деятельности «Производство, передачей и распределением электроэнергии, газа, пара и горячей воды» занимают инвестиции на строительство 3 и 4

энергоблоков Ростовской атомной станции (89,5%).

Увеличение объема инвестиций в основной капитал наблюдается у предприятий следующих видов экономической деятельности: «Здравоохранение и предоставление социальных услуг» (в 7,1 раза), «Производство мебели и прочей продукции, не включенной в другие группировки» (в 5,1 раза) (приобретение оборудования ООО «Алмаз», ООО «Дриада», строительство скала ОАО «ВКДП»), «Государственное управление, социальное страхование» (в 2,4 раза), «Розничная торговля, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами, ремонт бытовых изделий» (на 77,8%), (строительство ЗАО «Тандер» второго в городе гипермаркета «Магнит»), «Образование» (на 11,7%), «Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта» (на 7,7%). Однако следует отметить, что основной причиной роста объема инвестиций является увеличение бюджетных ассигнований на инвестиционные цели. Рост объема инвестиций за счет внебюджетных средств наблюдается только у предприятий, осуществляющих деятельность по производству мебели и предприятий розничной торговли.

В течение 2011 года произошло снижение объемов инвестиций у предприятий следующих видов деятельности: «Финансовое посредничество» (на 19,8%), «Оптовая торговля, включая торговлю через агентов, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами» (на 23%), «Производство пищевых продуктов, включая напитки» (на 30%), «Производство готовых металлических изделий» (на 35,3%), «Вспомогательная и дополнительная транспортная деятельность» (на 42,2%), «Производство машин и оборудования» (на 58,9%), «Строительство» (на 60,8%), «Связь» (на 79,5%).

В Волгодонске с целью поддержки инвестиционной активности предприятий и организаций, а также субъектов малого предпринимательства действует механизм предоставления субсидий из местного бюджета на компенсацию части процентной ставки по кредитам, привлеченным на инвестиционные цели.

В городе имеется более 10 инвестиционных площадок разной площади, которые могут быть использованы для размещения любых видов производств.

Администрация города Волгодонска оказывает субъектам малого и среднего предпринимательства широкий спектр мер поддержки.

Финансовая, консультационная, информационная, образовательная и имущественная поддержка малому и среднему бизнесу осуществляется в рамках мероприятий муниципальной долгосрочной целевой программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в г.Волгодонске на 2009-2014 годы».

В городе Волгодонске создана и функционирует инфраструктура поддержки развития малого и среднего предпринимательства, которая способствует созданию конструктивного диалога между властью и бизнесом:

- Некоммерческое партнерство «Союз работников торговли, общественного питания и сферы услуг»;

- Общество с ограниченной ответственностью Консультационный Центр «Партнер-Консалтинг».

Активно работает Совет по развитию предпринимательства при Администрации города Волгодонска и городская межведомственная комиссия по устранению нормативно-правовых, административных и организационных барьеров на пути развития предпринимательства, что способствует более широкому информированию субъектов малого и среднего бизнеса о реализации мероприятий программы, об изменениях в законодательстве в сфере предпринимательства и положительно сказывается на осуществлении конструктивного диалога между Администрацией города и предпринимательским сообществом города.

В малом и среднем предпринимательстве занято 20,8 тыс. человек.

Доля занятых в малом и среднем предпринимательстве в общей численности занятых в экономике города составила 35,8%.

В ближайшее время в Волгодонске прогнозируется дальнейшее развитие промышленности.

Предполагается строительство крупного завода по переработке зерна и выпуску пищевых добавок и кормов для животных.

Крупнейший инвестиционный проект города – строительство третьего и четвертого энергоблоков Ростовской АЭС. Строительство предполагается завершить до 2016 года.

Прогнозируется дальнейшее развитие предприятий, производящих машины и оборудование, а также металлообрабатывающих предприятий.

Развитию промышленности в городе способствует наличие подходящих земельных участков в городе, – все они размещены в промышленных зонах и позволяют организовывать на них производства с любой шириной санитарно-защитной зоны.

### 3.4 Прогноз развития застройки

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2005 № 865 «О дополнительных мерах по реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2010-2015 годы», приоритетного проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» жилищная обеспеченность в среднем по стране должна возрасти до 22 м<sup>2</sup>/чел.

### 3.5 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

#### Холодное водоснабжение и водоотведение

За 2010 год МУП «Водопрводно-канализационное хозяйство» обеспечило подачу потребителям муниципального образования «Город Волгодонск» питьевой воды в объеме 15332,8 тыс.м<sup>3</sup> и прием 12648,3 тыс. м<sup>3</sup> канализационных сточных вод.

За 2011 год МУП «Водопрводно-канализационное хозяйство» обеспечило подачу потребителям города Волгодонска питьевой воды в объеме 14196,2 тыс.м<sup>3</sup> и прием 11917,8 тыс. м<sup>3</sup> канализационных сточных вод.

Из приведенных данных видно, что объемы реализации холодной воды и услуг по водоотведению снижаются из-за перехода отпуска холодной воды по приборам учета, в связи с чем показатели прогноза спроса на холодную воду к 2015 году уменьшатся по сравнению с объемами реализации 2011 года:

- по холодной воде на 1296,2 тыс. м<sup>3</sup>,

Ожидаемая обеспеченность общей площадью жилых помещений одного жителя города на конец 2012 года составит 22,05 м<sup>2</sup>.

Проектный объем нового жилищного строительства определен с учетом роста численности населения, а также исходя из прогноза динамики жилищного строительства с учетом роста ввода жилья в 2-3 раза, предусмотренного федеральной целевой программой «Жилище» на 2010-2015 годы, ориентированной на достижение жилищной обеспеченности до уровня развитых европейских стран.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования «Город Волгодонск» жилищный фонд города Волгодонска к концу расчетного срока (2025 год) составит 5400 тыс. м<sup>2</sup>, средняя жилищная обеспеченность - 30 м<sup>2</sup>/чел.; на первую очередь - 3979 тыс. м<sup>2</sup> (2015 год), жилищная обеспеченность - 23 м<sup>2</sup>/чел.

Для поддержания в надлежащем состоянии жилищного фонда большое значение имеет своевременное проведение мероприятий по его ремонту.

- по водоотведению на 1687,8 тыс. м<sup>3</sup> и составит:  
- по холодной воде 12900,0 тыс.м<sup>3</sup>,  
- по водоотведению 10230,0 тыс.м<sup>3</sup>.

#### Теплоснабжение

В 2011 году отпуск тепловой энергии в тепловую сеть составил 1115,25 тыс.Гкал, тепловые потери – 259,28 тыс. Гкал, отпуск потребителю - 854,04 тыс. Гкал.

Плановый полезный отпуск тепловой энергии в 2012 году составляет 883,22 тыс.Гкал.

В 2015 году полезный отпуск тепловой энергии уменьшится по сравнению с 2011 годом, и составит по всем группам потребителей 836,31 тыс. Гкал, в том числе:

- многоквартирные дома 567,02 тыс. Гкал;  
- бюджетные организации 91,99 тыс. Гкал;  
- административно-коммерческие здания 41,82 тыс. Гкал;  
- прочие

## 4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

### 4.1 Критерии доступности для населения коммунальных услуг

Постановлением Правительства Ростовской области от 16.08.2012 №752 «Об установлении системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги» установлена система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги, в которую включены следующие критерии доступности:

а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Показатели по доступности для населения коммунальных услуг представлены в разделе 5.1 Обосновывающих материалов.

### 4.2 Показатели качества коммунальных ресурсов

Показатели качества коммунальных ресурсов в период действия Программы не изменяются. Это комплекс физических параметров, которые должны поддерживаться в регламентированных различными нормативными документами диапазонах и по которым оценивается качество поставляемых потребителям коммунальных ресурсов.

Основные показатели качества коммунальных ресурсов систематизированы по видам ресурсов и услуг и представлены в разделе 5.2 Обосновывающих материалов.

### 4.3 Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные за-

### Динамика выполнения капитального ремонта многоквартирных домов за период 2009-2011годы

Показатели	Выполнено работ в млн. руб.		
	2009	2010	2011
1	2	3	4
1. Капитальный ремонт при финансовой поддержке областного Фонда софинансирования расходов	-	60,918	18,860
1	2	3	4
2. Капитальный ремонт при финансовой поддержке Фонда содействия реформированию ЖКХ	141,117	284,289	-
Всего выполнено работ по капитальному ремонту	141,117	345,207	18,860

В результате реализации программ капитального ремонта отремонтировано:

- в 2009 году 21 многоквартирный дом общей площадью 137,8 тыс.м<sup>2</sup>;

- в 2010 году 48 многоквартирных домов общей площадью 243,0 тыс.м<sup>2</sup>.

- в 2011 году 2 многоквартирных дома общей площадью 13,5 тыс.м<sup>2</sup>.

135,48 тыс. Гкал.

Уменьшение отпуска тепловой энергии произойдет в связи с установкой приборов учета тепловой энергии у потребителей.

Присоединяемые нагрузки по тепловой энергии за 2011 год составили 2,24 Гкал/час. За период 2012-2015 годы этот показатель составит около 20 Гкал/час.

Увеличение присоединяемой нагрузки объясняется строительством жилых многоквартирных домов в микрорайонах «Медгородок», В-5, В-12, В-6, ВЦ-2, также строительством трех детских садов и школы.

#### Электроснабжение

Объем потребления электроэнергии по городу за 2010 год составил 311130,7 тыс. кВт/час, за 2011 год – 346783,9 тыс. кВт/час.

За 2012 год объем потребления электроэнергии составит (оценка), всего – 384930,0 тыс. кВт/час (при расчете применен % роста 2011года к 2010).

В связи с увеличением потребительского

спроса на энергоемкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.) и присоединяемых нагрузок для новых, ремонтируемых зданий на период до 2015 года и на перспективу до 2020 года, планируется увеличение потребления электроэнергии по сравнению с уровнем 2010 года.

#### Газоснабжение

Объем потребления природного газа за 2010 год составил 34864,1 тыс. куб м, за 2011 год – 35989,5 тыс. куб. м.

За 2012 год объем потребления газа составит (оценка), всего – 37069,2 тыс. куб. м (при расчете применен % роста 2011 года к 2010).

Прогноз спроса на газоснабжение планируется на основе анализа ситуации, сложившейся в экономике и социальной сфере города Волгодонска за последние 3 года.

Увеличение потребления газа на период действия Программы ежегодно будет расти в связи со строительством жилых домов с индивидуальным отоплением.

### 4.5. Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе

Для обеспечения полного удовлетворения перспективного спроса на коммунальные ресурсы необходимо обеспечить дополнительное увеличение мощностей по выработке энергоресурсов и отпуска коммунальных ресурсов. Показатели величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе, представлены в разделе 5.5 Обосновывающих материалов.

Таблица № 2

Наименование вида ресурсоснабжения	Показатели надежности
Электрическая энергия	Количество перерывов в электроснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе электроснабжения
Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение)	Количество перерывов в теплоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе теплоснабжения
Водоснабжение	Количество перерывов в водоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе водоснабжения
Водоотведение	Количество перерывов в водоотведении от объектов недвижимости, вследствие аварий и инцидентов в системе водоотведения

## 5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

### 5.1 Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении

Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении разработана в целях достижения значений целевых индикаторов.

В данную Программу включены инвестиционные проекты, разработанные для реализации инвестиционной программы МУП «ВКХ» по развитию систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод на 2012-2015годы.

Программа инвестиционных проектов состоит из двух разделов:

- проектирование новых объектов водоснабжения и водоотведения;

- модернизация существующих объектов водоснабжения и водоотведения.

В рамках данного направления предусмотрены следующие мероприятия:

1.1 Проектирование реконструкции дюзера через судоходный канал водовода В-8

2Д=700мм.

1.2 Проектирование магистральных водопроводов в микрорайонах, выделенных для жилой застройки и строительства объектов соцкультбыта.

1.3 Проектирование системы хозяйственной канализации с насосными станциями для микрорайонов, выделенных под жилую застройку и объектов соцкультбыта.

1.4 Проектирование реконструкции напорного коллектора хозяйственной канализации К-5 2Д=700мм.

1.5 Реконструкция станции микрофильтрации.

1.6 Реконструкция сооружений ВОС-1 и ВОС-2 под размещение системы обеззараживания хозяйственной воды методом УФ облучением.

1.7 Реконструкция системы обеззараживания воды (замена жидкого хлора на гипохлорит натрия)на ВОС-1 и ВОС-2.

1.8 Перекладка водовода хозяйственной воды В-21 2Д=600мм.

1.9 Реконструкция водовода хозяйственной воды В-26 2Д=600мм.

1.10 Реконструкция водовода хозяйственной воды В-24 2Д=600мм.

1.11 Реконструкция коридора инженерных коммуникаций (водовод В-33 Д=1200мм, водовод В-26 2Д=600мм, напорный канализационный коллектор К-25 Д=100мм) через залив балки Сухо-Солёновская Цимлянского водохранилища.

1.12 Реконструкция напорного канализационного коллектора К-25 Д=1000мм.

Источником финансирования данных мероприятий является тариф за оказание услуг водоснабжения и водоотведения.

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций представлена в разделе

6 Обосновывающих материалов.

### 5.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Представленная программа инвестиционных проектов в теплоснабжении направлена на повышение надежности теплоснабжения, приведение качества тепловой энергии и теплоносителя в соответствие требованиям нормативных и законодательных актов, повышение эффективности производства, транспортировки и распределения тепловой энергии.

Программа состоит из двух частей, что обусловлено отдельным учетом средств, направляемых на развитие собственных сетей ПП ВТС филиала ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в г. Ростов-на-Дону (источником средств на реализацию основных мероприятий программы являются собственные амортизационные отчисления и прибыль), объектов муниципального комплекса системы

Продолжение на стр. 10

теплоснабжения, принятых в доверительное управление.

Предлагаемая программа состоит из 2-х разделов:

1 Реконструкция и техническое перевооружение объектов системы теплоснабжения города Волгодонска.

2 Развитие системы теплоснабжения для обеспечения возможности подключения объектов нового строительства.

Первый раздел определяет перечень работ по реконструкции и техническому перевооружению собственных тепловых сетей ПП ВТС филиала ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в г. Ростов-на-Дону.

В представленном перечне указаны работы по наиболее ветхим теплотрассам. Необходимость замены этих сетей подтверждена заключениями лаборатории металлов, проводившей исследования на образцах, вырезанных из основного металла трубопровода. В соответствии с внутренними требованиями для каждой работы подготовлен комплект документов по обоснованию необходимости и экономической целесообразности ее проведения. Источниками финансирования указанных работ, является амортизация собственных тепловых сетей и частично

прибыль, в связи с нехваткой средств от амортизации на выполнение указанных работ. Выполнение работ позволит:

- повысить надежность и качество теплоснабжения потребителей, подключенных к реконструируемым теплотрассам;
- снизить в 1,6 раза потери тепловой энергии на ее транспортировку за счет применения предварительно изолированных труб с пенополиуретановой изоляцией, проложенных бесканально;
- снизить эксплуатационные затраты на обслуживание реконструированных теплотрасс за счет применения шаровой запорной арматуры;
- повысить надежность и долговечность тепловой изоляции тепломагистралей надземной прокладки;
- снизить в 1,4 раза потери тепловой энергии на ее транспортировку по тепломагистралям надземной прокладки за счет применения многослойной теплоизоляции и асбоцементной штукатурки в качестве наружного слоя;
- снизить затраты на аренду помеще-

ния химлаборатории на 194,2 тыс.руб. в год.

Второй раздел определяет развитие системы теплоснабжения для обеспечения возможности нового строительства.

Настоящий раздел включает в себя работы по проектированию, строительству и расширению тепловых сетей для подключения тепловой нагрузки систем отопления и горячего водоснабжения строящихся жилых домов, строительство которых предусмотрено комплексной программой развития города.

Существующая система теплоснабжения города строилась с учетом перспективы, поэтому существующие диаметры трубопроводов теплотрасс превышают необходимый уровень для обеспечения надежного теплоснабжения не только существующих потребителей, но и вновь проектируемых.

Программа инвестиционных мероприятий по теплоснабжению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 7 Обосновывающих материалов.

### 5.3 Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Программа инвестиционных проектов в электроснабжении включает мероприятия по техническому перевооружению и модернизации силового оборудования понизительных трансформаторных подстанций, строительство сетей энергоснабжения микрорайонов жилой застройки в новой части города Волгодонска.

Реализация мероприятий позволит обеспечить бесперебойную передачу электрической энергии надлежащего качества с высокой степенью надёжности потребителям города, снизить затраты на ремонты энергетического оборудования и электрических сетей, создать возможность для дальнейшего развития городской инфраструктуры и повысить инвестиционную привлекательность города.

Программа инвестиционных мероприятий по электроснабжению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 8 Обосновывающих материалов.

### 5.4 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Программой инвестиционных проектов в

газоснабжении предусмотрены мероприятия по новому строительству и реконструкции на 2012-2020 годы, в том числе:

- проектирование и изготовление проектно-сметной документации на строительство распределительного газопровода высокого давления по Жуковскому шоссе, ул. Индустриальной от ул. Энтузиастов до газопровода – отвода к ГРП-7;

- строительство распределительного газопровода высокого давления по Жуковскому шоссе, ул. Индустриальной от ул. Энтузиастов до газопровода – отвода к ГРП-7;

- проектирование и изготовление проектно-сметной документации на строительство распределительного газопровода высокого давления Р=1,2 МПа по пр. Мира, Приморскому бульвару до микрорайонов перспективной застройки ВЦ-3, В-26;

- строительство распределительного газопровода высокого давления Р=1,2 МПа по пр. Мира, Приморскому бульвару до микрорайонов перспективной застройки ВЦ-3, В-26;

- проектирование и изготовление проектно-сметной документации на газопровод высокого давления Р=1,2 МПа от ГРС Волгодонск-1 до ул. 9-я Заводская;

- строительство распределительного газопровода высокого давления Р=1,2 МПа от ГРС Волгодонск-1 до ул. 9-я Заводская;

- реконструкция (увеличение мощности) действующей ГРС-1 города Волгодонска.

Программой инвестиционных мероприятий в газоснабжении с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 9 Обосновывающих материалов.

### 5.5 Программа инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) твердых бытовых отходов

Программой инвестиционного проекта в утилизации (захоронении) ТБО предусмотрены мероприятия по модернизации действующей системы переработки и утилизации (захоронения) ТБО в городе Волгодонске путем приобретения и монтажа комплекса сортировки ТБО, повышению экологической безопасности полигона по утилизации (захоронения) ТБО.

Реализация инвестиционной программы позволит:

1 Обеспечить увеличение реализации услуг по утилизации (захоронению) ТБО.

2 Достигнуть 100% соответствия качества услуг установленным требованиям.

3 Снизить коэффициент неустойчивости объектов ТБО к возникновению пожаров до 0.

5 Произвести рекультивацию и закрытие действующего полигона в связи с достижением 100% его заполнения.

Общая сметная стоимость инвестиционной программы составляет 12 255 тыс. рублей за счет основного источника - надбавки к тарифу на услуги по утилизации (захоронению) ТБО.

Программа инвестиционных мероприятий в газоснабжении с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 10 Обосновывающих материалов.

### 5.6 Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях, реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях

В городе Волгодонске разработана и реализуется муниципальная долгосрочная целевая программа «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в городе Волгодонске на 2012 - 2014 годы», утверждённая постановлением Администрации города от 07.10.2011 № 2737 (далее – Программа энергосбережения).

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, источники финансирования представлены в разделе 4 Обосновывающих материалов.

Мероприятиями Программы энергосбережения предусматривается завершение оснащения приборами учета муниципальных учреждений, полное оснащение приборами учета жилищного фонда города.

Установка приборов учёта в многоквартирных жилых домах и бюджетных учреждениях, реализация энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях финансируется в рамках указанной в настоящем пункте программы.

В финансовые потребности на реализацию инвестиционных проектов настоящей Программы указанные выше затраты не включены.

Предполагаемый общий объем финансирования Программы составит - 3088,379 млн. руб., в том числе:

- бюджетные средства - 0 млн. руб.;

Таблица № 3

№ п/п	Инвестиционные проекты (мероприятия)	Источники инвестиций, тыс.руб.		
		Всего за 2012-2020 годы	Бюджетные средства	Внебюджетные средства
1	2	3	4	5
Холодное водоснабжение и водоотведение				
1	Проектирование реконструкции дюкера через судоходный канал водовода В-8	72767,400	-	72767,400
2	Разработка ПСД и строительство канализационной насосной станции в мкр. В-20 для мкр. В-20, В-21, В-22, В-Г, В-10, ВЦ-3 с подводящим и напорным коллектором	21650,000	-	21650,000
3	Разработка ПСД для строительства КНС в квартале В-И для мкр. В-и, В-Д, В-Е, В-23, В-13, ВЦ-2 с подводящим и напорным коллекторами	1800,000	-	1800,000
4	Проектирование реконструкции напорного коллектора хозяйственной канализации К-5 2Д=700мм	427,000	-	427,000
5	Разработка ПСД мкр В-17 магистральной канализации М-41 Д=500мм, М-26 Д=400мм, Напорная канализация 2Д=500мм от КНС№11	118175,000	-	118175,000
6	Мкр. В-13 Прокладка магистральной канализации М-8 и М-27 Д=300мм с внутриквартальными сетями Д=150-200мм	51465,000	-	51465,000
7	Мкр. В-14 прокладка магистральной канализации М-11, М-37, с напорной канализацией 2Д=500мм	12375,000	-	12375,000
8	Мкр. ВЦ-2 Прокладка магистральной канализации М-8 Д=300мм и проектирование и строительство внутриквартальных сетей Д=150 – 200 мм	21900,000	-	21900,000
9	Мкр В-10 проектирование и строительство самотечной канализации Д=400; проектирование и строительство внутриквартальной канализации	142839,000	-	142839,000
10	Мкр В-22 прокладка магистральных сетей самотечной канализации М-10 Д=600мм, М-36 Д=300мм и строительство внутриквартальных сетей Д=150-200мм	42530,000	-	42530,000
11	Мкр. В-Е проектирование и строительство магистральной канализации М-35, М-37 Д=300мм, проектирование внутриквартальных сетей Д=150-200мм	27150,000	-	27150,000
12	Мкр. В-25 строительство самотечной магистральной канализации Д=300мм, проектирование и строительство внутриквартальных сетей Д=150-200мм	33960,000	-	33960,000
13	Реконструкция сооружений ВОС-1 под размещение системы обеззараживания воды методом УФ-облучения	16233,400	-	16233,400
14	Реконструкция сооружений ВОС-2 под размещение системы обеззараживания воды методом УФ-облучения	149358,200	-	149358,200
15	Реконструкция системы обеззараживания воды (замена жидкого хлора на гипохлорит натрия ВОС-1 и ВОС-2	225513,430	-	225513,430

- средства организаций коммунального комплекса, инвесторов (внебюджетные средства) 3088,379 млн. руб.

Финансовое обеспечение Программы по источникам реализации инвестиционных проектов приводится в таблице № 3.

1	2	3	4	5
16	Капитальный ремонт уличного водопровода по пер.Ситникова от ВК43/ВК1 по ул.Горького до ВК17 по ул.Морской Ø400мм, L=116п.м	11700,000	-	11700,000
17	Капитальный ремонт внутриквартального водопровода кв.А от ВК 14 до ВК13 ПГ, БВП-18, Ø 200 мм L=108м	857,000	-	857,000
18	Капитальный ремонт водопроводных вводов многоквартирных домов L=992м	2270,000	-	2270,000
19	Замена насосных агрегатов на водозаборе №2 и ПНС	650,000	-	650,000
20	Замена запорной арматуры на водозаборе №2 и ПНС ( Ø 500-2шт., Ø 600-1шт)	1250,000	-	1250,000
21	Замена насосных агрегатов на ВОС-1 - 1 шт.	200,000	-	200,000
22	Замена запорной арматуры на ВОС-1 (Ø300- 2шт., Ø400-3 шт.)	200,000	-	200,000
23	Капитальный ремонт резервуаров чистой воды на ВОС-1 - 3шт.	270,000	-	270,000
24	Устройство химзащиты затворного бака реагентного хозяйства ВОС-1 - 3шт.	170,000	-	170,000
25	Замена технологических трубопроводов ВОС-1 (Ø89 -150м, Ø200 -150м, Ø400 -12м)	300,000	-	300,000
26	Замена запорной арматуры на ВОС-2,3 (Ø250-1шт., Ø600-2шт., Ø800-1шт.)	880,000	-	880,000
27	Замена насосных агрегатов на ВОС-2,3 - 2 шт.	300,000	-	300,000
28	Капитальный ремонт сооружений и оборудования водозабора, ВОС и сетей водопровода в соответствии с графиками ППР технологического оборудования, в том числе капитальный ремонт сетей (850 п.м сет.вод.).	4100,000	-	4100,000
29	Замена напорного коллектора от КНС-7, от КП2 до 26/К-5 ПЭ 2 Ø500 L=1000 м.п.	15421,600	-	15421,600
30	Капитальный ремонт канализационных выпусков МКД (L-200 п.м)	1 000,000	-	1 000,000
31	Капитальный ремонт верхнего строения колодцев сетей ХБК	176,400	-	176,400
1	2	3	4	5
32	Замена насосов на: КНС-1,2 -СД-450/22,5- 2 шт. ; КНС-6 - Д-3200/33- 1 шт., ВК2/26; КНС-14 - электронасосного агрегата СД50/58-1шт.; ЦНС-насос №3-1шт., СД-06-25-1шт.ОСК-ФГ 800/33-1шт	1034,000	-	1034,000
33	Замена городских задвижек Ду300мм-1шт; Ду600мм-1шт; Ду500мм	466,000	-	466,000
34	Замена задвижек на сетях напорной канализации (Д1000мм-1шт.; Д500мм-1шт.; Д300мм-1шт.; Д400мм-1шт.; Д150мм-1шт.)	1000,000	-	1000,000
	Итого:	980388,430	-	980388,430
Теплоснабжение				
1	Реконструкция тепловой магистрали М-9 (Лочердь) от УЗР-1 до УЗ-7 на участке от УЗ-28 до УЗ-7	17466,000	-	17466,000

2	Реконструкция тепловой изоляции тепловой магистрали II ввод в Новый город от УЗР-2 до ПНС-3 на участке от УЗР-2 до П-2	40276,000	-	40276,000
3	Реконструкция тепловой магистрали М-28, 32, 16 на участке от УЗ-9-28 до УЗ-16-112а	33852,000	-	33852,000
4	Реконструкция тепловой магистрали III от ШО III-1 до ТК III-23 на участке от ШО III-1 до ТК III-13	51804,000	-	51804,000
5	Реконструкция тепловой магистрали 10 от УЗ 9-7 до УЗ-36 на участке от СК-2 до УЗ-33	43225,000	-	43225,000
6	Реконструкция тепловой магистрали 16 от УЗ 9-3 до УЗ-12	35299,000	-	35299,000
7	Реконструкция здания БВС II-й очереди под химическую лабораторию	5830,000	-	5830,000
8	Реконструкция тепловой магистрали II от забора ТЭЦ-1 до ТК II-8а	53670,000	-	53670,000
9	Реконструкция тепловой магистрали ТМ-17а от УЗ-29 до НО-247	45461,000	-	45461,000
10	Реконструкция внутриквартальной теплотрассы кв. В-17 от НО-247 до УТ 17-103 с увеличением диаметра с Ду 150 мм на Ду 400мм; от УТ 17-103 до УТ-3 с увеличением диаметра с Ду 150 мм на Ду 250мм	14748,000	-	14748,000
11	Реконструкция внутриквартальных теплосетей кв. В-У с увеличением диаметра с Ду 200мм на Ду 250мм от УТ-1 до УТ-4 и с Ду 150 и 125мм на Ду 200 мм от УТ-4 до УТ-12	13835,000	-	13835,000
1	2	3	4	5
12	Реконструкция внутриквартальных теплосетей кв. В-6 с увеличением диаметра с Ду 100мм на Ду 150мм от УТ-1 до УТ-1(б) и с Ду 100 на Ду 200 мм от УТ 34-42 до УТ-1(б)	13975,000	-	13975,000
13	Строительство внутриквартальных теплосетей кв. В-7 -перемычка между ТК-4 и ТК-13	5694,000	-	5694,000
14	Реконструкция тепломагистрали № 17а на участке от УЗ-34-39 до УЗ-102 с увеличением диаметра с Ду 400 мм на Ду 500 мм, и от УЗ 17-101 до УТ-1 с увеличением диаметра с Ду 200 мм на Ду 250мм	37205,000	-	37205,000
15	Строительство теплового ввода в мкр. В-14 от УТ 34-58 для подключения объектов комплексной застройки микрорайона	3253,000	-	3253,000
16	Строительство теплового ввода в мкр. В-13 от УТ 34-82 для подключения объектов комплексной застройки микрорайона	3253,000	-	3253,000
17	Строительство теплового ввода в мкр. В-Ц1 от УТ 11-90 для подключения объектов комплексной застройки микрорайона	2950,000	-	2950,000
18	Строительство теплового ввода в мкр. В-10 от УТ 11-89 для подключения объектов комплексной застройки микрорайона	4403,000	-	4403,000
19	Строительство теплового ввода в мкр. В-Ц2 от УТ 11-90(а) и двух участков для подключения объектов комплексной застройки микрорайона	10415,000	-	10415,000
20	Строительство теплового ввода на 10-этажный жилой дом по адресу: Октябрьское шоссе, 36, ООО "Спецстрой-ДА" со строительством перемычки от УТ-1 (т/т по ул. Гаражная) до УТ-12	3079,000	-	3079,000
21	Строительство теплового ввода на 5-этажный жилой дом по адресу: ул. Гагарина, 1в, ООО ИПФ "Дом" с заменой участка т/т от УТ 16-112а до УТ-1 с Ду 150 мм на Ду 200 мм	8013,000	-	8013,000
22	Строительство теплового ввода на 5-этажный жилой дом по адресу: пр. Мира, 10, ООО ЦТУ "Светлана"	929,000	-	929,000
23	Строительство теплового ввода на 3-этажный жилой дом (стр. № 417) в микрорайоне В-2-2, ООО "Застройщик"	658,000	-	658,000
1	2	3	4	5
24	Строительство Комплекса по обслуживанию автомобилей по адресу: ул. Гагарина, 12, ООО "Интер-Сервис" с заменой участка т/т от УТ 32-30 до УТ 32-30-1 с Ду-80мм на Ду-150мм	2446,000	-	2446,000
25	Строительство теплового ввода на 5-этажный жилой дом и объекта соцкультбыта в микрорайоне В-5 по пр. Курчатова, от ТК 5-37 тепловой магистрали №5	1922,000	-	1922,000
26	Строительство теплового ввода на два 5-этажных жилых дома в микрорайоне В-8 по пр. Мира, от ТК-5 внутриквартальной сети В-8	1550,000	-	1550,000
	Итого:	455211,000	-	455211,000
Электроснабжение				
1	Техпереворужение ПС 110/10/6 кВ "Юго-Западная" по ул. Железнодорожная, 26 с заменой масляных выключателей ММО-110 кВ на элегазовые выключатели 110 кВ	4253,510	-	4253,510
2	Техпереворужение ПС 110/10/6 кВ "Юго-Западная" по ул. Железнодорожная, 26 с заменой масляных выключателей 10 кВ ВМПЭ-10 на вакуумные выключатели 10 кВ	6149,770	-	6149,770
3	Техпереворужение ПС 110/10/10 кВ "Водозабор" по ул. Весенняя, 60 с заменой масляных выключателей 10 кВ ВМПП-10 на вакуумные выключатели 10 кВ	5343,508	-	5343,508
4	Техпереворужение ПС 110/10/10 кВ "Водозабор" по ул. Весенняя, 60 с заменой отделителей и короткозамыкателей 110 кВ на элегазовые выключатели 110 кВ	4368,520	-	4368,520
5	Приобретение бурильно-крановой машины БМ-205Д на базе трактора "Беларус-82.1"	1860,640	-	1860,640
6	Приобретение трактора ХТЗ-150К-9	1652,542	-	1652,542
7	Строительство объектов инженерной инфраструктуры территорий в городе Волгодонске Ростовской области. Строительство ВЛЗ-10 кВ от ТП-75 яч. № 5 в мкр. В-9 до ТП-91 яч. № 2 в мкр. В-Г	1736,299	-	1736,299
1	2	3	4	5
8	Строительство ВЛИ-0,4 кВ в мкр. В-21 города Волгодонска Ростовской области	2226,064	-	2226,064
9	Строительство ВЛИ-0,4 кВ в мкр. В-22 города Волгодонска Ростовской области	5204,847	-	5204,847
10	Строительство ВЛИ-0,4 кВ в мкр. В-15 города Волгодонска Ростовской области	2446,568	-	2446,568
11	Строительство ВЛИ-0,4 кВ в городе Волгодонске Ростовской области	2366,000	-	2366,000
12	Строительство ВЛЗ-10 кВ в городе Волгодонске Ростовской области	2140,644	-	2140,644
13	Строительство КТПн-10/0,4 кВ (400 кВА) в городе Волгодонске Ростовской области	2133,534	-	2133,534
14	Строительство закрытой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в мкр. В-10	4104,000	-	4104,000
15	Строительство кабельных линий 10 кВ от ТП-91 в мкр. В-Г до ТП в мкр. В-10	3896,700	-	3896,700
16	Строительство ВЛЗ-10 кВ от ТП-75 яч. № 5 в мкр. В-9 до ТП-91 яч. № 2 в мкр. В-Г	2040,300	-	2040,300

17	Строительство закрытой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в мкр. В-22	3240,000	-	3240,000
18	Строительство кабельных линий 10 кВ от ТП-91 в мкр. В-Г до ТП в мкр. В-22	6123,500	-	6123,500
19	Строительство закрытой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в мкр. ВЦ-2	8208,000	-	8208,000
20	Строительство кабельных линий 10 кВ от ТП № 1 до ТП № 2 в мкр. ВЦ-2	3896,700	-	3896,700
21	Строительство кабельных линий 10 кВ от РП-4 в мкр. В-9 до ТП № 1 в мкр. ВЦ-2	5566,800	-	5566,800
22	Строительство закрытой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в мкр. В-17	16416,000	-	16416,000
23	Строительство кабельных линий 10 кВ от ПС 220/10/10 кВ "Городская-2" до ТП № 2 в мкр. В-17	8684,200	-	8684,200
24	Строительство кабельных линий 10 кВ от ТП № 1 до ТП № 2 в мкр. В-17	2783,400	-	2783,400
25	Строительство кабельных линий 10 кВ от ТП № 2 до ТП № 3 в мкр. В-17	3896,700	-	3896,700
26	Строительство кабельных линий 10 кВ от ТП № 3 до ТП № 4 в мкр. В-17	3896,700	-	3896,700
1	2	3	4	5
27	Строительство распределительной трансформаторной подстанции (РТП) 10/0,4 кВ в мкр. В-14, В-25	10800,000	-	10800,000
28	Строительство закрытой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в мкр. В-14	8208,000	-	8208,000
29	Строительство кабельных линий 10 кВ от ПС 220/10/10 кВ "Городская-2" до РТП в мкр. В-14	13360,350	-	13360,350
30	Строительство кабельных линий 10 кВ от РТП до ТП № 1 в мкр. В-14	6123,500	-	6123,500
31	Строительство кабельных линий 10 кВ от РТП до ТП № 2 в мкр. В-14	6680,120	-	6680,120
32	Строительство закрытой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в мкр. В-25	6912,000	-	6912,000
33	Строительство кабельных линий 10 кВ от РТП в мкр. В-25 до ТП № 1 в мкр. В-25	5566,800	-	5566,800
34	Строительство кабельных линий 10 кВ от РТП в мкр. В-25 до ТП № 2 в мкр. В-25	5010,100	-	5010,100
35	Строительство закрытой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ (2х1000 кВА) в мкр. В-13	4104,000	-	4104,000
36	Строительство кабельных линий 10 кВ от РП-4 в мкр. В-9 и КТПн-104 до ТП мкр. В-13	2808,000	-	2808,000
37	Строительство закрытой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ (2х630 кВА) в мкр. В-Е	3625,000	-	3625,000
38	Строительство КТП-10/0,4 кВ (400 кВА) в мкр. В-Е	2133,534	-	2133,534
39	Строительство кабельных линий 10 кВ от ТП-77 в мкр. В-И до ТП в мкр. В-Е	5566,800	-	5566,800
40	Строительство кабельной линии 10 кВ от ТП в мкр. В-Е до КТП в мкр. В-Е	2808,000	-	2808,000
41	Строительство закрытой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ (2х1000 кВА) в мкр. В-24	4104,000	-	4104,000
42	Строительство КТП-10/0,4 кВ (630 кВА) в мкр. В-24	4787,360	-	4787,360
43	Строительство кабельных линий 10 кВ от ТП № 2 в мкр. В-25 до ТП в мкр. В-24	3896,760	-	3896,760
44	Строительство кабельной линии 10 кВ от ТП в мкр. В-24 до КТП № 1 в мкр. В-24	1684,800	-	1684,800
1	2	3	4	5
45	Строительство кабельной линии 10 кВ от КТП № 1 в мкр. В-24 до КТП № 2 в мкр. В-24	1123,200	-	1123,200
46	Строительство закрытой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ (2х1000 кВА) в мкр. ВЦ-3	8208,000	-	8208,000
47	Строительство кабельных линий 10 кВ от ТП № 2 в мкр. ВЦ-2 до ТП № 1 в мкр. ВЦ-3	2783,400	-	2783,400
48	Строительство кабельных линий 10 кВ от ТП № 1 в мкр. ВЦ-3 до ТП № 3 в мкр. ВЦ-3	2783,400	-	2783,400
49	Строительство закрытой трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ (2х630 кВА) в мкр. В-23	7250,000	-	7250,000
50	Строительство КТП-10/0,4 кВ (630 кВА) в мкр. В-23	4787,360	-	4787,360
51	Строительство кабельных линий 10 кВ от РТП в мкр. ВЦ-14 до ТП № 1 в мкр. В-23	11133,600	-	11133,600
52	Строительство кабельных линий 10 кВ от ТП № 1 в мкр. В-23 до ТП № 3 в мкр. В-23	2226,720	-	2226,720
53	Строительство кабельной линии 10 кВ от ТП № 2 в мкр. В-23 до КТП № 1 в мкр. В-23	842,500	-	842,500
54	Строительство кабельной линии 10 кВ от КТП № 1 в мкр. В-23 до КТП № 2 в мкр. В-23	561,600	-	561,600
55	Реконструкция ПС 110/6кВ «Добровольская» с заменой ОД-110кВ и КЗ-110кВ на элегазовые выключатели, заменой ЗРУ-6кВ на КРПЗ-6	110942,000	-	110942,000
56	Строительство ПС 110/35/6кВ «Шлюзовая» для нужд «Ростовэнерго»	529664,000	-	529664,000
57	Строительство новой ПС 110/10/10кВ с двумя трансформаторами мощностью по 25МВА для электроснабжения промышленного производства, размещаемого на участке по ул. 9-ая Заводская (промзона Атоммаша). Реконструкция ВЛ-110кВ ВДТЭЦ2-ПБ1-ПБ2-НС9-НС2 от опоры №10/1 до опоры №43/45.	380000,000	-	380000,000
58	Разработка нормативов технологических потерь электрической энергии	438,000	-	438,000
1	2	3	4	5
59	Проектирование и реконструкция ВЛ-10 кВ фидера 29 ПС «Промбаза-1» проходящий по селитебной (городской) зоне города Волгодонска с заменой голого провода АС-70 на самонесущий, изолированный провод СИП-3	8179,240	-	8179,240
60	Приобретение аппарата для отыскания мест повреждения в кабельных линиях 10 кВ	450,000	-	450,000
61	Проектирование и монтаж ВЛ-10 кВ между фидером 29 ПС «Промбаза-1» и фидером 15 «РП-1»	2702,600	-	2702,600
62	Проектирование и реконструкция ВЛ-10 кВ фид. 20 ПС «Промбаза-1», проходящий по селитебной (городской) зоне города Волгодонска с заменой голого провода АС-70 на самонесущий, изолированный провод СИП-3	9625,970	-	9625,970
63	Замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы	109,7000	-	109,7000
64	Установка датчиков движения в проходных коридорах, схемах дежурного освещения, местах общего пользования	65,5000	-	65,5000
65	Реконструкция секции I КРУН	6234,000	-	6234,000
66	Реконструкция шкафа РЗиА с морально устаревшими элементами на цифровые блоки силовых трансформаторов ТДН 16000/110 кВ Т-1 и Т-2 ПС «Промбаза-1»	650,000	-	650,000
67	Проектирование и монтаж системы АИИС КУЭ "Smart IMS"	25000,000	-	25000,000

68	Проектирование и монтаж в УУТЭ регулятора давления в системе отопления	300,000	-	300,000
69	Проектирование и реконструкция элеваторных узлов зданий и сооружений производственной базы ООО «Энергия» с заменой на регуляторы температуры	600,000	-	600,000
70	Замена высоковольтных вводов 110 кВ силового трансформатора ТДН 16000/110 кВ ПС «Промбаза-1» на вводы с полимерной изоляцией	500,000	-	500,000
71	Приобретение прибора ТАНГЕНС-2000 для измерения тангенса угла диэлектрических потерь в силовых трансформаторах ТДН 16000/110 кВ и ТРДН 25000/110 кВ ПС «Промбаза-1» и ПС «Промбаза-2»	1120,000	-	1120,000
72	Реконструкция шкафа центральной сигнализации ПС «Промбаза-1», выполненного на аналоговой элементарной базе, морально и физически устаревшего, на цифровые электронные блоки типа ТЭМП	700,000	-	700,000
1	2	3	4	5
73	Выполнение реконструкции шкафов РЗА собственных нужд ТСН 1 и ТСН 2 ПС «Промбаза-1», выполненных на аналоговой элементарной базе, морально и физически устаревших, на цифровые электронные блоки типа ТЭМП	400,000	-	400,000
74	Установка пунктов секционирования 10 кВ вместо секционных разъединителей между фидерами №25 и №29 ПС «Промбаза-1» (РЛ 67)	920,000	-	920,000
75	Установка пунктов секционирования 10 кВ вместо секционных разъединителей между фидерами №19 и №20 ПС «Промбаза-1» (РЛ 18 и РЛ 54)	910,000	-	910,000
76	Приобретение и монтаж на ПС «Промбаза-2» ОРУ 110 кВ, силового трансформатора ТРДН 25000/110/10-10 кВ, КРУН 10 кВ	21000,000	-	21000,000
77	Замена силовых трансформаторов на ПС «Промбаза-1» с 16000/110 кВ на 25000/110 кВ	42000,000	-	42000,000
78	Восстановление участка ВЛ 110 кВ фидер №4 Вд ТЭЦ-2 от опоры №1 до опоры №2 ПС «Промбаза-2»	6120,000	-	6120,000
79	Перевод питания фидера 21 ПС «Промбаза-1» на фидер №1 ПС «Промбаза-2» с восстановлением кабельной перемычки между ТП 2 п.х «Донлес» и КТПН 192	400,000	-	400,000
80	Перевод питания фидеров № 6, 12 ПС «Промбаза-1» на ПС «Промбаза-2» с выполнением кабельных перемычек между фидерами №6, 12 ПС «Промбаза-1» и фидерами №10, 15 ПС «Промбаза-2»	400,000	-	400,000
81	Реконструкция релейных шкафов секции I КРУН 10 кВ ПС «Промбаза-1» с заменой морально устаревших аналоговых элементов на современные цифровые блоки РЗА типа ТЭМП	620,000	-	620,000
82	Реконструкция секции I КРУН 10 кВ ПС «Промбаза-1» с заменой масляных выключателей типа ВК 10 на вакуумные выключатели типа ВВ/TEL	7200,000	-	7200,000
83	Реконструкция КЛ 6кВ Л №17 и №25 с заменой на ВЛЗ-6кВ в городе Волгодонске	4500,000	-	4500,000
84	Реконструкция КЛ 6кВ в городе Волгодонске ПС «Юго-Западная» - ТП № 1094, 1079	34031,000	-	34031,000
85	Реконструкция РУ-6кВ ЗТП № 1067 в городе Волгодонске	3752,000	-	3752,000
86	Реконструкция КЛ 6кВ ТП-1055 - ТП-1034 в городе Волгодонске	710,000	-	710,000
87	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ в зоне ТП-1179	7212,000	-	7212,000
88	Реконструкция ЗТП № 1002 в исполнении БКТП	5040,000	-	5040,000
89	Реконструкция КТП 1133 с заменой силового трансформатора 160кВА на 250 кВА в городе Волгодонске	750,000	-	750,000
90	Реконструкция Центральной приемо-передающей станции (ЦППС) с активацией щита	4500,000	-	4500,000
91	Реконструкция производственной базы ВМЭС в городе Волгодонске	20000,000	-	20000,000
92	Реконструкция КЛ-0,4 кВ по ул. Степная, ж/д. 183, 185, 197	1100,000	-	1100,000
93	Реконструкция КЛ-0,4 кВ по ул. Морская, ж/д. 66, 132, 134, 136, 138	2200,000	-	2200,000
94	Реконструкция РУ-6 кВ РП-1 с заменой МВ, ВВ	7800,000	-	7800,000
95	Реконструкция КЛ-6 Л-3 ПС «Центральная» от оп. № 69/1 до КТП №1130	350,000	-	350,000
96	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП № 1015, фид. «Пионерский»	2560,000	-	2560,000
97	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП-1020 фид. «Столовая-типография»	1800,000	-	1800,000
98	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ в зоне ЗТП-1010	1800,000	-	1800,000
99	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП-1088 фид. «Пионерский»	3900,000	-	3900,000
	Итого:	1513770,360	-	1513770,360
Газоснабжение				
1	Реконструкция (увеличение мощности) действующей ГРС-1 города Волгодонска	37000,000	-	37000,000
2	Проектирование и изготовление проектно-сметной документации на газопровод высокого давления Р=1,2 МПа от ГРС Волгодонск-1 до ул. 9-ая Заводская	6580,000	-	6580,000
3	Строительство распределительного газопровода высокого давления Р=1,2 МПа от ГРС Волгодонск-1 до ул. 9-ая Заводская	61301,000	-	61301,000
4	Проектирование и изготовление проектно-сметной документации на строительство распределительного газопровода высокого давления по Жуковскому шоссе, ул. Индустриальной от ул. Энтузиастов до газопровода - отвода к ГРП-7 в городе Волгодонске с ГРПБ	3143,000	-	3143,000
5	Строительство распределительного газопровода высокого давления по Жуковскому шоссе, ул. Индустриальной от ул. Энтузиастов до газопровода - отвода к ГРП-7 в городе Волгодонске с ГРПБ	9050,000	-	9050,000
6	Проектирование и изготовление проектно-сметной документации на строительство распределительного газопровода высокого давления Р=1,2 МПа по пр.Мира, Приморскому бульвару до микрорайонов перспективной застройки ВЦ-3, В-26 с ГРПБ	2450,000	-	2450,000
7	Строительство распределительного газопровода высокого давления Р=1,2 МПа по пр.Мира, Приморскому бульвару до микрорайонов перспективной застройки ВЦ-3, В-26 с ГРПБ	7230,000	-	7230,000
	Итого:	126754,000	-	126754,000
Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов				
1	Выполнение проектных работ на модернизацию комплекса сортировки ТБО	1240,000	-	1240,000
2	Осуществление строительства подъездной дороги к 3 карте полигона ТБО	1078,000	-	1078,000

3	Осуществление строительства площадки ожидания разгрузки для мусоровозов	215,000	-	215,000
4	Осуществление строительства площадки под размещение сортировочного комплекса Урал С0Т-2	857,000	-	857,000
5	Приобретение сортировочного комплекса Урал С0Т-2	5355,000	-	5355,000
6	Приобретение дизель-генератора мощностью 50 кВт	857,000	-	857,000
7	Приобретение пресса горизонтального с усилием прессования 20 - 30 тонн	965,000	-	965,000
8	Приобретение трактора ДТ-75М	1152,000	-	1152,000
9	Приобретение фронтального погрузчика	536,000	-	536,000
	Итого:	12255,000	-	12255,000
	ВСЕГО:	3088378,790	-	3088378,790

Для реализации вышеуказанных мероприятий необходима нижеследующая динамика уровней тарифов:

Динамика уровней тарифов на период 2012-2020 годы

Услуги	Тарифы на коммунальные услуги по годам в руб.									
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1 Холодное водоснабжение, за 1 м3 (без НДС)	18,69	20,75	23,03	25,56	28,11	30,64	33,09	35,41	37,53	
2 Водоотведение, за 1 м3 (без НДС)	18,08	20,07	22,27	24,72	27,19	29,64	32,01	34,25	36,31	
3 Теплоснабжение, за 1 Гкал (без НДС)	1018,02	1170,73	1274,34	1414,52	1555,97	1696,01	1831,69	1959,91	2077,50	
4 Горячее водоснабжение, за 1 м3 (без НДС)	83,96	96,55	105,09	116,65	128,32	139,87	151,06	161,64	171,33	
5 Газоснабжение, за 1 м3 (без НДС)	3,689	4,242	4,879	5,610	6,396	7,227	8,095	8,985	9,884	
6 Электроснабжение, за 1 кВт*час (без НДС)	2,74	3,04	3,37	3,75	4,12	4,49	4,85	5,19	5,50	

Экономическая доступность услуг организаций коммунального комплекса отражает соответствие платежеспособности потребителей установленной стоимости коммунальных услуг.

Средним уровнем проживания в городе Волгодонске является группа домов: многоквартирные дома, оборудованные централизованным отоплением и горячим водоснабжением, централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, электроснабжением, с газовыми плитами.

В таблице № 4 приведены прогнозные расчеты (на весь период действия Программы по годам) платы граждан за коммунальные услуги на семью из трех человек, проживающих в многоквартирных домах, соответствующих средним условиям проживания.

Таблица № 4

Год	Отопление		Горячее водоснабжение		Холодное водоснабжение		Водоотведение		Электроснабжение		Газоснабжение		Плата за коммунальные услуги на семью из трех человек
	тариф, руб. за Гкал	норматив в потребление, Гкал на кв. метр	тариф, руб. за Гкал	норматив потребления, Гкал на чел.	тариф, руб. за куб. метр воды	норматив потребления, куб. метр на чел.	тариф, руб. за куб. метр стоков	норматив потребления, куб. метр на чел.	тариф, руб. за кВт. час	норматив потребления, кВт. час на чел.	тариф, руб. за куб. метр	норматив потребления, куб. метр (кг) на чел.	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16
2012	1201,27	0,0148	99,07	3,5	22,05	7,45	21,33	10,95	3,23	116	4,353	13	4487,60
2013	1381,46	0,0148	113,93	3,5	24,48	7,45	23,68	10,95	3,59	116	5,006	13	5068,04
2014	1503,72	0,0148	124,01	3,5	27,17	7,45	26,28	10,95	3,98	116	5,757	13	5583,88
2015	1669,13	0,0148	137,65	3,5	30,16	7,45	29,17	10,95	4,42	116	6,620	13	6207,09
2016	1836,04	0,0148	151,42	3,5	33,17	7,45	32,09	10,95	4,86	116	7,547	13	6838,12
2017	2001,29	0,0148	165,05	3,5	36,16	7,45	34,98	10,95	5,30	116	8,528	13	7465,33
2018	2161,39	0,0148	178,25	3,5	39,05	7,45	37,77	10,95	5,72	116	9,552	13	8075,86
2019	2312,69	0,0148	190,73	3,5	41,78	7,45	40,42	10,95	6,12	116	10,602	13	8656,07
2020	2451,45	0,0148	202,17	3,5	44,29	7,45	42,84	10,95	6,49	116	11,663	13	9191,98

Расчет платы граждан за жилищно-коммунальные услуги, проживающих в многоквартирных домах, оборудованных централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, централизованным отоплением, с газовыми плитами

Данные о доступности планируемой платы за коммунальные услуги критериям доступности на период действия Программы приведены в таблице № 5. Критерии доступности установлены решением коллегии Администрации Ростовской области от 23.05.2011 № 48 «О согласовании показателей критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги на 2012-2014 годы»

Данные о доступности планируемой платы за коммунальные услуги критериям доступности на период действия Программы приведены в таблице № 5.

Критерии доступности установлены решением коллегии Администрации Ростовской области от 23.05.2011 № 48 «О согласовании показателей критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги на 2012-2014 годы».

## ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

### 1 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

#### 1.1 Характеристика города Волгодонска

Город Волгодонск расположен на востоке Ростовской области. Своим рождением город обязан первой послевоенной стройке страны – сооружению Волго-Донского судоходного канала имени В.И.Ленина. В 2010 году город Волгодонск отметил 60 лет со дня своего основания. Волгодонск – один из самых молодых городов Ростовской области, численность населения составляет 170,2 тыс. человек, средний возраст населения 38 лет. Расстояние от Волгодонска до Ростова-на-Дону – 220 км, средняя температура самого холодного месяца (января) -6 градусов Цельсия, самого теплого (июля) +23 градуса Цельсия.

Своеобразие городу придает обилие водоемов – это Цимлянское водохранилище и его залив, разделяющий город на две части – старый город и новый город, город омывается также Волго-Донским судоходным каналом и рекой Дон.

С пуском в марте 2001 года первого энергоблока Ростовской атомной электростанции город Волгодонск стал крупнейшим энергетическим центром юга России. В марте 2010 года произведен энергетический пуск 2 энергоблока Ростовской атомной электростанции, продолжается строительство 3 и 4 энергоблоков.

К числу ведущих отраслей обрабатывающей промышленности города относятся: производство машин и оборудования, производство мебели, изготовление металлических изделий.

По итогам 2011 года среди городов Ростовской области, по показателю размера инвестиций в основной капитал на душу населения, город Волгодонск занимает первое место.

В Волгодонске насчитывается около 4 тыс. предприятий крупного и малого бизнеса более 6,5 тыс. индивидуальных предпринимателей.

В городе имеется современный и качественный жилищный фонд – 745 многоквартирных жилых домов, около 80% из которых – высотные многоквартирные дома, оборудованные всеми удобствами. Волгодонск компактен и обладает хорошей транспортной доступностью, территория города четко зонирована, в результате чего все промышленные предприятия вынесены в промышленные зоны, а центр города и его спальные районы свободны от загрязняющих атмосферу промышленных объектов.

В городе созданы не только хорошие условия для работы, но и для отдыха, имеется развитая сеть объектов социальной сферы: 35 детских садов, 19 общеобразовательных учреждений, 16 учреждений дополнительного образования. Из объектов культуры имеется 6 школ искусств, 18 библиотек, 2 музея, 1 парк культуры и отдыха, 2 сквера. Для занятий спортом в городе построены 3 физкультурно-оздоровительных комплекса, 2 стадиона с трибунами, работает 68 спортивных залов, 5 плавательных бассейнов, 7 детско-юношеских спортивных школ.

В настоящее время на территории горо-

Продолжение на стр. 14

Расчет показателей критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги по городу Волгодонску

Наименование	Ед. измерения	Расчетное значение критерия									Показатели критериев, утвержденные решением коллегии Администрации Ростовской области от 23.05.2011 № 48
		2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>I. Исходные данные</b>											
Численность постоянного населения	тыс.чел.	170,2	170,4	170,6	170,8	171	171,2	171,4	171,7	172,0	
Расчет совокупного среднемесячного дохода семьи											
Среднемесячная заработная плата	руб./чел.	19578	21144	22710	24668	26235	28192	29759	31325	32891	
% к 2012 году	%		108	116	126	134	144	152	160	168	
Совокупный доход семьи (2 взрослых человека и 1 ребенок)	руб.	39156	42288	45421	49337	52469	56385	59517	62650	65782	
<b>II. Расчет показателей</b>											
<b>1. Расчет показателя «Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи»</b>											
Ежемесячная сумма расходов на оплату коммунальных услуг семьи из трех человек:											
для многоквартирных домов (с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, централизованным отоплением, с газовыми плитами)	руб.	4487,60	5068,04	5583,88	6207,09	6838,12	7465,33	8075,86	8656,07	9191,98	
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи для многоквартирных домов	%	11,5	12,0	12,3	12,6	13,0	13,2	13,6	13,8	14,0	до 15%
<b>2. Расчет показателя «Доля населения, с доходами ниже прожиточного минимума»</b>											
Численность постоянного населения	тыс.чел.	170,200	170,400	170,600	170,800	171,000	171,200	171,400	171,700	172,000	
Коэффициент семейности		2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	
Число семей	ед.	68105	68160	68240	68320	68400	68480	68560	68680	68800	
Число семей с доходом ниже прожиточного минимума	ед.	3886	3886	3886	3886	3886	3886	3886	3886	3886	
Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума	тыс.чел.	9,715	9,715	9,715	9,715	9,715	9,715	9,715	9,715	9,715	
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	%	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,6	до 16,2%
<b>3. Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги</b>											
3. Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	97,30%	97,40%	97,50%	97,60%	97,57%	97,54%	97,50%	97,50%	97,50%	выше 89%
<b>4. Расчет показателя «Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения»</b>											
Число семей – получателей субсидий на оплату коммунальных услуг	ед.	13556	13336	13123	12910	12910	12910	12910	12910	12910	
Доля семей – получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общем количестве семей, %	%	19,9	19,6	19,2	18,9	18,9	18,9	18,8	18,8	18,8	
Численность населения - получателей субсидий	тыс.чел.	33,890	33,340	32,808	32,275	32,275	32,275	32,275	32,275	32,275	
Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	19,9	19,6	19,2	18,9	18,9	18,9	18,8	18,8	18,8	до 20,1%

## 7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

7.1 Утверждение Программы, а также внесение в неё любых изменений осуществляет Волгодонская городская Дума.

7.2 Муниципальным заказчиком Программы является Администрация города Волгодонска.

7.3 Муниципальный заказчик программы:

- осуществляет контроль за ходом и реализацией Программы;
- формирует предложения по финансированию Программы в очередном финансовом году и плановом периоде для включения в проект местного бюджета;

- обеспечивает взаимодействие между исполнителями отдельных мероприятий Программы и координацию их действий;

- вносит предложения о привлечении дополнительных источников финансирования мероприятий Программы в случае уменьшения финансирования из местного бюджета, предложения по ускорению реализации Программы;

- ежегодно в установленном порядке вносит предложения об уточнении перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий, участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Программы;

- осуществляет иные полномочия, установленные законодательством Российской Федерации и Ростовской области, муниципальными правовыми актами;

- собирает, систематизирует и обобщает аналитическую информацию о реализации программных мероприятий, осуществляет мониторинг результатов реализации программных мероприятий.

7.4 Исполнителями Программы являются Администрация города Волгодонска, организации, осуществляющие свою деятельность в сфере водо-, тепло-, электро-, газоснабжения, водоотведения и в сфере обращения ТБО.

7.5 Исполнители Программы:

- подготавливают ежегодно в установленном порядке годовой отчет о реализации Программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;

- уточняют затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы;

- несут ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивают эффективное использование выделенных средств.

Ежегодно до 15 января года, следующего за отчетным, Исполнители Программы представляют в Администрацию города Волгодонска сведения о реализации Программы.

7.6 Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Волгодонская городская Дума, Администрация города Волгодонска.

да Волгодонска находится 8 гостиниц с общим номерным фондом свыше 620 мест. Вблизи города Волгодонска расположено около двадцати баз отдыха, предлагающих комфортные условия для отдыха на берегу реки Дон в современных номерах со всеми удобствами.

В городе ведется активное строительство нового жилья, реализуются земельные участки как для комплексной жилой застройки, так и для строительства индивидуальных жилых домов, ввод жилья за 2011 год составил 65,4 тыс. м<sup>2</sup>. В Волгодонске разработаны и утверждены Генеральный план города, Правила землепользования и застройки.

По уровню среднемесячной начисленной заработной платы город Волгодонск занимает 2-е место среди городов Ростовской области. (1-е место – г.Ростов-на-Дону).

Бюджет города на 2012 год составляет более 3,7 млрд. руб.

Решение стоящих перед городом задач осуществляется путем программного планирования. Такой подход позволяет максимально использовать имеющиеся у города преимущества для получения комплексного социального эффекта и поддержания высокой активности всего населения города, консолидации власти, бизнеса, всего местного сообщества.

Программы, реализуемые на территории города, направлены на развитие различных отраслей экономики и всех основных сфер жизни населения: образования, здравоохранения, культуры и спорта, молодежной и социальной политики, на охрану общественного порядка. Всего на территории города Волгодонска в 2012 году действуют 32 муниципальных целевые программы. Утверждена Стратегия развития города Волгодонска до 2020 года.

## 1.2 Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

Среднегодовая численность населения города Волгодонска в 2011 году составила 170657 человек, что соответствует данным 2010 года.

При неизменной общей численности населения уменьшилась численность населения трудоспособного возраста и составила 107,85 тыс. человек. Численность детского населения в 2011 году уменьшилась и составила 25,06 тыс. человек. Женское население города увеличилось по сравнению с 2010 годом и составило 92,40 тыс. человек (54,1%)

Показатель рождаемости составил 10,7 промилле, что больше показателя 2010 года - 10,5 промилле. Отмечается позитивная тенденция по увеличению количества вторых и третьих детей в семьях. Так, в 2010 году вторых детей в семьях родилось 802, в 2011 году – 838, третьих детей - соответственно 167 и 183.

В 2011 году, в сравнении с 2010 годом, отмечается снижение показателя смертности населения с 11,5 промилле до 10,3. В январе-декабре истекшего года умерли 1764 человека, что на 195 человек меньше, чем за аналогичный период 2010 года.

Средний размер семьи в городе Волгодонске 2,5 человека.

## РАСЧЕТ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА С УЧЕТОМ ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ

	2010 год	2011 год	2012 год прогноз
1 Численность постоянного населения, тыс. чел., в том числе	170,7	170,70	170,20
1.1 Моложе трудоспособного возраста, тыс. чел., - в % к общей численности населения	25,39 14,9	25,06 14,7	24,61 14,4
1.1 В трудоспособном возрасте, тыс. чел - в % к общей численности населения	109,96 64,4	107,85 63,2	107,86 63,4
1.2 Старше трудоспособного возраста, - в % к общей численности населения	35,35 20,7	37,79 22,1	37,73 22,2
1.4 Мужчин, тыс.чел.	78,50	78,30	77,80
- в % к общей численности населения	46,0	45,9	45,7
1.5 Женщин, тыс.чел	92,20	92,40	92,40
- в % к общей численности населения	54,0	54,1	54,3
2 Родилось, чел.	1799	1820	1850
3 Умерло, чел.	1938	1764	1794
4 Число родившихся на 1000 человек населения	10,5	10,7	10,7
5 Число умерших на 1000 человек населения	11,5	10,3	10,5

Таблица № 6

## Прогноз основных показателей численности населения города Волгодонска до 2020 года

Показатель	прогноз									
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Численность постоянного населения, всего, тыс. чел.	170,2	170,4	170,6	170,8	171,0	171,2	171,4	171,7	172,0	
в % к предыдущему году	99,7	100,1	100,1	100,1	100,1	100,1	100,1	100,2	100,2	
в т.ч.										
Моложе трудоспособного возраста, тыс. чел.	24,61	24,63	24,65	24,67	24,69	24,71	24,73	24,78	24,83	
в % к предыдущему году	98,2	100,1	100,1	100,1	100,1	100,1	100,1	100,2	100,2	
Трудоспособного возраста	107,86	107,87	107,88	107,89	107,90	107,91	107,92	107,93	107,94	
в % к предыдущему году	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
Старше трудоспособного возраста, тыс. чел.	37,73	37,90	38,07	38,24	38,41	38,58	38,75	38,99	39,23	
в % к предыдущему году	99,8	100,4	100,4	100,4	100,4	100,4	100,4	100,6	100,6	

## 1.3 Прогноз развития промышленности

Развитие промышленного потенциала города Волгодонска, проектные предложения ориентируются на процесс стабилизации и последующий подъем экономики страны.

На базе существующих предприятий предлагается создание комплекса с оптимальным соотношением крупного, среднего и мелкого производства, с внедрением новых энергосберегающих технологий.

Сохраняется многоотраслевое направление развития промышленного производства на предприятиях различной формы собственности, что дает возможность вырабатывать любые перспективные и экономически выгодные виды продукции.

Крупные и средние промышленные предприятия города Волгодонска выпускают оборудование и запчасти для металлургических заводов, целлюлозно-бумажных комбинатов, стройиндустрии, тепловых и атомных электростанций, нефтегазохимического комплекса, сварные металлоконструкции различных раз-

меров и степени сложности, мебель, древесные плиты и панели, карбонидоформальдегидные и аминокформальдегидные смолы, а также широкий ассортимент товаров бытового назначения, продукцию стройиндустрии.

## Прогноз социально-экономического развития города Волгодонска на 2012 год и на период 2013-2015 годы представлен следующими данными:

Показатели	Ед. изм.	Оценка 2012г.	Прогноз на 2013г.	Прогноз 2013г.к оценке 2012г.	Прогноз на 2014 г.	Прогноз на 2015г.
1 Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ, услуг собственными силами по виду экономической деятельности «Обработывающие производства»	млн.руб.	18536	20240	109,2	22230	24780
2 Прибыль прибыльных предприятий	млн.руб.	2555	2745	107,4	2992	3016
3 Оборот розничной торговли по всем каналам реализации	млн.руб.	28902	33520	116,0	38652	40021
4 Инвестиции в основной капитал	млн.руб.	41650	49060	117,8	74612	

## Характеристика жилищного фонда Волгодонска по уровню обеспеченности инженерным оборудованием

№ п/п	Вид инженерного оборудования	Площадь жилищного фонда*, обеспеченного инженерным оборудованием тыс. м <sup>2</sup>	% к жилищному фонду Волгодонска
1	Водопровод, в том числе -централизованный	3517,9 3504,1	95,7 95,3
2	Водоотведение (канализация), в том числе -централизованное	3506,7 3396,5	95,4 92,4
3	Отопление, в том числе -централизованное	3544,8 3081,1	96,4 83,8
4	Горячее водоснабжение, в том числе -централизованное	3046,0 3041,5	82,8 82,7
5	Газ (сетевой и сжиженный)	3221,2	87,6

В 2013 году объем отгруженных товаров, работ, услуг промышленного производства достигнет 55796,0 млн. руб., темп роста составит 117,8% к оценке 2012 года.

Оптимистичный вариант развития отрасли промышленного производства города позволит в будущем успешно развиваться в целом, и к 2015 году объем отгрузки товаров собственного производства, выполнения работ, услуг достигнет 72130,0 млн. руб.

## 1.4 Прогноз развития застройки города Волгодонска

Современный жилищный фонд города Волгодонска по состоянию на конец 2011 года составил – 3677,6 тыс. м<sup>2</sup>.

## Динамика и структура жилищного строительства

Ввод жилья по годам	2008		2009		2010		2011	
	Тыс. м <sup>2</sup>	%						
Всего, в том числе	72,57	100	56,4	100	59,1	100	63,6	100
Индивидуального	47,84	65,9	37,9	67,2	44,2	74,8	53,1	83,4
Многоэтажного	24,73	34,1	18,5	32,8	14,9	25,2	10,5	16,6

Согласно прогнозным оценкам соотношения рождаемости и смертности сохранится до 2020 года. Основой оптимистичного прогноза является реализация в городе национальных проектов в сферах здравоохранения, образования, жилищной политики, выдача материнского капитала, использование родовых сертификатов, что положительно влияет на рождаемость.

Согласно прогнозным расчетам в 2020 году численность населения города составит 172000 человек, по сравнению с 2012 годом она увеличится на 1800 человек.

В результате прогноза увеличения рождаемости планируется увеличение численности населения молодежи трудоспособного возраста с 24,61 тыс. человек в 2012 году до 24,83 тыс. человек в 2020 году (темп роста 100,9%).

Сохранится тенденция стабильности численности населения трудоспособного возраста с 107,86 тыс. человек в 2012 году до 107,94 тыс. человек в 2020 году (100,1% к 2012 году), число людей старше трудоспособного возраста увеличится с 37,73 тыс. человек в 2012 году до 39,23 тыс. человек в 2020 году (темп роста 104 %).

Основные данные, характеризующие динамику изменения численности населения в период с 2012 - 2020 годы представлены в таблице № 6.

Средняя площадь жилых помещений, в среднем на одного жителя, на конец 2011 года составила 21,67 м<sup>2</sup>.

Большая часть жилищного фонда находится в частной собственности граждан – около 87%. Доля муниципального фонда постепенно сокращается, если в 2001 году на него приходилось 30%, то в 2010 она составила около 13%. Этот процесс обусловлен с одной стороны продолжающимся процессом приватизации, с другой - незначительными объемами муниципального строительства.

Жилищный фонд города характеризуется высоким уровнем благоустройства.

\*Данные приведены в соответствии с формами статистического отчета № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде» на конец 2011 года.

Также, согласно формам статистического отчета № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде», ветхий и аварийный фонд в городе Волгодонске на конец 2011 года отсутствует.

Среди крупнейших городов Ростовской области Волгодонск относится к городам, характеризующимся средними темпами жилищного строительства.

С точки зрения доступности проблема улучшения жилищных условий в настоящее время является для многих граждан одной из самых сложных. Администрацией города Волгодонска уделяется большое внимание этой проблеме. В последние годы в городе Волгодонске активизировалась работа по реализации государственной и областных целевых программ по оказанию государственной поддержки гражданам и молодым семьям в приобретении и строительстве жилья, в виде предоставления социальных выплат из федерального, областного и местного бюджетов для оплаты части стоимости жилья, приобретаемого с помощью жилищного займа или кредита, для оплаты части процентных ставок по кредитам и займам.

Значительно увеличилось количество граждан отдельных категорий, которым предоставление жилых помещений осуществляется по государственным обязательствам в виде выдачи государственных жилищных сертификатов и предоставления субсидий и социальных выплат целевых средств за счёт государственного и областного бюджетов.

Проблема улучшения жилищных условий всех слоёв населения - одна из важнейших социальных задач города. Цели жилищной политики ранее были связаны с ликвидацией очереди, при этом государством строго регламентировалась норма предоставления жилья. Сегодня наряду с ликвидацией очереди встает задача решения проблемы улучшения жилищных условий той части населения, которая нуждается в ином качестве жилья, обеспечения жильём семей в соответствии с их индивидуальными требованиями к степени комфортности и финансовыми возможностями.

№	Показатели	Единица измерения	2015 год
1	2	3	5
1	Средняя жилищная обеспеченность общей площадью на конец периода, всего	м <sup>2</sup> /чел	23
2	Требуемый жилищный фонд, всего общей площадью	тыс. м <sup>2</sup>	3979
3	Существующий жилищный фонд, всего общей площадью	тыс. м <sup>2</sup>	3307,5
	в том числе:		
	- индивидуальный, 1-2 этажный с участками;	тыс. м <sup>2</sup>	318,8
	- малоэтажный, 2-4 этажный, в том числе:	тыс. м <sup>2</sup>	185,3
	- индивидуальный с участками;	тыс. м <sup>2</sup>	18,7
	- малоэтажный без участков;	тыс. м <sup>2</sup>	166,6
	- многоэтажный, 5 и более этажей	тыс. м <sup>2</sup>	2803,4
4	Убыль жилищного фонда, всего общей площадью	тыс. м <sup>2</sup>	0,5
	в том числе:		
	- одноэтажный фонд	тыс. м <sup>2</sup>	0,5
5	Существующий сохраняемый жилищный фонд на конец периода, всего общей площадью	тыс. м <sup>2</sup>	3307
	в том числе:		
	- индивидуальный, 1-2 этажный с участками;	тыс. м <sup>2</sup>	318,3
	- малоэтажный, 2-4 этажный, в том числе:	тыс. м <sup>2</sup>	185,3
	- индивидуальный с участками;	тыс. м <sup>2</sup>	18,7
	- малоэтажный без участков;	тыс. м <sup>2</sup>	166,6
	- многоэтажный, 5 и более этажей	тыс. м <sup>2</sup>	2803,4
6	Объём нового жилищного строительства:		
	- всего общей площадью	тыс. м <sup>2</sup> /%	672/100
	- индивидуальный, в том числе:	тыс. м <sup>2</sup> /%	114,2/17
	- повышенной комфортности (1-3 эт.);	тыс. м <sup>2</sup> /%	67,2/10
	- малоэтажный («таун хаузы» 2-3 эт.);	тыс. м <sup>2</sup> /%	20,2/3
	- многоэтажный, (5 и более этажей)	тыс. м <sup>2</sup> /%	537,6/80
7	Территории для размещения нового строительства:		
	- индивидуальный, всего	га	73
	в том числе		
	- индивидуальный повышенной комфортности (1-3 эт.), при средней плотности застройки 2000 м <sup>2</sup> /га;	га	34
	- малоэтажный («таун хаузы» 2-3 эт.), при средней плотности застройки 3400 м <sup>2</sup> /га;	га	6
	- многоэтажный (5 и более эт.), при средней плотности застройки 6300 м <sup>2</sup> /га	га	85
8	Всего территории для размещения нового строительства	га	164
9	Всего жилищный фонд на конец периода общей площадью	тыс. м <sup>2</sup>	3979
	в том числе:		
	- индивидуальный, 1-3 этажный с участками;	тыс. м <sup>2</sup>	434,3
	- малоэтажный, 2-4 этажный, в том числе:	тыс. м <sup>2</sup>	205,8
	- индивидуальный с участками;	тыс. м <sup>2</sup>	39,2
	- малоэтажный без участков;	тыс. м <sup>2</sup>	166,6
	- многоэтажный, 5 и более этажей	тыс. м <sup>2</sup>	3338,9

В границах городской черты под жилищное строительство к 2020 году будет освоено 646 га и размещено 2093,5 тыс. м<sup>2</sup>, из них:

- свободные от застройки территории - 594 га, или 92% территорий, осваиваемых под жилищное строительство, новое строительство - 1926 тыс.м<sup>2</sup>;
- в сложившейся застройке - 52 га, или 8% осваиваемых территорий, новое строительство - 167,5 тыс. м<sup>2</sup>.

#### 1.5 Прогноз изменения доходов населения

Основным источником доходов населения являются заработная плата и доходы от предпринимательской деятельности.

Стратегией социально-экономического развития города Волгодонска до 2015 года прогнозируется рост заработной платы (по крупным и средним предприятиям) до 31049 рублей, до 2020 года - до 35000 рублей.

Размер среднемесячной заработной платы по сравнению с 2011 годом (20419 рублей) в реальном выражении возрастет на 52% к 2015 году, а к 2020 году - на 71 %.

В структуре доходов населения в прогнозном периоде возрастет доля заработной платы, доходов от предпринимательской деятельности и собственности, увеличится доля социальных трансфертов, что связано с активной федеральной социальной политикой: совершенствованием государственной социальной поддержки малообеспеченных категорий населения и граждан, имеющих детей.

Согласно постановлению Правительства Ростовской области от 16.08.2012 № 775 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в целом по Ростовской области за II квартал 2012 года» величина прожиточного минимума по трудоспособному населению города Волгодонска за 6 месяцев 2012 года составила 6315 руб. и выросла на 14,9 % по сравнению с соответствующим периодом 2010 года (5497 руб.).

В среднем на душу населения величина прожиточного минимума составила 5911 руб. и увеличилась на 14,4 % по сравнению с соответствующим периодом 2010 года (5166 руб.).

## 2 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Прогноз спроса на холодное водоснабжение и водоотведение по годам до 2015 года и с перспективой на 2016-2020 годы выполнен муниципальным унитарным предприятием «Водопроводно-канализационное хозяйство». Прогноз рассчитан исходя из данных о фактической реализации услуг за 2009, 2010, 2011 годы.

### Прогноз объёмов реализации услуг по водоснабжению и водоотведению

Категории потребителей	факт 2009 тыс.м3	факт 2010 тыс.м3	Коз ф 10/09, %	2011 тыс.м3	Козф 11/10 %	план 2012 тыс.м3	план 2013 тыс.м3	план 2014 тыс.м3	план 2015 тыс.м3	план 2016-2020 (всего за 5 лет)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВОДОСНАБЖЕНИЕ										
население	7312,1	7141,7	0,98	6806,1	0,95	6055,4	5995,0	5520,0	5520,0	27600,0
предприятия	8952,1	7579,8	0,85	6851,4	0,90	6850,0	6850,0	6850,0	6850,0	34250,0
бюджетные организации	665,5	611,3	0,92	538,6	0,88	530,0	530,0	530,0	530,0	2650,0
всего	16929,7	15332,8	0,91	14196,2	0,93	13435,4	13375,0	12900,0	12900,0	64500,0
ВОДООТВЕДЕНИЕ										
население	9603,9	9283,4	0,97	8614,0	0,93	7897,7	7294,3	6925,0	6925,0	34625,0
предприятия	2739,8	2603,9	0,95	2624,6	100,8	2625,0	2625,0	2625,0	2625,0	13125,0
бюджетные организации	807,2	761,0	0,94	679,2	0,89	680,0	680,0	680,0	680,0	3400,0
всего	13150,9	12648,3	0,96	11917,8	0,94	11202,7	10599,3	10230,0	10230,0	51150,0

План реализации 2012 года рассчитан исходя из фактической реализации услуг за 1 полугодие 2012 года. Снижение объёмов реализации услуг по сравнению с фактом 2011 года объясняется переходом на учет объёмов потребления ресурсов по приборам учета.

В 2013 году плановый объём реализации услуг по водоснабжению сохранится практически на уровне 2012 года, по водоотведению прогнозируется сокращение объёмов на 5% в связи с установкой общедомовых и индивидуальных приборов учета по горячей воде.

В 2014 году плановый объём реализации услуг по водоснабжению сохранится на уровне 2013 года, по водоотведению прогнозируется сокращение объёмов на 3% в связи с сохраняющейся тенденцией к установке общедомовых и индивидуальных приборов учета по горячей воде и принятием их к коммерческому учету.

На период с 2015 по 2020 годы прогнозируются стабильные объёмы реализации ресурсов.

В 2020 году объёмы реализации холодной воды по сравнению с 2011 годом снизятся на 1296,2 тыс.куб.м (9,13%), по водоотведению - на 1687,8 тыс.куб.м (14,2%).

### Прогноз подключаемых нагрузок по холодному водоснабжению характеризуется следующими данными:

Виды пользователей	план 2012 год, м3/сутки	план 2013 год, м3/сутки	план 2014 год, м3/сутки	план 2015 год, м3/сутки
Многоквартирные дома	378,0	1448,0	965,2	570,0
Административно-коммерческие здания	71,0	66,0	50,0	43,0
Промышленность		40,0	60,0	60,0
Частные жилые дома	452,0	837,7	669,0	863,2
Бюджетные организации		77,0	442,0	63,0
Всего	901,0	2468,7	2186,2	1599,2

Объёмы отпуска тепловой энергии до 2015 года планируются на прежнем уровне, при этом ожидается рост присоединенной тепловой нагрузки на 20 Гкал/час. Увеличение присоединенной нагрузки произойдет в основном по причине строительства многоквартирных жилых домов, также планируется ввод в эксплуатацию детских садов и школы. Полезный отпуск тепловой энергии остается неизменным по причине установки приборов учета тепловой энергии в многоквартирных жилых домах в городе Волгодонске.

Прогноз объёмов отпуска тепловой энергии и тепловых нагрузок на 2012-2015 годы указан в таблице № 7.

Таблица № 7

Группы потребителей	2012		2013		2014		2015	
	Тепловая нагрузка Гкал/час	Отпуск тепловой энергии, Гкал	Тепловая нагрузка Гкал/час	Отпуск тепловой энергии, Гкал	Тепловая нагрузка Гкал/час	Отпуск тепловой энергии, Гкал	Тепловая нагрузка Гкал/час	Отпуск тепловой энергии, Гкал
Многоквартирные дома	409,63	598,82	412,63	567,02	416,63	567,02	422,63	567,02
Частные жилые дома	1,93	2,83	1,93	2,68	1,93	2,68	1,93	2,68
Бюджетные организации	135,21	197,66	136,21	187,17	137,71	187,17	139,71	187,17
Административно-коммерческие здания	41,68	60,94	42,68	57,71	44,18	57,71	44,18	57,71
Промышленность	15,71	22,96	15,71	21,73	15,71	21,73	15,71	21,73
Итого	604,16	883,21	609,16	836,31	616,16	836,31	624,16	836,31

Прогноз объемов потребления природного газа на 2012 – 2015 годы

	2011 факт	2012	2013	2014	2015
Объем потребления природного газа – всего, млн. м3	406,99	488,38	586,06	703,27	843,92
в т.ч. население	32,37	33,87	35,37	36,87	38,37

### 3 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

#### 3.1 Холодное водоснабжение и водоотведение

На территории города Волгодонска услуги по водоснабжению и водоотведению оказывает муниципальное унитарное предприятие «Водопроводно-канализационное хозяйство» (далее – МУП «ВКХ»). Предприятие имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей, пользующихся системами централизованного водоснабжения. Расчеты за предоставленные услуги водоснабжения проводятся на основании выставяемых счетов и счетов-фактур.

Для оказания услуг по обеспечению водоснабжения и водоотведения МУП «ВКХ» использует комплекс сложных инженерно-технических водопроводных и канализационных сооружений, сетей, которые являются муниципальной собственностью и находятся на балансе и в хозяйственном ведении МУП «ВКХ».

Схема подачи воды в разводящую сеть города Волгодонска представлена на схеме № 1.

#### Основные особенности системы водоснабжения:

1 Водозабор № 2 и плавучий водозабор, с которых осуществляется водоснабжение города Волгодонска, располагаются в районе дамбы № 97 Цимлянского водохранилища.

2 В технологической схеме задействованы насосные станции I-го, II-го и III-го подъёмов.

Водозабор № 2 руслового типа состоит из насосной станции первого подъёма воды, расположенной на дамбе № 97 Цимлянского водохранилища, и водоприёмных оголовков, вынесенных в Цимлянское водохранилище на 150 метров от насосной станции. Производительность водозабора составляет 150 тыс.м3/сутки. Водозабор построен и введён в эксплуатацию в 1967 году, износ сооружения составляет 75,5%.

Плавучий водозабор, совмещённый с насосной станцией первого подъёма производительностью 112,8 тыс.м3/сутки, расположен с противоположной стороны водозабора № 2 у дамбы № 97 и соединен с водоводами В8 2Д=700мм и В-1 Д=1000мм посредством шаровой опоры. Плавучий водозабор устанавливался как временный на срок до трёх лет для обеспечения возможности проведения работ по реконструкции водозабора № 2 в 1978 году, однако в работе находится по сегодняшний день. Износ сооружения достиг 100%, техническое состояние ветхое, при штормовой погоде возможно затопление сооружения.

Подача воды от водозаборных сооружений осуществляется по двум магистральным водоводам:

- водовод В-1 из стальных труб Д=1000 мм, пропускная способность 4,0 тыс. м3/час, введён в эксплуатацию в 1978 году, при нормативном износе 4% в год износ состав-

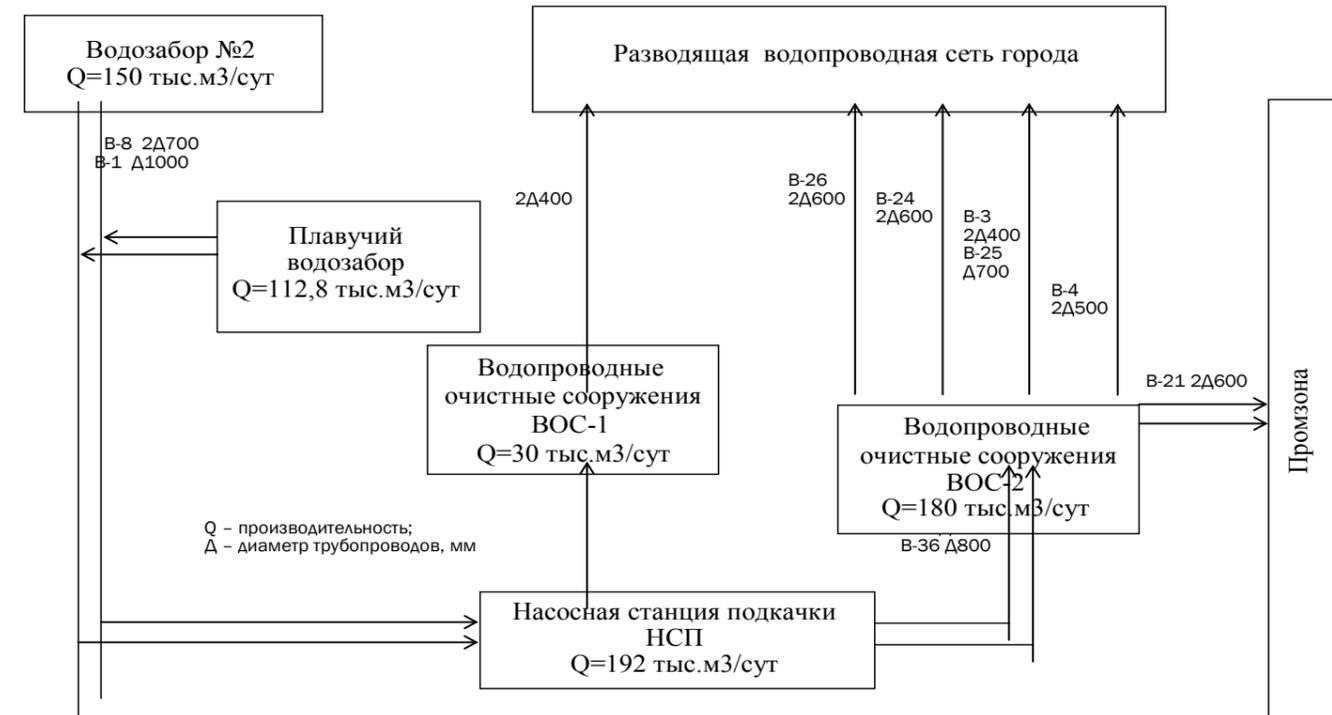


Схема № 1

ляет - 100%;

- водовод В-8 из стальных труб 2Д=700 мм, с дюкером через судоходный канал, пропускная способность 4,2 тыс.м3/час, введён в эксплуатацию в 1967 году, при нормативном износе 4% в год износ составляет - 100%.

#### Характеристика источников водоснабжения

В настоящее время для водоснабжения города используется один источник - Цимлянское водохранилище.

Максимальная отметка наполнения водохранилища - 36,0 метров, максимальная сработка до отметки 31,00. Основные формы фитопланктона – диатомовые и сине-зелёные водоросли. Интенсивность их развития зависит от температуры воды. Наибольшая численность диатомовых водорослей достигает в мае 10,3 млн.кл./л, сине-зелёных водорослей в августе-сентябре - 137,5 млн. кл./л.

В связи с размещением водозабора в угловой части плотины Цимлянского водохранилища при ветрах восточного направления возникают случаи нагонов значительных масс сине-зелёных водорослей в сторону водозабора, что в свою очередь в значительной степени осложняет работу и снижает производительность водопроводных очистных сооружений.

В период с октября по апрель в исходной воде и хозпитьевой воде на выходе из очистных сооружений обнаруживается присутствие колифага. Колифаги – это разновидность бактериофагов (вирусов бактерий, заражающих бактериальную клетку, размножающихся в ней и часто вызывающих её гибель), живущих в колиформных бактериях. Их присутствие в питьевой воде указывает на её недостаточно эффективную дезинфек-

Учитывая реализацию программ по энергосбережению годовой объём потребления электроэнергии на период до 2015 года и на перспективу до 2020 года планируется на уровне 2012 года - 384930,0 тыс. кВт/час. По прогнозным оценкам снижение объёмов потребления электроэнергии не произойдет в связи с увеличением потребительского спроса на энергоёмкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.) и присоединением нагрузок для новых, ремонтируемых зданий.

За 2011 год объём потребления газа составил всего 406992,0 тыс.куб м, в том числе населением – 31373,0 тыс.куб м.

В перспективе объёмы потребляемого природного газа будут увеличиваться в связи с увеличением мощностей действующих предприятий, с увеличением потребления природного газа в существующей индивидуальной жилой застройке и вновь присоединяемыми нагрузками.

Прогноз спроса на газоснабжение планируется исходя из сценарных условий социально-экономического развития города Волгодонска на 2012-2020 годы, а также на основе анализа ситуации, сложившейся в экономике и социальной сфере города Волгодонска за последние 3 года.

Увеличение потребления газа на период действия настоящей программы ежегодно будет расти в связи со строительством многоквартирных и частных жилых домов с индивидуальным отоплением. Так, при прогнозе ежегодного ввода жилья в размере 30,0 тыс. м2, объёмы потребления газа будут увеличиваться на 1500,0 тыс. куб. м в год, а при условии выполнения инвестиционной программы, возможно увеличение потребления газа промышленными и коммунальными потребителями на 9300,0 тыс. куб. м в год.

Динамика показателей водопотребления

Показатели	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.
Поднято воды, тыс. куб. м. – всего:	31714,8	32110,6	31336,4	28850,8	25727,7
в том числе на собственные нужды	1585,9	1580,0	1580,1	2086,6	2086,6
Пропущено через очистные сооружения, тыс. куб. м.	26600,9	26664,4	27611,5	26661,5	24079,9
Подано воды в сеть, тыс. куб. м.	30128,9	30530,6	29756,3	26746,2	23641,1
Потери воды, тыс. куб. м.	11199,6	11644,6	12826,6	11431,4	9444,9
Доля потерь в объеме воды, поданном в сеть, %	37,17	38,14	43,11	42,71	39,95
Реализовано воды, тыс. куб. м. всего:	18929,3	18886,0	16929,7	15332,8	14196,2
в том числе населению, тыс. куб. м.	7602,5	7345,9	7072,1	6912,8	6623,5
прочим потребителям, тыс. куб. м.	11326,8	11540,1	9857,6	8420	7572,7
Доля реализации воды населению в общей реализации, %	40,2	38,9	41,8	45,1	46,6

цию. Они устойчивы к кислотам, щелочам, веществам, содержащим активный хлор и полностью инактивируются лишь при кипячении в течение 20 минут и от действия ультрафиолетового излучения.

Зоопланктон представлен коловратками, ветвистоусыми и вислоногими рачками и величерами моллюсков. Величеры встречаются в течение всего года. Максимальная их численность достигается в мае - до 23,3 тыс. экз./м3.

В объёме требований стандарта на водисточник качество исходной воды из Цимлянского водохранилища соответствует требованиям ГОСТ 2761-84 по всем показателям.

Санитарная зона водозабора организована в соответствии с проектом «Зона санитарной охраны водозабора № 2 с плавучей насосной станцией в районе дамбы № 97 Цимлянского водохранилища».

В связи со сверхнормативным износом водоводов «сырой» воды, на магистральных водоводах «сырой» воды В-1 и В-8 не исключаются аварийные ситуации. Так в 2008 году дюкер через судоходный канал водовода В-8, в связи с аварийным состоянием, выведен из эксплуатации и ремонту не подлежит.

Поднятая из водохранилища «сырая» вода подаётся на площадку насосной станции подкачки со станцией микрофльтрации (находится на реконструкции) для очистки от сине-зелёных водорослей и моллюсков дрейсенны, после чего поступает на очистные сооружения ВОС-1 с двухступенчатой системой очистки производительностью 30 тыс. м3/сутки и ВОС-2 с одноступенчатой системой очистки производительностью 180 тыс. м3/сутки.

Обеззараживание воды на водопроводных очистных сооружениях ведётся с использованием жидкого хлора.

Хозпитьевая вода от очистных сооружений водопровода подаётся в разводящую сеть по следующим водоводам:

- В-21: 2Д=600мм, сталь, год ввода в эксплуатацию 1978, износ составляет 100%;
- В-2: Д=700мм, сталь, год ввода в эксплуатацию - 1980, износ 100%.
- В-3: 2Д=400мм, чугун, год ввода в эксплуатацию - 1976, износ 72%.
- В-26: 2Д=600мм, сталь, год ввода в эксплуатацию - 1978, износ 100%.

- коридор инженерных коммуникаций (водоводы: В-33 Д=1200мм, В-26 2Д=600мм, напорный коллектор К-25 2Д=1000мм) через залив балки Сухо-Солёновская Цимлянского водохранилища, трубы стальные, год ввода в эксплуатацию - 1978, износ 100%.

Водопроводные сети города Волгодонска эксплуатируются с 1950 года.

Общая протяженность водопроводных сетей составляет 299,2 км. Диаметр водопроводов – от 50 до 1200 мм. В среднем износ водопроводных сетей составляет от 75,5%. Неотложной замене подлежат 203,7 км сетей.

По материалу 75% водопроводных сетей выполнены из стали (нормативный износ – 4% в год), 1,5% - из чугуна (нормативный износ – 2% в год), 23,5% - трубы из прочих материалов.

Удельное количество порывов на сетях водопровода в 2011 году составило 2,3 аварии на 1 км и по сравнению с 2005 годом выросла в 1,5 раза.

Структурный состав потребителей от сети водоснабжения города Волгодонска:

- население, в том числе и частный сектор - 46,6%;
- промышленные предприятия, бюджетные организации и прочие потребители - 53,4%.

Как показывает динамика показателей водоснабжения, объемы потребления воды сократились. При этом структура потребителей меняется в сторону увеличения доли потребления услуг населением, хотя объем потребления населением снизился на 13% по сравнению с 2007 годом. Объясняется это установкой индивидуальных приборов учета холодной воды. По прочим потребителям также наблюдается стабильное снижение объемов потребления по сравнению с 2007 годом на 33,1%.

Резерв мощности системы холодного водоснабжения города Волгодонска составля-

ет 56 тыс.м3/сутки.

Качество подаваемой населению города питьевой воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем водоснабжения. Контроль качества», СанПиН 2.1.4.2496-09 «Изменение в СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем водоснабжения».

#### Основные особенности системы водоотведения:

- 1 Очистка стоков от предприятий и населения города производится в городской системе очистных сооружений.
- 2 Главные канализационные коллекторы самотечные и напорные.

Эксплуатация канализационных сетей города Волгодонска производится с 1950 года. Общая протяженность сетей составляет 308,1 км. Общий износ сетей составляет 78,2%. Сети со сверхнормативным износом, требующие замены, занимают 78,3% от общей протяженности сетей.

Кроме того, в результате допущенных при строительстве сетей нарушений СНиП, в частности несоблюдение нормативных уклонов, наблюдается заиливание сетей, что ведет к образованию многочисленных засоров. Так, в течение 2011 года устранено 3129 засоров на самотечных и 32 порыва на напорных канализационных сетях.

Удельная аварийность с учетом засоров за 2011 год составила 10,2 на 1 км. По сравнению с уровнем 2009 года в 2011 году количество неисправностей на канализационной сети возросло в 1,6 раза.

По структуре материала труб железобетонные сети занимают 3,6%, керамические – 12%, асбоцемент – 69%, прочие – 15,4%.

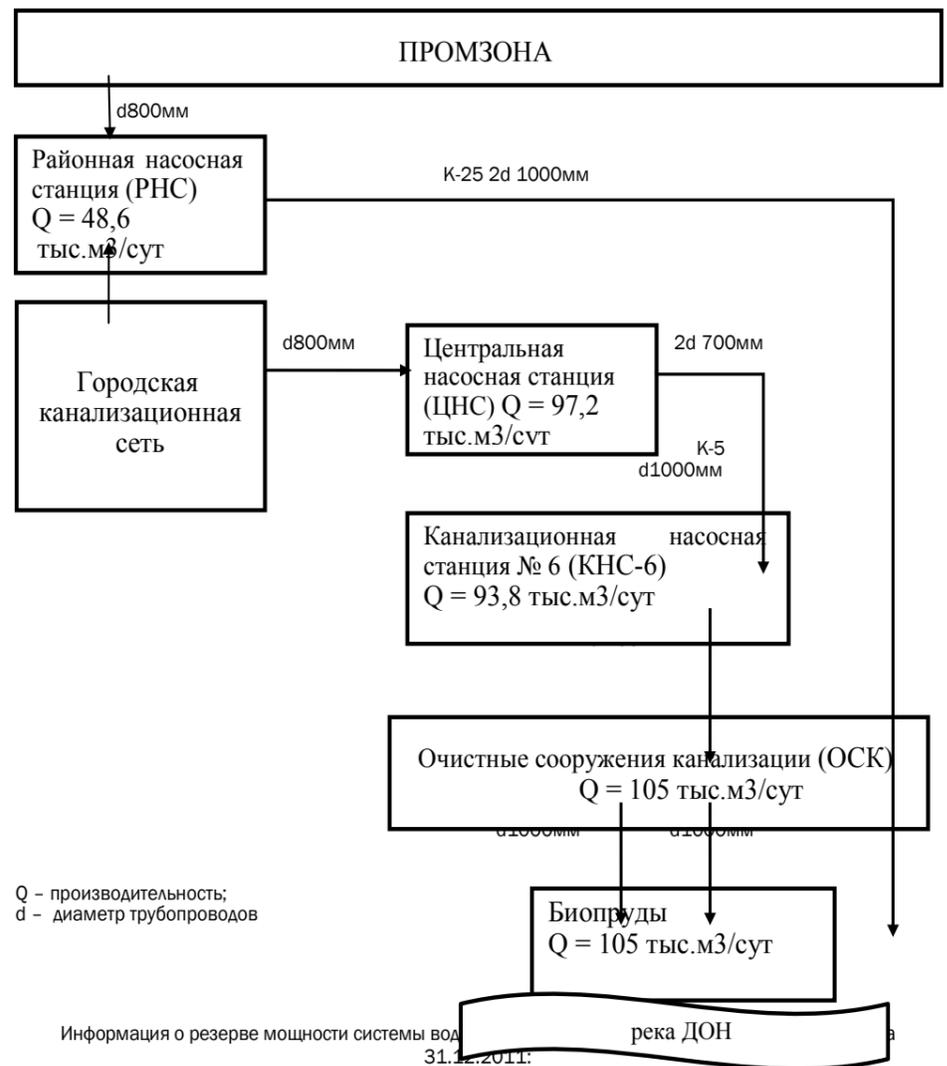
Сточные воды, образующиеся в городе Волгодонске в результате жизнедеятельности человека, предприятий и организаций города, сбрасываются в городскую канализационную сеть. Стоки самотеком поступают в раздельную систему канализации и с помощью 16-ти канализационных насосных станций, расположенных по всему городу, транспортируются на очистные сооружения канализации (ОСК) проектной производительностью 105 тыс.м3/сутки.

Схема водоотведения сточных вод города Волгодонска представлена на схеме № 2.

Схема водоотведения сточных вод города Волгодонска представлена на схеме № 2.

Схема № 2

Схема водоотведения сточных вод города Волгодонска



Комплекс очистных сооружений канализации:  
 Проектная мощность: 105 тыс. куб.м3/сутки.  
 Фактический пропуск: 48,7 тыс.м3/сутки.  
 Канализационная насосная станция РНС:  
 Проектная мощность: 48,6 тыс.м3/сутки.  
 Фактический пропуск: 13,8 тыс.м3/сутки.  
 Канализационная насосная станция ЦНС:  
 Проектная мощность: 97,2 тыс.м3/сутки.  
 Фактический пропуск: 32,5 тыс.м3/сутки.  
 Канализационная насосная станция № 6:  
 Проектная мощность: 93,8 тыс.м3/сутки.  
 Фактический пропуск: 32,5 тыс.м3/сутки.

С 2005 года в городе Волгодонске ликвидировано перекрестное субсидирование, в связи с чем с 2005 года тарифы на холодное водоснабжение и водоотведение одинаковые для всех групп потребителей:

№ п/п	Наименование	Тариф в рублях за 1 м3, без НДС					
		2009 год	2010 год	2011 год	2012 год		
					с 01.01.2012	с 01.07.2012	с 01.09.2012
1	Водоснабжение:	12,1	14,11	16,98	16,98	18,00	18,69
	Питьевая вода						
	население						
	бюджетные потребители						
	Техническая вода	7,55	7,94	10,91	10,91	11,56	12,02
	население						
	бюджетные потребители						
	прочие потребители						
2	Водоотведение:	13,07	14,76	16,41	16,41	17,39	18,08
	население						
	бюджетные потребители						
	прочие потребители						

### 3.2 Теплоснабжение

Волгодонская ТЭЦ-2 и котельная Волгодонской ТЭЦ-2, обеспечивающие централизованное теплоснабжение города, входят в состав ООО «ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго».

Установленная мощность Волгодонской ТЭЦ-2:

- электрическая – 420 МВт;
- тепловая – 809 Гкал/час, в том числе по турбоагрегатам в горячей воде – 525 Гкал/час, в паре – 284 Гкал/час.

Используемый основной вид топлива – природный газ, резервное топливо – мазут.

Установленное основное оборудование:

- а) Котлоагрегаты БКЗ-420-140НГМ – 5 шт. (Барнаульский котельный завод):
  - номинальная паропроизводительность – 420 т/час;
  - суммарная номинальная паропроизводительность – 2100 т/час.
- б) Турбоагрегаты:
  - ПТ-60-130/13 (АМЗ) 60 МВт – 1 шт.;
  - Т-110/120-130-3 (ТМЗ) 110 МВт – 1 шт.;

- Т-110/120-130-4 (ТМЗ) 110 МВт – 1 шт.;
- ПТ-140/165-130 (ТМЗ) 140 МВт – 1 шт.

Установленная тепловая мощность котельной Волгодонской ТЭЦ-2 – 100 Гкал/час. Основное оборудование: водогрейные котлы типа ПТВМ-50.

Все тепло, отпущенное потребителям, рассчитывается по показаниям тепловычислителей ВТД №№ 2090, 2091, 2475.

Передачу, распределение и сбыт тепловой энергии в городе Волгодонске осуществляет Производственное подразделение «Волгодонские тепловые сети» филиала ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в г. Ростов-на-Дону (далее - ВТС).

Баланс тепловой энергии и мощности за 2008-2011годы указан в следующей таблице:

Наименование показателя	Ед.изм.	Значение показателей по годам			
		2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.
Установленная мощность	Гкал/ч	1852	1852	1852	909
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	648,430	603,456	605,184	604,179
Выработано тепловой энергии	Гкал	1154045	1144535	1155993	1189214,23
Расход тепловой энергии на собственные нужды	Гкал	52518	62175	61483	73776,38
Приобретено тепловой энергии	Гкал	1101,527	1082,361	1094,510	1115,246
Отпущено тепловой энергии в сеть	Гкал	1101,527	1082,361	1094,510	1115,246
Потери в сетях	Гкал	226,799	228,206	248,029	259,283
	%	20,59	21,08	22,66	23,25
Реализовано тепловой энергии потребителям	Гкал	873,209	852,527	844,633	854,045

Тарифы на тепловую энергию устанавливаются Региональной службой по тарифам Ростовской области. В 2011 году тариф (без НДС) на отпускаемую тепловую энергию установлен в размере 921,19 рублей за 1 Гкал, на горячее водоснабжение - 25,76 рублей (без НДС) за 1 м3.

На 2012 год тарифы на тепловую энергию с 1 января по 30 июня 2012 года установлены в размере (без НДС) 921,19 рублей за 1 Гкал, с 1 июля по 31 августа 2012 года – 976,46 рублей за 1 Гкал, с 1 сентября 2012 года – 1018,02 рублей за 1 Гкал, за горячее водоснабжение - соответственно 77,98 руб. за 1 м3, 81,39 руб. а 1 м3, 83,96 руб. за 1 м3.

## Сети теплоснабжения

Персонал ВТС осуществляет эксплуатацию 147,752 трассовых км (далее - тр. км) тепловых сетей, в том числе:

1. Тепловые сети, протяженностью 72,256 тр. км и средним диаметром Дср = 462 мм, находящаяся в собственности ООО «ЛУКОЙЛ – ТТК».

2. Муниципальные тепловые сети (далее - МТС), протяженностью 55,135 тр. км и средним диаметром Дср = 218 мм, с января 2011 года переданы в аренду ООО «ЛУКОЙЛ – ТТК».

Тепловые вводы в жилищный фонд от границ раздела МТС и собственных тепловых сетей до стен зданий жилищного фонда протяженностью 20,361 тр. км и средним диаметром Дср = 84 мм переданы в аренду ООО «ЛУКОЙЛ – ТТК». Техническое состояние собственных тепловых сетей удовлетворительное. Физический износ трубопроводов составляет 67%. Ведется плановая работа по диагностированию, ремонту, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей. В связи с применением современных технологий (использование предварительно изолированных пенополиуретаном труб в полиэтиленовой оболочке) объем реконструируемых сетей снизился, что привело к увеличению доли трубопроводов, требующих замены. Объем замены тепловых сетей за последние пять лет не превышает 0,9 тр. км при необходимом уровне 2,89 тр.км. При этом более 90% замены собственных сетей осуществляется путем их реконструкции за счет средств амортизации. Средств на ремонт собственных сетей хватает только для устранения дефектов и приведения трубопроводов и сооружений тепловых сетей к требованиям нормативной документации. Это приводит к «старению» сетей и увеличению количества дефектов. Магистральные трубопроводы собственных тепловых сетей имеют достаточный запас пропускной способности и не требуют увеличения диаметров для подключения новых потребителей тепловой энергии.

Техническое состояние муниципальных тепловых сетей удовлетворительное, но при этом становится все больше участков, требующих замены, несмотря на то, что они не отработали свой нормативный срок. Физический износ трубопроводов составляет 63%. В отличие от собственных тепловых сетей МТС не имеют источника финансирования для проведения работ по реконструкции, так как основные фонды МТС приняты в «имущество казны», амортизация на которое не начисляется. В результате стоимость основных фондов остается неизменной, а перекладка осуществляется за счет ремонтного фонда. При этом из года в год затраты на ремонт урезаются, что влечет за собой снижение объемов перекладки муниципальных тепловых сетей: 2010 год - 722 тр.м.; 2011 год - 367 тр.м.; 2012 год - 243 тр.м.

Объем замены муниципальных тепловых сетей за последние три года не превышает 0,8 тр. км при необходимом уровне 2,2 тр.км в год. Все это приводит к увеличению дефектов на МТС и резкому старению трубопроводов. Кроме того, для присоединения новых объектов к внутриквартальным тепловым сетям, требуется в большинстве случаев перекладка участков на больший диаметр для увеличения пропускной способности трубопроводов.

Техническое состояние тепловых вводов в жилищный фонд в большинстве случаев неудовлетворительное. Это вызвано несколькими причинами:

1. Ошибками проектировщиков, осуществлявших совместную прокладку трубопроводов теплосети и хозяйственной воды в одном непроходном канале.

2. Отсутствием эксплуатации тепловых вводов, находящихся до 2010 года в ведении управляющих организаций.

3. Отсутствием квалифицированного персонала в управляющих организациях, следствием чего являлось отсутствие контроля за подрядными организациями и не соблюдение требований нормативной документации при перекладке тепловых вводов.

4. Стремление персонала управляющих организаций к снижению стоимости

работ по замене тепловых вводов, следствием чего являлось использование бывших в употреблении труб, занижение диаметра трубопроводов, отсутствие изоляции и антикоррозионного покрытия, отсутствие герметизации лотков и т.д.

Персонал ВТС эксплуатирует тепловые вводы с 2010 года при этом уже сейчас наметилась тенденция на снижение объемов перекладки тепловых вводов: в 2010 году при плане 360 тр. м (11 тепловых вводов) заменено 427 тр.м (13 тепловых вводов), в 2011 году план составляет 169 тр.м (7 тепловых вводов). Это происходит из-за увеличения стоимости прокладки тепловых сетей с использованием предварительно изолированных труб с ППУ-изоляцией (пенополиуретаном). Основное количество дефектов при проведении гидравлических испытаний выявляется на тепловых вводах, кроме того, эти дефекты постоянно появляются при рабочем режиме работы тепловых сетей в межотопительный и даже в отопительный период. Физический износ тепловых вводов достоверно не может быть определен из-за отсутствия данных и статистических наблюдений. Необходимый уровень замены тепловых вводов в год составляет 814 тр.м.

Еще более низкий уровень состояния и технической оснащенности имеют индивидуальные тепловые пункты. Не все элеваторы технически исправны и выполняющие свои функции, в результате чего вода во внутренние системы отопления подается с температурой выше 95°C, что является нарушением требований строительных норм и правил (СНиП) и безопасности жильцов. Практически полностью отсутствуют регуляторы давления и температуры, что влияет на надежность и безопасность предоставления услуг по отоплению и горячему водоснабжению. Отсутствие регулировки систем отопления и горячего водоснабжения приводит к нарушениям режима теплотребления (превышению температуры обратной сетевой воды, увеличению расхода на ГВС со сливом холодной воды, превышению температуры воды на нужды горячего водоснабжения сверх нормативной – 75°C и т.д.), и в конечном итоге к перерасходу энергоресурсов.

## 3.3 Электроснабжение

Электроснабжение потребителей города осуществляется от следующих сетевых организаций: МУП «Волгодонская городская электрическая сеть» (далее – МУП «ВГЭС»), филиал ОАО «Донэнерго» Волгодонские межрайонные электрические сети (далее – ВМЭС), Восточные электрические сети, входящие в состав ОАО «МРСК-Юга» - «Ростовэнерго», ОАО «Энергия».

МУП «Волгодонская городская электрическая сеть» (МУП «ВГЭС») является сетевой организацией, осуществляющей свою деятельность в новой части города Волгодонска, которая составляет почти 2/3 по общему объему передачи электрической энергии городу.

Основными видами деятельности предприятия являются оказание услуг по передаче электрической энергии и технологическому присоединению к электрическим сетям, составляющие около 97 % от общего объема услуг.

В хозяйственном ведении МУП «ВГЭС» находятся три подстанции 110/10/10(6) кВ – «Городская», «Водозабор», «ЮЗР» суммарной установленной мощностью 180 МВА, 106 трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ установленной мощностью 102,32 МВА, 344,2 км кабельных и воздушных линий электропередачи напряжением 10 – 0,4 кВ.

Существующие объекты электросетевого хозяйства и электрические сети в настоящее время позволяют обеспечить существующим потребителям новой части города бесперебойную передачу электрической энергии надлежащего качества с достаточной степенью надёжности при содержании в работоспособном состоянии всех электроустановок и энергообъектов, находящихся в хозяйственном ведении предприятия.

Для обеспечения возможности электроснабжения инвестиционных площадок (застройки новых микрорайонов города) в период 2011 – 2015 годы требуется но-

вое строительство объектов электросетевого хозяйства и электрических сетей.

Реализация предлагаемых мероприятий позволит не только обеспечить возможность подключения к электрическим сетям строящихся объектов при общем снижении затрат застройщиков на строительство объектов жилищного и гражданского строительства, но и обеспечить надежное электроснабжение этих объектов за счет комплексного строительства всех необходимых объектов электросетевого хозяйства и электрических сетей.

Территориальное сетевое предприятие ОАО «Энергия» имеет на балансе и в обслуживании:

а) 21 фидер протяженностью более 110 км воздушных и кабельных линий, из них:  
- воздушная линия 110 кВ – 2,672 км;  
- воздушная линия 10 кВ – 97,79 км;  
- кабельная линия 10 кВ – 7,012 км;  
- воздушная линия 6 кВ – 1,7 км;  
- кабельная линия 6 кВ – 0,14 км.

б) 208 комплектов трансформаторных подстанций, из них:  
6 кВ – 1 шт.;

10 кВ – 207 шт.

В настоящее время в системе электроснабжения ОАО «Энергия» существуют следующие проблемы:

- состояние сетей характеризуется средними показателями изношенности и выработки ресурса (силовых трансформаторов – около 50%, кабельных и воздушных линий – около 65%);

- ограничены возможности подключения новых потребителей ввиду отсутствия резерва свободной мощности и ограниченной пропускной способности сетей.

К объектам, находящимся в собственности ОАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» и используемым в сфере электроснабжения города Волгодонска относятся:

- 2 подстанции напряжением 110 кВ суммарной установленной мощностью силовых трансформаторов 65 МВА;  
- 1 подстанция напряжением 35 кВ суммарной установленной мощностью силовых трансформаторов 11,2 МВА;  
- 9 воздушных линий 110 кВ, общей протяженностью по трассе – 26,25 км;  
- 2 воздушные линии 35 кВ общей протяженностью по трассе – 12,5 км.

Состояние указанных объектов уже не позволяет в требуемом объеме и с нормативным качеством обеспечивать электроэнергией реконструируемые и строящиеся в городе объекты.

С целью удовлетворения растущих потребностей потребителей города ОАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго» запланировало строительство ПС 110/35/6 кВ «Шлюзовая». Также, в целях повышения надежности электроснабжения, планируется техническое перевооружение ПС «Добровольская».

## 3.4 Газоснабжение

В городе Волгодонске эксплуатацию систем газораспределения и газопотребления осуществляет ОАО «Волгодонскмежрайгаз».

ОАО «Волгодонскмежрайгаз» имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей природного газа. Расчеты за предоставленные услуги по транспортировке природного газа, выполненные работы производятся на основании выставленных счетов и счетов фактур.

Общая протяженность наружных газопроводов составляет 461,25 км. Наружные газопроводы эксплуатируются с 1968 года.

Система газораспределения города Волгодонска четырехступенчатая с высокого давления P=1,2 МПа на высокое P=0,6 МПа, с

высокого P=0,6 МПа на среднее P=0,3 МПа и низкое до 300 даПа. В городе Волгодонске действуют 16 ед. газораспределительных пунктов и 292 ед. газораспределительных пунктов шкафного типа.

Газ используется на приготовление пищи, отопление, горячее водоснабжение, на коммунально-бытовые нужды и промышленное потребление.

На 2012 год розничная цена на природный газ, реализуемый населению города Волгодонска, установлена решением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 27.06.2012 № 19/1 «Об установлении розничной цены на природный газ, реализуемый населению Ростовской области».

Розничная цена (с учетом НДС) на природный газ, реализуемый населению Ростовской области для потребления, установлена:  
- с 1 июля 2012 года в размере 4352,75 руб./тыс.куб.м.

В период с 01.01.2012 до 01.07.2012 розничная цена (с учетом НДС) на природный газ составляла 3785 руб./тыс. куб.м.

На сегодняшний день существуют следующие технические и технологические проблемы:

1. Магистральный газопровод - отвод (ст. Родионо-Несветайская – г. Волгодонск) находится в эксплуатации более 30 лет, что не дает возможности удерживать его проектные параметры по давлению и производительности.

2. ГРС-1 города Волгодонска работает на предельных параметрах своей мощности, особенно в зимний пиковый период. На протяжении многих лет, после распределения объемов газа для нужд населения и существующих промышленных предприятий, оставшийся остаток лимитов газа для города выбирается ОАО «Лукойл-Ростовэнерго» (Волгодонской ТЭЦ-2). При этом для подключения новых промышленных объектов объемов газа не остается. Отсутствие возможности получения газа для реализации инвестиционных проектов осложняет привлечение потенциальных инвесторов.

3. Недостаточная пропускная способность газопроводов в отдельных районах города в основном связана с развивающимся индивидуальным жилищным и промышленным строительством.

4. Отсутствие финансирования строительства внутригородских распределительных газопроводов не позволяет развиваться перспективным районам города.

Одним из вариантов улучшения ситуации с газоснабжением города Волгодонска является реконструкция действующей ГРС Волгодонск-1, с целью увеличения ее производительности, и строительство новых распределительных газопроводов, однако это только снизит остроту проблемы, но не решит её полностью.

Решить проблему с газоснабжением города Волгодонска и привлечением потенциальных инвесторов может строительство магистрального газопровода - отвода от н.п. Дубовское до г. Волгодонска с заכולцовкой его с действующим магистральным газопроводом отводом ст. Родионо-Несветайская – г. Волгодонск.

## 3.5 Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов

Вывоз бытовых отходов с территории городского округа осуществляется коммерческой организацией ООО «Спецавтотранс».

ООО «Спецавтотранс» имеет лицензию от 05.02.2007 № 0Т-51-000829(61), выданную Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Объемы утилизации (захоронения) ТБО в тыс.м<sup>3</sup> по городу Волгодонску за 2010 – 2012 годы и на 2013 год составляют:

Объём утилизации (захоронения)	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.-план
Всего: в т.ч.	419,08	432,44	423,0	443,0
Население	297,01	267,95	300,0	274,0
Бюджетные учреждения, предприятия	23,74	24,09	24,0	25,0
Предприятия, организации и прочие потребители	98,33	140,40	99,0	144,0

С целью обеспечения системы сбора и удаления отходов от населения, здания жилищного фонда оборудованы мусороприемными камерами, мусоропроводами, мусоросборниками. Также на территории жилой застройки оборудованы контейнерные площадки, на которых установлены контейнеры. Сбор отходов у прочих потребителей также осуществляется из специально оборудованных ёмкостей с контейнерных площадок. Контейнерные площадки размещаются с учётом градостроительных и санитарных норм и правил. Парк контейнеров постоянно поддерживается в надлежащем состоянии их балансодержателями, систематически обновляется. Для вывоза ТБО ООО «Спецавтотранс» владеет современным парком мусоровозов в количестве 24 ед., в том числе:

- мусоровозы ЗИЛ - 11 ед.;
- мусоровоза Камаз – 6 ед.;
- мусоровозы ГАЗ – 7 ед.

Организация вывоза и утилизация отходов от потребителей осуществляется в соответствии с заключенными договорами и графиками вывоза ТБО. Также в соответ-

ствии с заключенными договорами реализуется система взаиморасчётов за оказанные услуги по сбору, вывозу, утилизации ТБО. Существующие в городе объекты, задействованные в системе сбора и утилизации ТБО, позволяют полностью удовлетворить спрос потребителей в этих услугах.

Для улучшения экологической ситуации на территории города Волгодонска и для бесперебойного предоставления качественных услуг населению ООО «Спецавтотранс» сдана в эксплуатацию в 2011 году 3-я карта полигона ТБО общей проектной вместимостью 541538 м<sup>3</sup>.

Система обустройства построенного полигона для хранения непригодных для переработки ТБО включает в себя:

- реализацию инвестиционного проекта;
- выбор проектировщика по составлению проектно- сметной документации;
- выбор подрядной организации для строительства комплекса здания и сооружений, расстановки технологического оборудования и линии сортировки полигона;
- выбор поставщика оборудования.

#### 4 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГОРЕСУРСОБЕРЕЖЕНИЯ, УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Реализация политики энергосбережения на территории города Волгодонска, основанной на принципах приоритета эффективного использования энергетических ресурсов, сочетания интересов потребителей, поставщиков и производителей энергетических ресурсов, обусловлена необходимостью экономии топливно-энергетических ресурсов, сокращения затрат средств бюджета города и стабилизации уровня платежей жителей города за коммунальные услуги.

С 2010 года в городе реализуется Программа энергосбережения. В настоящее время действует муниципальная долгосрочная целевая программа «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в городе Волгодонске на 2012-2014 годы», утвержденная постановлением Администрации города Волгодонска от 07.10.2011 № 2737.

Программой энергосбережения указана следующая цель:

- обеспечение рационального использования энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий, повышение эффективности их использования в объемах бюджетной сферы и в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Для достижения цели, поставленной в программе энергосбережения, запланировано решение следующих основных задач:

- снижение удельных показателей потребления электрической и тепловой энергии и воды, сокращение потерь энергоресурсов;

- переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии) потребителям в соответствии с показаниями приборов учета;

- обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг в многоквартирных домах.

С целью решения поставленных Программой энергосбережения задач реализуются следующие группы мероприятий:

- организационные мероприятия (пропаганда повышения энергетической эффективности и энергосбережения в многоквартирных домах, контроль и мониторинг за реализацией энергосервисных договоров, установление обоснованных лимитов потребления энергетических ресурсов муниципальными учреждениями);

- технические и технологические мероприятия (тепловая изоляция трубопроводов и повышение энергетической эффективности оборудования тепловых пунктов, замена окон и дверей на металлопластиковые в муниципальных учреждениях, проведение энергетических обследований объектов муниципальных учреждений);

- мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета (закупка энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности, в том числе энергосберегающих ламп, для объектов муниципальных учреждений, оснащение многоквартирных домов приборами учета тепловой энергии).

Для обеспечения реализации энергосберегающих мероприятий Программой энергосбережения предусмотрено финансирование из различных источников в следующих объемах.

Всего: 124270,40 тыс. руб., из них:

в 2012 году – 123095,20 тыс. руб.;

в 2013 году – 690,90 тыс. руб.;

в 2014 году – 484,30 тыс. руб.

В настоящее время находится в стадии разработки и утверждения программа энергосбережения на 2013 – 2017 годы.

#### 5 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры характеризуется следующими группами показателей:

- доступность для населения коммунальных услуг;
- качество коммунальных услуг;
- степень охвата потребителей приборами учета;
- надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения;
- величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе.

##### 5.1 Критерии доступности для населения коммунальных услуг

Показатели критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги определены в соответствии с решением коллегии Администрации Ростовской области от 23.05.2011 № 48 «О согласовании показателей критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги на 2012–2014 годы»:

1 Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи - до 15,0 %.

2 Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума - до 16,2 %.

3 Уровень собираемости платежей граждан за коммунальные услуги - выше 89 %.

5 Доля получателей субсидии на оплату коммунальных услуг в общей численности населения - до 20,1 %.

Согласно расчетных данных для оценки доступности для населения города Волгодонска платы за коммунальные услуги по всем критериям плата за потребляемые коммунальные услуги доступна для населения на весь период действия Программы.

#### 5.2 ПОКАЗАТЕЛИ КАЧЕСТВА КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

Показатели качества коммунальных ресурсов представлены в таблице № 8.

Таблица № 8

Показатели качества коммунальных ресурсов

Наименование ресурса	Показатели качества
Электрическая энергия	Напряжение - 220 (или 380) вольт, частота - 50 Гц Отсутствие отклонений напряжения и частоты тока выше допустимых значений.
Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение)	Температура и количество теплоносителя должны обеспечивать температуру внутри помещения и температуру горячей воды в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг гражданам. В помещениях социально-культурного назначения и административных зданий – в соответствии с отраслевыми стандартами, в других помещениях – по договорам с потребителями.
Водоснабжение	Соответствие качества воды требованиям санитарных норм и правил
Водоотведение	Бесперебойное функционирование
Вывоз твердых отходов	Вывоз в соответствии с графиком, согласованным потребителем

#### 5.3 Показатели степени охвата потребителей приборами учета

Показатели степени охвата потребителей приборами учёта коммунальных ресурсов представлены в таблице № 9.

Таблица № 9

Год	Наименование ресурса		Отопление и горячее водоснабжение	Электрическая энергия	Водоснабжение
	Наименование группы потребителей				
2011	Бюджетные учреждения		96,1	100	100
	Многоквартирные дома		33	100	100
2012	Бюджетные учреждения		100	100	100
	Многоквартирные дома		90	100	100
2013	Бюджетные учреждения		100	100	100
	Многоквартирные дома		100	100	100
2014 - 2020	Бюджетные учреждения		100	100	100
	Многоквартирные дома		100	100	100

\* - в показателях учитываются здания, которые необходимо оснастить приборами учета в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и с учетом приказа министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка её заполнения».

#### 5.4 ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ СИСТЕМ РЕСУРСОСНАБЖЕНИЯ

Надёжность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения характеризуется следующими целевыми показателями, представленными в таблице № 10.

Таблица № 10

Параметры, влияющие на качество ресурсоснабжения жилых домов и других объектов недвижимости города	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Количество перерывов в электроснабжении потребителей	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
продолжительностью более 10 часов вследствие аварий в системе электроснабжения									
Количество перерывов в электроснабжении потребителей продолжительностью от 3 до 10 часов вследствие инцидентов в системе электроснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество перерывов в теплоснабжении потребителей продолжительностью более 8 часов вследствие аварий в системе теплоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество перерывов в теплоснабжении потребителей продолжительностью от 4 до 8 часов вследствие инцидентов в системе теплоснабжения	14	14	13	13	12	11	10	9	9
Количество перерывов в водоснабжении потребителей продолжительностью более 6 часов вследствие аварий в системе водоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество перерывов в водоснабжении	42	42	41	41	40	39	38	37	37
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
потребителей продолжительностью до 6 часов вследствие инцидентов в системе водоснабжения									
Количество перерывов в водоотведении от объектов недвижимости продолжительностью более 6 часов вследствие аварий в системе водоотведения	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество перерывов в водоотведении от объектов недвижимости продолжительностью до 6 часов вследствие инцидентов в системе водоотведения	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Для обеспечения в полном объеме потребителей необходимыми ресурсами прирост мощностей и пропускной способности коммуникаций для доставки энергоресурсов должен составить не менее указанных в таблице № 11 величин.

Таблица № 11

Дополнительное увеличение мощностей по выработке и транспорту энергоресурсов:	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
- электроэнергия, тыс. кВт	0,187	0,188	0,189	0,190	0,192	0,192	0,193	0,194	0,195
- тепловая энергия, Гкал/ч	-1,000	5,000	7,000	8,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
- холодная вода, тыс. куб. м./сут	0,901	2,469	4,555	1,599	1,599	1,599	1,599	1,599	1,599
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
- объемы водоотведения, тыс. куб. м./сут	0,901	2,469	4,555	1,599	1,599	1,599	1,599	1,599	1,599
- газ, тыс. куб. м./сут	22,980	267,620	321,120	385,340	462,410	554,900	665,890	665,890	665,890

Дополнительные объемы реализованных потребителям коммунальных ресурсов должны составить не менее указанных в таблице № 12 величин.

Таблица № 12

Дополнительное увеличение отпуска коммунальных ресурсов:	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
- электроэнергия, тыс. кВт*ч	437,460	438,335	439,211	440,090	440,970	441,852	442,735	443,621	444,508
- тепловая энергия, Гкал	0	11040	15456	17664	6600	6600	6600	6600	6600
- холодная вода, тыс. куб. м	0,901	2,469	4,555	1,599	1,599	1,599	1,599	1,599	1,599
- объемы водоотведения, тыс. куб. м./сут	0,901	2,469	4,555	1,599	1,599	1,599	1,599	1,599	1,599
- газ, тыс. куб. м./сут	222,980	267,620	321,120	385,340	462,410	554,900	665,890	665,890	665,890

6 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению города Волгодонска приведена в таблице № 13 на общую сумму 980388,430 тыс.руб.

Реализация представленных проек-

тов и мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения позволит:

- существенно снизить изношенность сетей;

- обеспечить присоединение новых потре-

бителей;

- повысить надежность и бесперебойность поставляемого ресурса;

- кардинально снизить сверхнормативные потери в сетях;

- полностью обеспечить услугами развивающиеся и застраиваемые территории города;

- снизить затраты на ремонты.

Таблица № 13

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению города Волгодонска на 2012 - 2020 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Период реализации мероприятий по годам, тыс.руб.						Итого
		2012	2013	2014	2015	2016-2020		
1	Проектирование реконструкции люкера через судоходный канал водовода В-8	72767,400	-	-	-	-	72767,400	
2	Разработка ПСА и строительство канализационной насосной станции в мкр. В-20 для мкр. В-20, В-21, В-22, В-Г, В-10, ВЦ-3 с подводящим и напорным коллектором	21650,000	-	-	-	-	21650,000	
3	Разработка ПСА для строительства КНС в квартале ВИ для мкр. В-1, В-Д, В-Е, В-23, В-13, ВЦ-2 с подводящим и напорным коллекторами	1800,000	-	-	-	-	1800,000	
4	Проектирование реконструкции напорного коллектора хозяйственной канализации К-5 2Д=700мм	427,000	-	-	-	-	427,000	
5	Разработка ПСА мкр. В-17 магистральной канализации М-41 Д=500мм, М-26 Д=400мм, Напорная канализация 2Д=500мм от КНС№11	118175,000	-	-	-	-	118175,000	
6	Мкр. В-13 Прокладка магистральной канализации М-8 и М-27 Д=300мм с внутриквартирными сетями Д=150-200мм	51465,000	-	-	-	-	51465,000	
7	Мкр. В-14 Прокладка магистральной канализации М-11, М-37, с напорной канализацией 2Д=500мм	12375,000	-	-	-	-	12375,000	
8	Мкр. ВЦ-2 Прокладка магистральной канализации М-8 Д=300мм и проектирование и строительство внутриквартирных сетей Д=150 - 200 мм	21900,000	-	-	-	-	21900,000	
9	Мкр. В-10 проектирование и строительство самотечной канализации Д=400; проектирование и строительство внутриквартирной канализации	142839,000	-	-	-	-	142839,000	
10	Мкр В-22 прокладка магистральных сетей самотечной канализации М-10 Д=600мм, М-36 Д=300мм и строительство внутриквартирных сетей Д=150-200мм	42530,000	-	-	-	-	42530,000	
11	Мкр. В-Е проектирование и строительство магистральной канализации М-35, М-37 Д=300мм, проектирование внутриквартирных сетей Д=150-200мм	27150,000	-	-	-	-	27150,000	
12	Мкр. В-25 строительство самотечной магистральной канализации Д=300мм, проектирование и строительство внутриквартирных сетей Д=150-200мм	33960,000	-	-	-	-	33960,000	
13	Реконструкция сооружений ВОС-1 под размещение системы обеззараживания воды методом УФ-облучения	16233,400	-	-	-	-	16233,400	

14	Реконструкция сооружений ВОС-2 под размещение системы обеззараживания воды методом УФ-облучения	149358,200	-	-	-	-	149358,200
15	Реконструкция системы обеззараживания воды (замена жидкого хлора на гипохлорит натрия ВОС-1 и ВОС-2)	225513,430	-	-	-	-	225513,430
16	Капитальный ремонт умичного водопровода по пер.Ситникова от ВК43/ВК1 по ул.Горького до ВК17 по ул.Морской 0400мм, L=1161п.м.	11700,000	11700,000	-	-	-	23400,000
17	Капитальный ремонт внутриквартирного водопровода кв.А от ВК 14 до ВК13 ПГ, БВП-18, Ø 200 мм L=108м	857,000	857,000	-	-	-	1714,000
18	Капитальный ремонт водопроводных вводов многоквартирных домов L=992м	2270,000	2270,000	-	-	-	4540,000
19	Замена насосных агрегатов на водозаборе №2 и ПНС	650,000	650,000	-	-	-	1300,000
20	Замена запорной арматуры на водозаборе №2 и ПНС Ø 500 - 2шт., Ø 600-1шт)	1250,000	1250,000	-	-	-	2500,000
21	Замена насосных агрегатов на ВОС-1 - 1 шт.	200,000	200,000	-	-	-	400,000
22	Замена запорной арматуры на ВОС-1 (Ø300- 2шт., Ø400-3 шт.)	200,000	200,000	-	-	-	400,000
23	Капитальный ремонт резервуаров чистой воды на ВОС-1 - 3шт.	270,000	270,000	-	-	-	540,000
24	Устройство химващиты затворного бака реагентного хозяйства ВОС-1 - 3шт.	170,000	170,000	-	-	-	340,000
25	Замена технологических трубопроводов ВОС-1 (Ø89 - 150мм, Ø200 - 150мм, Ø400 - 12м)	300,000	300,000	-	-	-	600,000
26	Замена запорной арматуры на ВОС-2,3 (Ø250-1шт., Ø600 - 2шт., Ø800 - 1шт.)	880,000	880,000	-	-	-	1760,000
27	Замена насосных агрегатов на ВОС-2,3 - 2 шт.	300,000	300,000	-	-	-	600,000
28	Капитальный ремонт сооружений и оборудования водозабора, ВОС и сетей водопровода в соответствии с графиками ППР технологического оборудования, в том числе капитальный ремонт сетей (850 п.м сет.вод.)	4100,000	4100,000	-	-	-	8200,000
29	Замена напорного коллектора от КНС-7, от КП2 до 26/К-5 ПЭ 2 Ø500 L=1000 м.п.	15421,600	15421,600	-	-	-	30843,200
30	Капитальный ремонт канализационных выпусков МКД (L-200 п.м)	1000,000	1000,000	-	-	-	2000,000
31	Капитальный ремонт верхнего строения колодцев сетей ХБК	176,400	176,400	-	-	-	352,800
32	Замена насосов КНС-1.2 -СА-450/22.5- 2 шт.; КНС-6 - Д-3200/33- 1 шт., ВК2/26; КНС-14 - электронасосного агрегата СА50/58-1шт.; ЦНС - насос №3- 1шт., СА-06-2.5-1шт.ОСК-ФГ 800/33-1шт	1034,000	1034,000	-	-	-	2068,000
33	Замена городских задвижек Ду300мм-1шт; Ду600мм-1шт; Ду500мм.	466,000	466,000	-	-	-	932,000
34	Замена задвижек на сетях напорной канализации (Д1000мм-1шт.; Д500мм-1шт.; Д300мм-1шт.; Д400мм-1шт.; Д150мм-1шт.)	1000,000	1000,000	-	-	-	2000,000
	Итого по МУП «ВХ»:	980388,430	42245,000	-	-	-	1022833,430

Продолжение на стр. 21



Учредитель (соучредитель) - Волгодонская городская Дума, Администрация города Волгодонска  
 Адрес: 347360, г.Волгодонск, Ростовская область, ул.Советская, 2.

Газета зарегистрирована в управлении Росхранкультуры по ЮФО. Свидетельство о регистрации ПИ № ФС 10-6623 от 01.06.2007г.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЕТЕНЬ ОРГАНОВ МЕСТНОГО МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛГОДОНСК»

Издатель: ООО «Сияжар»  
 Директор: Палагин Г.В.  
 Редактор: Полякова Ю.Г.  
 Адрес издателя: 347360, г.Волгодонск, ул.Ленина, 5А.  
 Тел/факс - 8639 - 22-66-06  
 e-mail: ot\_do@mail.ru

По вопросам доставки обращаться: г.Волгодонск, ул.Ленина, 5А. Тел. 22-66-06, ООО «Сияжар»

Время подписи номера в печать по графику - 10.00, фактически - 10.00  
 Отпечатано в ООО «Сияжар», ул.Ленина 5А, заказ № ....., тираж 500 экз. Газета бесплатная.

«Установить, что официальным опубликованием муниципальных правовых актов муниципально-го образования «Город Волгодонск» признается первая публикация их полного текста в бюллетене «ВОЛГОДОНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ».

(Из решения Волгодонской городской Думы № 80 от 06.07.2006г. «Об официальном печатном органе муниципального образования «Город Волгодонск»)

## 7 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЮ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере теплоснабжения позволит:

- поддержать системы теплоснабжения города на должном уровне;

- обеспечить доступность подключения к системе новых потребителей в условиях его роста;

- повысить качество и надежность предоставления коммунальных услуг;

- обеспечить теплоснабжением развлекательные и застраиваемые территории города;

- уменьшить существующие нормативные потери в тепловых сетях.

Программа инвестиционных мероприятий по теплоснабжению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций с разбивкой по годам представлена в таблице № 14.

Таблица № 14

Программа инвестиционных мероприятий по теплоснабжению города Волгодонска на 2012 - 2020 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Период реализации мероприятий по годам, тыс.руб.							
		Всего	2012	2013	2014	2015	2016-2020		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1 Реконструкция и техническое перевооружение объектов системы теплоснабжения									
1.1	Реконструкция тепловой магистрали М-9 (1очередь) от УЗР-1 до УЗ-7 на участке от УЗ-28 до УЗ-7	17466,000	17466,000	-	-	-	-	-	-
1.2	Реконструкция тепловой изоляции тепловой магистрали II ввода в Новый город от УЗР-2 до ПНС-3 на участке от УЗР-2 до П-2 от УЗ-9-28 до УЗ-16-112а	40276,000	-	-	-	-	-	40276,000	-
1.3	Реконструкция тепловой магистрали М-28, 32, 16 на участке от УЗ-9-28 до УЗ-16-112а	33852,000	-	-	-	-	-	33852,000	-
1.4	Реконструкция тепловой магистрали III от ШО III-1 до ТК III-23 на участке от ШО III-1 до ТК III-13	51804,000	-	-	-	-	-	51804,000	-
1.5	Реконструкция тепловой магистрали 10 от УЗ 9-7 до УЗ-36 на участке от СК-2 до УЗ-33	43225,000	-	-	-	-	-	43225,000	-
1.6	Реконструкция тепловой магистрали 16 от УЗ 9-3 до УЗ-12	35299,000	-	-	-	-	-	35299,000	-
1.7	Реконструкция здания БВС II-й очереди под химическую лабораторию	5830,000	-	-	-	-	-	5830,000	-
1.8	Реконструкция тепловой магистрали II от забора ТЭЦ-1 до ТК II-8а	53670,000	-	-	-	-	-	53670,000	-
1.9	Реконструкция тепловой магистрали ТМ-17а от УЗ-29 до НО-247	45461,000	-	-	-	-	-	45461,000	-
	Итого:	326883,000	17466,000	5830,000	33852,000	180766,000	88969,000		
2 Развитие системы теплоснабжения для обеспечения возможности подключения объектов нового строительства									
1	2	3	4	5	6	7	8		
2.1	Реконструкция внутриквартальной теплотрассы кв. В-17 от НО-247 до УТ 17-103 с увеличением диаметра с Ду 150 мм на Ду 400мм;	14748,000	1080,000	8910,000	4758,000	-	-	-	-
2.2	Реконструкция от УТ 17-103 до УТ-3 с увеличением диаметра с Ду150 мм на Ду 250мм	13835,000	-	1523,000	6452,000	5860,000	-	-	-
2.3	Реконструкция внутриквартальных теплосетей кв.В-6 с увеличением диаметра с Ду 100мм на Ду 150мм от УТ-1 до УТ-11(б) и с Ду100 на Ду 200 мм от УТ 34-42 до УТ-1(б)	13975,000	-	1362,000	2542,000	10071,000	-	-	-
2.4	Строительство внутриквартальных теплосетей кв. В-7 - перемычка между ТК-4 и ТК-13	5694,000	927,000	4767,000	-	-	-	-	-
2.5	Реконструкция тепломатриалы № 17а на участке от УЗ-34-39 до УЗ-102 с увеличением диаметра с Ду 400 мм на Ду 500 мм, и от УЗ 17-101 до УТ-1 с увеличением диаметра с Ду 200 мм на Ду 250мм	37205,000	1795,000	10892,000	14258,000	10260,000	-	-	-
2.6	Строительство теплового ввода в мкр.В-14 от УТ 34-58 для подключения объектов комплексной застройки микрорайона	3253,000	406,000	2847,000	-	-	-	-	-
2.7	Строительство теплового ввода в мкр.В-13 от УТ 34-82 для подключения объектов комплексной застройки микрорайона	3253,000	406,000	2847,000	-	-	-	-	-
2.8	Строительство теплового ввода в мкр.В-11 от УТ 11-90 для подключения объектов комплексной застройки микрорайона	2950,000	-	356,000	2594,000	-	-	-	-
2.9	Строительство теплового ввода в мкр.В-10 от УТ 11-89 для подключения объектов комплексной застройки микрорайона	4403,000	-	-	426,000	3977,000	-	-	-
2.10	Строительство теплового ввода в мкр.В-12 от УТ 11-90(а) и двух участков для подключения объектов комплексной застройки микрорайона	10415,000	-	695,000	3122,000	6598,000	-	-	-
2.11	Строительство теплового ввода на 10-этажный жилой дом по адресу: Октябрьское шоссе, 36, ООО "Спецстрой-ДА" со строительством перемычки от УТ-1 (г/т по ул.Гаражная) до УТ-12	3079,000	3079,000	-	-	-	-	-	-
2.12	Строительство теплового ввода на 5-этажный жилой дом по адресу: ул.Гагарина, 1в, ООО ИПФ"Дом" с заменой участка т/т от УТ 16-112а до УТ-1 с Ду 150 мм на Ду 200 мм	8013,000	8013,000	-	-	-	-	-	-
2.13	Строительство теплового ввода на 5-этажный жилой дом по адресу: пр. Мира, 10, ООО ЦТУ "Светлана"	929,000	929,000	-	-	-	-	-	-
2.14	Строительство теплового ввода на 3-этажный жилой дом (стр. № 417) в микрорайоне В-2-2,	658,000	658,000	-	-	-	-	-	-
2.15	Строительство Комплекса по обслуживанию автомобилей по адресу: ул. Гагарина, 12, ООО "Интер-Сервис" с заменой участка т/т от УТ 32-30 до УТ 32-30-1 с Ду-80мм на Ду-150мм	2446,000	2446,000	-	-	-	-	-	-
2.16	Строительство теплового ввода на 5-этажный жилой дом и объекта соцкультбыта в микрорайоне В-5 по пр. Курчатова, от ТК 5-37 тепловой магистрали №5	1922,000	1922,000	-	-	-	-	-	-
2.17	Строительство теплового ввода на два 5-этажных жилых дома в микрорайоне В-8 по пр. Мира, от ТК-5 внутриквартальной сети В-8	1550,000	-	1550,000	-	-	-	-	-
	Итого:	128328,000	21661,000	35749,000	34152,000	36766,000	-	-	-
	Всего по разделам 1 и 2:	455211,000	39127,000	41579,000	68004,000	217532,000	88969,000		

Таблица № 15

Программа инвестиционных мероприятий по электроснабжению города Волгодонска на 2012 - 2020 годы

## 8 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Программа инвестиционных проектов в электроснабжении включает мероприятия по следующим организациям:

- МУП «ВГЭС»;

- ПО ВЭС филиала ОАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго»;

- ОАО «Энергия»;

- филиала ОАО «Донэнерго» Волгодонские межрайонные электрические сети.

Общая сумма инвестиционных проектов по электроснабжению составляет 1513770,360 тыс.рублей.

Программа инвестиционных мероприятий по электроснабжению на 2012 - 2020 годы представлена в таблице № 15.

№ пп	Наименование мероприятий	Период реализации мероприятий по годам, тыс.руб.									
		Всего	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1 МУП «ВГЭС»											
1.1 Реконструкция											
1.1.1	Техпереворужение ПС 110/10/6 кВ "Юго-Западная" по ул. Железнодорожная, 26 с заменой масляных выключателей ММО-110 кВ на элегазовые выключатели 110 кВ	4253,510	4253,510	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2	Техпереворужение ПС 110/10/6 кВ "Юго-Западная" по ул. Железнодорожная, 26 с заменой масляных выключателей 10 кВ ВМПЭ-10 на вакуумные выключатели 10 кВ	6149,770	1944,500	4205,270	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Техпереворужение ПС 110/10/10 кВ "Водозабор" по ул. Весенняя, 60 с заменой масляных выключателей 10 кВ ВМПЭ-10 на вакуумные выключатели 10 кВ	5343,508	-	-	5343,508	-	-	-	-	-	-

Продолжение на стр. 22





10 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО УТИЛИЗАЦИИ (ЗАХОРОНЕНИЮ) ТБО

Программой инвестиционного проекта по утилизации (захоронению) ТБО предусмотрены мероприятия по модернизации комплекса сортировки твердых бытовых отходов на 2012-2020 годы на сумму 12255 тыс. руб. (таблица № 17).

Программа инвестиционных мероприятий по утилизации (захоронению) ТБО на 2012 - 2020 годы

Таблица № 17

№ пп	Наименование мероприятия	Период реализации мероприятий по годам, тыс.руб.							
		Всего	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	Выполнение проектных работ на модернизацию комплекса сортировки ТБО	1240,000	-	1240,000	-	-	-	-	-
2	Осуществление строительства подъездной дороги к 3 карте полигона ТБО	1078,000	-	1078,000	-	-	-	-	-
3	Осуществление строительства площадки ожимаия разгрузки для мусоровозов	215,000	-	215,000	-	-	-	-	-
4	Осуществление строительства площадки под размещение сортировочного комплекса Урал СОТ-2	857,000	-	857,000	-	857,000	-	-	-
5	Приобретение сортировочного комплекса Урал СОТ-2	5355,000	-	5355,000	-	5355,000	-	-	-
6	Приобретение дизель-генератора мощностью 50 кВт	857,000	-	857,000	-	857,000	-	-	-
7	Приобретение пресса горизонтального с усилием прессования 20 - 30 тонн	965,000	-	965,000	-	965,000	-	-	-
8	Приобретение трактора АТ-75М	1152,000	-	1152,000	-	1152,000	-	-	-
9	Приобретение фронтального погрузчика	536,000	-	536,000	-	536,000	-	-	-
	Итого:	12255,000	-	2533,000	7069,000	2653,000	-	-	-

11 ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Наименование мероприятий	Источник финансирования	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.							
		2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016-2020 годы			
1	2	3	4	5	6	7	8		
1. Мероприятия в сфере холодного водоснабжения и водоотведения	БС	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	БС	980388,430	42245,000	-	-	-	-	938143,430	-
2. Мероприятия в сфере теплоснабжения	БС	980388,430	42245,000	-	-	-	-	938143,430	-
Итого	БС	455211,000	41579,000	68004,000	217532,000	88969,000	-	-	-
3. Мероприятия в сфере электроснабжения	БС	455211,000	41579,000	68004,000	217532,000	88969,000	-	-	-
Итого	БС	1513770,360	241993,715	510316,449	450421,000	263038,034	-	-	-
4. Мероприятия в сфере газоснабжения	БС	1513770,360	241993,715	510316,449	450421,000	263038,034	-	-	-
Итого	БС	126754,000	37000,000	-	6580,000	83174,000	-	-	-
Итого	БС	126754,000	37000,000	-	6580,000	83174,000	-	-	-
5. Мероприятия в сфере захоронения (утилизации) ТБО	БС	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	БС	12255,000	2533,000	7069,000	2653,000	-	-	-	-
ВСЕГО, в том числе:		12255,000	2533,000	7069,000	2653,000	-	-	-	-
БС - бюджетные средства		3088378,790	606257,615	585389,449	677186,000	1132417,564	-	-	-
БС - внебюджетные средства		3088378,790	606257,615	585389,449	677186,000	1132417,564	-	-	-

Приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 17.10.2012 № 3083

Нигай Е.А. - начальник отдела по работе с управляющими и ресурсоснабжающими организациями МКУ «ДСиГХ»;

Прудцаков А.В. - депутат Волгодонской городской Думы;

Решетов В.В. - заместитель председателя Общественной палаты города Волгодонска, сопредседатель городской общественной организации «Клуб моряков подводников» ВМФ РФ;

Ширикова И.А. - главный специалист отдела по работе с управляющими и ресурсоснабжающими организациями МКУ «ДСиГХ».

Управляющий делами И.В. Орлова

СОСТАВ оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Волгодонска на 2012 - 2015 годы и на перспективу до 2020 года»

Милосердов А.М. - заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству;

№ пп	Наименование мероприятий	Период реализации мероприятий по годам, тыс.руб.											
		Всего	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
4.13	Реконструкция КЛ-6 Л-3 ПС «Центральная» от оп. № 69/1 до КТП №1130	350,000	-	-	-	350,000	-	-	-	-	-		
4.14	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП № 1015, Фиа. «Пионерский»	2560,000	-	-	-	2560,000	-	-	-	-	-		
4.15	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП-1020 Фиа. «Столовая-типография»	1800,000	-	-	-	1800,000	-	-	-	-	-		
4.16	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ в зоне ЗТП-1010	1800,000	-	-	-	1800,000	-	-	-	-	-		
4.17	Реконструкция ВЛ-0,4 кВ от ЗТП-1088 Фиа. «Пионерский»	3900,000	-	-	-	3900,000	-	-	-	-	-		
	Итого по ВМЭС:	102005,000	42983,000	42983,000	37502,000	211510,000	450421,000	189546,800	6520,000	1020,000	34001,780		
	ВСЕГО:	1513770,360	48004,162	241993,715	510316,449	31949,454	61301,000	189546,800	6520,000	1020,000	34001,780		

9 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ГАЗОСНАБЖЕНИЮ

Программой инвестиционного проекта в газоснабжении предусмотрены мероприятия на 2012-2020 годы на сумму 126754,000 тыс. руб. (таблица № 16).

Программа инвестиционных мероприятий по газоснабжению на 2012 - 2020 годы

Таблица № 16

№ пп	Наименование мероприятий	Период реализации мероприятий по годам, тыс.руб.											
		Всего	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Реконструкция (увеличение мощности) действующей ГРС-1 города Волгодонска	37000,000	-	37000,000	-	-	-	-	-	-	-		
2	Проектирование и изготовление проектно-изыскательской документации на газопровод высокого давления Р=1,2 МПа от ГРС Волгодонск-1 до ул. 9-ая Заводская	6580,000	-	-	6580,000	-	-	-	-	-	-		
3	Строительство распределительного газопровода высокого давления Р=1,2 МПа от ГРС Волгодонск-1 до ул. 9-ая Заводская	61301,000	-	-	-	61301,000	-	-	-	-	-		

4	Проектирование и изготовление проектно-изыскательской документации на распределительного газопровода высокого давления по Жуковскому шоссе, ул. Индустриальной от ул. Энтузиастов до газопровода - отвода к ГРП-7 в городе Волгодонске с ГРПБ	3143,000	-	-	-	3143,000	-	-	-	-	-
5	Строительство распределительного газопровода высокого давления по Жуковскому шоссе, ул. Индустриальной от ул. Энтузиастов до газопровода - отвода к ГРП-7 в городе Волгодонске с ГРПБ	9050,000	-	-	-	-	9050,000	-	-	-	-
6	Проектирование и изготовление проектно-изыскательской документации на распределительного газопровода высокого давления Р=1,2 МПа по пр.Мира, Приморскому бульвару до микрорайонов перспективной застройки ВЛ-3, В-26 с ГРПБ	2450,000	-	-	-	-	-	2450,000	-	-	-
7	Строительство распределительного газопровода высокого давления Р=1,2 МПа по пр.Мира, Приморскому бульвару до микрорайонов перспективной застройки ВЛ-3, В-26 с ГРПБ	7230,000	-	-	-	-	-	-	7230,000	-	-
	Итого:	126754,000	-	37000,000	-	6580,000	61301,000	3143,000	9050,000	2450,000	7230,000

Объемы финансирования Программы на 2012-2020 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год.

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

Заместитель председателя Волгодонской городской Думы Л.Г. Ткаченко